



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)**

Prot.Com. n.79 del 24/03/2023

**Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza
Energetica**

Direzione generale uso sostenibile del suolo e delle
risorse idriche (USSRI)

USSRI@Pec.Mite.Gov.it

Unità di missione per l'attuazione degli interventi del
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito
PNRR)

DiPNRR@Pec.Mite.Gov.it

Al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti

Unità di missione per il PNRR

segr-struttmiss.pnrr@mit.gov.it

Dipartimento per la programmazione strategica, i
sistemi infrastrutturali, di trasporto a rete, informativi
e statistici

dip.infrarete@pec.mit.gov.it

Provveditorato Interregionale per la Campania,
Molise, Puglia e Basilicata

oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it

Guardia Costiera – Direzione marittima di Napoli

dm.napoli@pec.mit.gov.it

Al Ministero della Cultura

Soprintendenza speciale per il Piano Nazionale di
Ripresa e Resilienza

ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

Direzione generale Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio

dg-abap@pec.cultura.gov.it

Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della
Campania

sab-cam@pec.cultura.gov.it

Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio
per il Comune di Napoli

sabap-na@pec.cultura.gov.it

Al Ministero della Salute

Direzione generale della prevenzione sanitaria

dgprev@postacert.sanita.it

All'Istituto Superiore di Sanità

protocollo.centrale@pec.iss.it

Alla Regione Campania

Direzione Generale per la Difesa del Suolo e
l'Ecosistema

dg.500600@pec.regione.campania.it

Direzione generale per i Lavori pubblici e la
Protezione Civile

dg.501800@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per la Mobilità

dg.500800@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque
e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali
dg.501700@pec.regione.campania.it
Direzione Generale per il Governo del Territorio
dg.500900@pec.regione.campania.it

Alla Città Metropolitana di Napoli

Area Ambiente
Area Pianificazione Strategica
cittametropolitana.na@pec.it

Al Comune di Napoli

Rappresentante Unico
Arch. Andrea Ceudech
andrea.ceudech@comune.napoli.it
Area Urbanistica - Servizio Pianificazione Urbanistica
Generale e Beni Comuni
urbanistica.generale@pec.comune.napoli.it
Area Urbanistica – Servizio Sportello Unico edilizia
sportello.unico.edilizia@pec.comune.napoli.it
Area Tutela del Territorio - Servizio Difesa
Idrogeologica del Territorio
difesa.territorio@pec.comune.napoli.it
Area Tutela del Territorio - Servizio Ciclo Integrato
delle Acque
ciclo.acque@pec.comune.napoli.it
Area Ambiente - Servizio Controlli Ambientali e
Attuazione PAES
controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it
Area Infrastrutture - Servizio Strade e Grandi Reti
Tecnologiche
strade.sottoservizi@pec.comune.napoli.it
Area Viabilità e Trasporto Pubblico - Servizio
Viabilità e Traffico
viabilita.traffico@pec.comune.napoli.it

**Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di
Napoli**

com.napoli@cert.vigilfuoco.it

**All’Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino
Meridionale**

protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

**All’Istituto Superiore per la Protezione e la
Ricerca
Ambientale (ISPRA)**

protocollo.ispra@ispra.legalmail.it

All’Agenzia del Demanio

Direzione Regionale Campania
dre_campania@pce.agenziademanio.it
Demanio pubblico dello Stato- Marina Mercantile-
Ramo Bonifiche
agenziademanio@pce.agenziademanio.it

All’INAIL

Dipartimento Innovazioni Tecnologiche e Sicurezza
degli Impianti, Prodotti e Insediamenti Antropici
dit@postacert.inail.it

**All’Agenzia Regionale per la Protezione
Ambientale
Campania**

direzionegenerale.arpac@pec.arpacampania.it

All'Azienda Sanitaria Locale Napoli 1
aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it

All'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale
Ufficio amministrazione Beni Demani Marittimo
protocollogenerale@cert.porto.na.it

Al Polo Tecnologico dell'Ambiente Scpa
ptascpa@pec.it

Al PTBagnoli
ptascpa@pec.it

Alla Fondazione IDIS – Città della Scienza
idis@legalmail.it

Stazione zoologica Anton Dohrn di Napoli
ufficio.protocollo@cert.szn.it

Fintecna S.P.A.
fintecna02@pec.fintecna.it

Fallimento Bagnolifutura S.p.A.
f186.2014napoli@pecfallimenti.it

ILVA S.p.A.
ilvaspa@pecamministrazionestraordinaria.it

Trenitalia
segreteriaacdati@cert.trenitalia.it

Immobiliare Coroglio s.r.l.
Immobiliarecoroglio-srl@pec.it

Norinc Costruzioni s.r.l. in liquidazione
norinc@pec.it

TUTTI I PROPRIETARI E SOGGETTI TITOLARI DI DIRITTI REALI INSISTENTI SU AREE SIN BAGNOLI-COROGGIO*

E p.c. **Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Ministero per gli Affari europei, il Sud, le politiche di coesione e per il PNRR**
Gabinetto del Ministro
segreteria.ministروفitto@governo.it

Al Ministero delle Imprese e del Made in Italy
Gabinetto del Ministro
gabinetto@pec.mise.gov.it

Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Gabinetto del Ministro
segreteria.capogab@pec.minambiente.it

Al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti
Gabinetto del Ministro
ufficio.gabinetto@pec.mit.gov.it

Al Ministero della Cultura
Gabinetto del Ministro
udcm@pec.cultura.gov.it

Ministero della Salute

Ufficio di Gabinetto del Ministro
segr.capogabinetto@sanita.it

Alla Regione Campania

Presidente della Giunta Regionale
presidente@pec.regione.campania.it
Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale
capo.gab@pec.regione.campania.it
Assessorato all'Ambiente
vice.presidente@pec.regione.campania.it
Assessorato al Governo del territorio e all'Urbanistica
ass.governodelterritorio@pec.regione.campania.it

Alla Città Metropolitana di Napoli

Sindaco
cittametropolitana.na@pec.it

Al Comune di Napoli

Sindaco
sindaco@pec.comune.napoli.it
Capo di Gabinetto
capo.gabinetto@pec.comune.napoli.it
Assessorato all'urbanistica
assessorato.benicomuni@pec.comune.napoli.it
Assessorato alle Infrastrutture, Mobilità e Protezione civile
assessorato.trasporti@pec.comune.napoli.it
Assessorato all'Ambiente
assessorato-ambiente@pec.comune.napoli.it
Assessorato al Bilancio e patrimonio
assessorato.bilancio@pec.comune.napoli.it

All'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.a. - Invitalia

segreteriaad@pec.invitalia.it
bagnoli@postacert.invitalia.it

Al Rappresentante Unico delle Amministrazioni Statali in seno alla conferenza di servizi

Dott.ssa Donatella Romeo
segreteria.dica@mailbox.governo.it

Oggetto: Indizione e convocazione della Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 33, comma 9, del decreto-legge n. 133/2014 e ss.mm.ii., in modalità asincrona ex articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., per l'approvazione delle modifiche e integrazioni allo stralcio urbanistico del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU) e del primo stralcio di rigenerazione urbana del PRARU, relativo alla realizzazione del "Nuovo Science Centre" (nell'unità di intervento denominata 1b2) e del "Polo Tecnologico dell'Ambiente" (nell'unità di intervento denominata 4a2), con adozione dei provvedimenti consequenziali.

Il sottoscritto Commissario Straordinario di Governo per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio,

Premesso che:

- l'art. 33 del decreto legge 12/09/2014, n. 133, convertito in legge, con modificazioni, dall'art.1 della legge 11/11/2014, n. 164, da ultimo modificato dalla L. 233/2021 e dal D.L. 24/02/2023 n.13, ha emanato disposizioni inerenti la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana delle aree del SIN Bagnoli-Coroglio, così come perimetrato con decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare dello 08/08/2014, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 195 del 23/08/2014;
- il comma 3 dell'art. 33 del decreto legge n. 133/2014 stabilisce che il programma di risanamento ambientale e di rigenerazione urbana del SIN Bagnoli-Coroglio, di seguito denominato PRARU, è lo strumento individuato per la definizione dei criteri e degli interventi necessari alla bonifica, riqualificazione e rigenerazione urbana del sito di Interesse nazionale Bagnoli- Coroglio;
- il comma 4 dell'art. 33 del decreto legge n. 133/2014, attribuisce la formazione, l'approvazione e l'attuazione del programma di risanamento ambientale e del documento di indirizzo strategico per la rigenerazione urbana delle aree di rilevante interesse nazionale del comprensorio Bagnoli-Coroglio ad un Commissario straordinario del Governo e ad un Soggetto Attuatore, anche ai fini dell'adozione di misure straordinarie di salvaguardia e tutela ambientale;
- il comma 11-bis dell'art. 33 del decreto legge n. 133/2014 ha ridisegnato il ruolo e le funzioni del Commissario Straordinario a partire dalla sua identificazione nel Sindaco del Comune di Napoli, prevedendo, tra l'altro, che a coadiuvarlo siano due sub-Commissari delegati nonché una struttura di supporto tecnico-amministrativa;
- il D.P.C.M. del 30 novembre 2021 ha nominato fino al 31/12/2025 il Sindaco di Napoli, prof. Gaetano Manfredi, Commissario straordinario del Governo per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, ai sensi del comma 11 bis del citato art. 33;
- il D.P.C.M. del 15 ottobre 2015, all'art. 2, nomina l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti S.p.A., di seguito INVITALIA, quale Soggetto Attuatore del programma di bonifica ambientale e rigenerazione urbana del SIN Bagnoli-Coroglio;
- in data 7 luglio 2020 è stata stipulata una convenzione tra il Commissario Straordinario di Governo e INVITALIA per la regolamentazione dei rapporti tra il Commissario Straordinario per il risanamento ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale, comprensorio Bagnoli-Coroglio e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - Invitalia per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni assegnate al Soggetto Attuatore dal citato articolo 33;
- in data 6 agosto 2019 è stato emanato il Decreto del Presidente della Repubblica concernente l'approvazione dello stralcio urbanistico del PRARU, a seguito della Conferenza di Servizi del 14/06/2019, conclusa con provvedimento di adozione del Commissario Straordinario n. 81/2019;
- in data 27/02/2019 è stato emanato il Decreto motivato VAS n. 47, relativo al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del PRARU, a firma congiunta dell'allora Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e dell'allora Ministro per i beni e le attività culturali;
- ai sensi dell'art. 12 delle Norme Tecniche di Attuazione previste dallo stralcio urbanistico approvato, Invitalia ha indetto in data 12/09/2019 un concorso internazionale di idee ex art.

156 del D.Lgs. n.50/2016 per il “disegno del nuovo paesaggio di Bagnoli, compresa la definizione planivolumetrica del nuovo edificato di cui al Programma di Risanamento Ambientale e Rigenerazione Urbana (PRARU)”;

- in data 25/08/2021, all’esito di conferenza dei servizi, il Commissario Straordinario con proprio provvedimento ha adottato le Norme Tecniche di Attuazione dello stralcio urbanistico del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU) approvato con D.P.R. del 6 agosto 2019 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 26 dello 01/02/2020 e del planivolumetrico previsto dall’art. 12, punto 2, delle medesime Norme tecniche di Attuazione;
- ai sensi del comma 10 del citato art. 33, come novellato dal decreto legge 24/02/2023, n. 13, il PRARU “è approvato, anche per parti o stralci funzionali, con atto del Commissario straordinario del Governo, entro dieci giorni dalla conclusione della conferenza di servizi o dalla deliberazione del Consiglio dei ministri di cui al comma 9. L’approvazione del programma sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i titoli abilitativi, i concerti, le intese, i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente, fermo restando il riconoscimento degli oneri costruttivi in favore delle amministrazioni interessate”;
- il comma 13-quinques dell’art. 33 del decreto legge n. 133/2014, stabilisce che gli interventi relativi alle aree del comprensorio Bagnoli-Coroglio, in ragione della loro particolare complessità e della rilevanza strategica per lo sviluppo dell’area, sono ricompresi tra quelli per i quali si applicano le procedure speciali previste in particolare dagli articoli 18 e 44 del decreto-legge 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, nonché le ulteriori misure di semplificazione e accelerazione previste dalla parte II, titoli primo, terzo e quarto, del medesimo decreto-legge rubricato “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”.

Considerato che:

- nelle cabine di regia del 7 giugno e 12 settembre 2022, è stata concordata la modifica della localizzazione di Città della Scienza rispetto a quanto previsto dallo Stralcio Urbanistico del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana, approvato con D.P.R. dello 06/08/2019, prevedendo la realizzazione del nuovo complesso in un’area attualmente destinata a parcheggio, di proprietà del Soggetto Attuatore Invitalia;
- per dar seguito a quanto stabilito nelle cabine di regia, in data 11/07/2022 con nota prot. 144 il Commissario Straordinario ha chiesto al Soggetto Attuatore, nelle more della predisposizione, da parte della Fondazione Idis, del progetto dello Science Centre relativo alla nuova localizzazione “...di elaborare una prima ipotesi di modifica dello Stralcio urbanistico. In tale ipotesi andrà configurata una inversione tra la localizzazione della Unità di Intervento 1b2 e quella del parcheggio P7 previsto su via Coroglio con la connessa modifica della viabilità di accesso allo stesso. Nella predisposizione della modifica, nel confermare le strategie e le scelte che formano oggetto del PRARU, dovranno mantenersi inalterati i punti cardine dello Stralcio Urbanistico predisponendo un provvedimento che a parità di volume edificabile e di superficie fondiaria preveda una diversa dislocazione degli stessi”;
- per quanto concerne Fondazione Idis Città della Scienza:
 - con nota prot. 0036802 dello 06/02/2023, Invitalia ha riscontrato la proposta di Fondazione Idis Città della Scienza confermando la disponibilità ad una permuta delle

- aree sulla base di un valore condiviso delle aree sostanzialmente equivalente che tenga conto anche dei costi sostenuti e a sostenersi per bonifiche e demolizioni, nonché dell'uso pregresso da parte della Fondazione dell'area in proprietà di Invitalia;
- con nota prot. 38291 dello 08/02/2023 la Fondazione IDIS ha trasmesso a Invitalia il progetto di ricostruzione del nuovo Science Centre che prevede l'inversione della superficie fondiaria 1b2 con l'area di parcheggio adiacente l'Unità di intervento 1b1 e Via Coroglio, attualmente di proprietà del soggetto attuatore;
 - nel corso degli approfondimenti della "Progettazione definitiva delle Infrastrutture, reti idriche, trasportistiche ed energetiche dell'area del Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio" è emersa la necessità di apportare modifiche non sostanziali al planivolumetrico oggetto della Conferenza di Servizi del 2021 per evitare interferenze con l'edificato nelle Unità di Intervento 1a, 1f, 4a1 e 4a2;
 - per quanto concerne il Polo Tecnologico dell'Ambiente:
 - con nota dello 01/02/2023, acquisita al protocollo del Commissario straordinario n. 55 dello 03/02/2023, il Polo Tecnologico dell'Ambiente ha manifestato la propria disponibilità ad avviare la formalizzazione, previa determinazione consensuale dei valori presumibilmente coincidenti, della modifica del perimetro dell'Unità di Intervento 4a2, precisando che tale modifica, che non comporta variazioni delle superfici e dei volumi, non incide in termini sostanziali sullo Stralcio Urbanistico oggetto della richiamata Conferenza dei servizi del 2021;
 - per quanto concerne la Cabina Primaria di trasformazione AT/MT:
 - al fine di garantire i futuri fabbisogni di energia elettrica sarà necessario realizzare: una Cabina Primaria di trasformazione AT/MT da localizzare all'interno del parco urbano come previsto dal Decreto VAS n. 47 del 27/02/2019 e nella Dichiarazioni di sintesi;
 - Invitalia, con nota prot. n. 0074128 del 10/03/2023, integrata dalla nota prot. n. 0086776 del 22/03/2023, ha trasmesso la proposta di aggiornamento dello Stralcio urbanistico, unitamente alla richiesta motivata di indizione della Conferenza dei Servizi;
 - la Fondazione Idis con note prot. 687 del 21/03/2023 e 697 del 21/03/2023 ha trasmesso al Commissario Straordinario, unitamente alla richiesta di integrazione dell'ordine del giorno, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la realizzazione del nuovo Science Centre, unitamente alla richiesta di procedere alla sua approvazione, che ai sensi del comma 10 dell'art. 33 del D.L. n. 133/2014 come modificato dall'art. 52 del D.L. n. 13/2023, sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i titoli abilitativi, i concerti, le intese, i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente;
 - analogamente il Polo Tecnologico dell'Ambiente con note acquisite al protocollo del Commissario n. 113 del 20/03/2023 e n. 115 del 21/03/2023 ha trasmesso al Commissario Straordinario, unitamente alla richiesta di integrazione dell'ordine del giorno, il progetto per la realizzazione del PTA unitamente alla richiesta di procedere alla sua approvazione che, ai sensi del comma 10 dell'art. 33 del D.L. n. 133/2014 come modificato dall'art. 52 del D.L. n. 13/2023, *“sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i titoli abilitativi, i concerti, le intese, i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente”*;
 - la nuova localizzazione dello “Science Centre” e il nuovo insediamento per attività di ricerca e terziario del “Polo Tecnologico dell'Ambiente”, configurano il primo stralcio di rigenerazione urbana del PRARU ed in tal senso l'approvazione del progetto con provvedimento del Commissario Straordinario - alla luce di quanto stabilito dall'art. 33 del D.L. n. 133/2014, come ultimo modificato dall'art. 52, comma 4, del D.L. n. 13/2023 –

“sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i titoli abilitativi, i concerti, le intese, i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente, fermo restando il riconoscimento degli oneri costruttivi in favore delle amministrazioni interessate”.

Dato atto che:

- occorre acquisire i pareri, le autorizzazioni, gli atti di assenso, comunque denominati, delle amministrazioni competenti, presupposti, propedeutici e necessari ad approvare le modifiche e integrazioni dello stralcio urbanistico del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU) – approvato con D.P.R. del 6/08/2019 (G.U.R.I. n. 26 del 1/02/2020) – corredato del planivolumetrico e delle Norme Tecniche di Attuazione, nonché ad approvare il primo stralcio di rigenerazione urbana del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU) relativo alla realizzazione del Nuovo Science Centre e del Polo Tecnologico dell’Ambiente, anche ai fini dei relativi titoli abilitativi;
- lo strumento semplificatorio è quello della Conferenza di Servizi ai sensi dell’art. 33, comma 9, del decreto-legge n. 133/2014 e ss.mm.ii, in forma semplificata ed in modalità asincrona ex articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii;
- la presente conferenza di servizi non comporta alcuna riapposizione (o apposizione ex novo) di vincoli preordinati all’esproprio; con successivo procedimento da attuarsi ai sensi degli artt. 12, 16 e 17 del D.P.R. n. 327/2001 si procederà all’informativa e alla successiva fase di approvazione dei progetti definitivi, comprensivi delle opere infrastrutturali, valida agli effetti della dichiarazione di pubblica utilità delle opere da realizzare;
- secondo il dettato normativo di cui al comma 13-quinques dell’art. 33 del decreto legge n. 133/2014, gli interventi relativi alle aree del comprensorio Bagnoli-Coroglio, in ragione della loro particolare complessità e della rilevanza strategica per lo sviluppo dell’area, sono ricompresi tra quelli per i quali si applicano le procedure speciali previste in particolare dagli articoli 18 e 44 del decreto-legge 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, nonché le ulteriori misure di semplificazione e accelerazione previste dalla parte II, titoli primo, terzo e quarto, del medesimo decreto-legge;
- qualora da un provvedimento possa derivare un pregiudizio a soggetti individuati o facilmente individuabili, diversi dai suoi diretti destinatari, l’amministrazione è tenuta a fornire loro, con le stesse modalità, notizia dell’inizio del procedimento ai sensi dell’art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- in relazione all’art. 8 della legge 7/08/1990, n. 241, qualora per il numero dei destinatari la comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa, l’amministrazione provvede a rendere noti gli elementi di cui al comma 2 del medesimo articolo, mediante forme di pubblicità idonee di volta in volta stabilite dall’amministrazione medesima ai sensi del successivo comma 3;
- al fine di conseguire maggiore efficienza nella loro attività, le amministrazioni pubbliche agiscono mediante strumenti informatici e telematici, nei rapporti interni, tra le diverse amministrazioni e tra queste e i privati ai sensi dell’art. 3-bis della legge 7/08/1990, n.241;
- l’art. 17-bis della legge 7/08/1990, n. 241 disciplina gli effetti del silenzio e dell’inerzia nei rapporti tra amministrazioni pubbliche e tra amministrazioni pubbliche e gestori di beni o servizi pubblici;

tanto premesso e considerato

Indice

la Conferenza di Servizi, con il seguente ordine del giorno:

1. approvazione delle modifiche e integrazioni dello stralcio urbanistico del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU) – approvato con D.P.R. del 6/08/2019 (G.U.R.I. n. 26 del 1/02/2020) – corredato del planivolumetrico e delle Norme Tecniche di Attuazione, derivanti:
 - dalla Conferenza di Servizi indetta con nota del Commissario Straordinario, prot. n. 64 del 17/07/2021, previa presa d'atto dei pareri già resi ed acquisizione di eventuali nuovi pareri;
 - dagli interventi proposti dal “Polo Tecnologico dell'Ambiente” Scpa (nell'unità di intervento denominata 4a2) e dalla Fondazione Idis-Città della Scienza (nell'unità di intervento denominata 1b2), previa acquisizione dei pareri;
 - dalla localizzazione della cabina primaria AT/MT e del parcheggio P8 (entrambi collocati nell'unità di intervento denominata 1a) e dalla modifica della unità di intervento denominata 1f, previa acquisizione dei pareri;
2. approvazione del primo stralcio di rigenerazione urbana del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU) relativo alla realizzazione del Nuovo Science Centre (nell'unità di intervento denominata 1b2) e del Polo Tecnologico dell'Ambiente (nell'unità di intervento denominata 4a2), anche ai fini dei relativi titoli abilitativi.

La Conferenza di Servizi si svolge in forma semplificata ed in modalità asincrona.

Tutti i soggetti interessati sono invitati a far pervenire proprie determinazioni congruamente motivate, entro trenta giorni dalla data della presente, ovvero, cadendo il detto termine il giorno non lavorativo, **entro il 24 aprile 2023**, nelle forme e con le modalità di cui all'art. 14 e ss. della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art.47 del D. Lgs. 82/ 2005.

Tali determinazioni, pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento, ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto a quanto già presentato;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un provvedimento amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

La Conferenza ha per scopo l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati dagli enti locali, regionali, dei ministeri competenti e di tutti gli altri enti comunque coinvolti, necessari alla conclusione positiva del procedimento.

Sarà considerato acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale e alla tutela ambientale, che non abbiano espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto della conferenza.

Si rammenta che, ai sensi del comma 9 dell'art. 33 del citato D.L. 33/2013, se la Conferenza non raggiunge un accordo entro il termine di trenta giorni dalla sua indizione, provvede il Consiglio dei Ministri anche in deroga alle vigenti previsioni di legge.

L'approvazione delle modifiche e integrazioni dello stralcio urbanistico e del primo stralcio di rigenerazione urbana con atto del Commissario Straordinario di Governo sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i titoli abilitativi, i concerti, le intese e i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente.

La Conferenza di Servizi e la conseguente approvazione delle modifiche e integrazioni dello stralcio urbanistico del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU), corredato del planivolumetrico e delle Norme Tecniche di Attuazione, nonché del primo stralcio di rigenerazione urbana del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU), costituiscono integrazione specifica e puntuale, e non comportano una modifica sostanziale delle destinazioni urbanistiche, già approvate con D.P.R. dello 06/08/2019 e non mutano i vincoli all'esproprio a quest'ultimo conseguenti.

Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti verso l'Amministrazione per l'assenso reso, nonché implicito.

Tutti i soggetti interessati sono invitati a far pervenire eventuali proprie osservazioni entro il **4 aprile 2023** all'indirizzo della Struttura Commissariale strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it

Nel termine perentorio del **6 aprile 2023**, le amministrazioni interessate possono richiedere al seguente indirizzo della Struttura Commissariale strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, della legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

La documentazione consultabile è resa disponibile sul sito istituzionale del Commissario Straordinario all'indirizzo <https://commissari.gov.it/bagnoli/comunicazione/notizie/>.

Le amministrazioni invitate accedono alla consultazione della documentazione a supporto della conferenza dei servizi al link [conferenza di servizi](#).

La documentazione originale è depositata presso gli uffici della Struttura Commissariale sita in via Diocleziano 341/343 - 80125 Napoli. I soggetti interessati potranno prendere visione diretta della documentazione, ovvero richiedere il rilascio di copie, previo appuntamento da concordare inoltrando una apposita istanza all'indirizzo di posta elettronica strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it.

Ai sensi dell'art. 33, comma 10, del D.L. n. 133/2014, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge n. 146/2014, come modificato dal D.L. n. 13/2023, entro e non oltre il termine di 10 giorni dalla conclusione della Conferenza dei Servizi, il Commissario straordinario approverà lo stralcio urbanistico ed il primo stralcio di rigenerazione urbana del PRARU.

Responsabile del procedimento è il Dirigente Amministrativo della Struttura Commissariale per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, Col. CC Attilio Auricchio.

La presente comunicazione è pubblicata sul sito istituzionale del Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio all'indirizzo <https://commissari.gov.it/bagnoli/comunicazione/notizie/>, all'albo

pretorio del Comune di Napoli, sulla Gazzetta Ufficiale, Parte seconda, nonché su un quotidiano a tiratura nazionale.

Tale pubblicazione tiene luogo della comunicazione di cui all'art. 7 e dei commi 3 e 4 dell'art. 8 della legge n. 241/1990 nei confronti dei soggetti di cui agli artt. 7 e 9 della medesima legge.

Napoli, 24 marzo 2023

Il Commissario Straordinario
Gaetano Manfredi
firmato digitalmente

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005).

***ELENCO PARTICELLE CON PROPRIETARI ED ALTRI DIRITTI REALI INSISTENTI SU AREE SIN BAGNOLI-COROGGIO - Provincia di Napoli, Comune di Napoli:**

Catasto Terreni Foglio 214 Particelle 124 – 156 L'Arenile Live s.r.l.; Catasto Terreni Foglio 221 particella 103 collegata al Catasto Fabbricati Sezione CHI Foglio 31 Particella 103 sub 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 Società Fondazione IDIS - Città della Scienza - Organizzazione non Lucrativa di Utilità Sociale; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 80 collegata al Catasto Fabbricati Sezione CHI Foglio 31 Particella 62 Schioppa Francesco; Fu Raffaele, Schioppa Saverio; Fu Raffaele; Catasto Terreni Foglio 221 Particelle 76 – 78 collegata al Catasto Fabbricati Sezione CHI Foglio 31 Particella 61: sub 1 De Maria Filippo, sub 2 Cotugno Olimpia, sub 3 Schioppa Raffaele; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 81 collegata al Catasto Fabbricati Sezione CHI Foglio 31 Particella 63: sub 3 – 101 La Rocca Salvatore, Tritto Antonio, Tritto Rita; Catasto Terreni Foglio 221 Particelle 79/78/81 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 17: sub. 1 – 2 – 6 Troise Giuliano, sub 3 Schioppa Patrizia, sub 4 – 5 Andelora Salvatore, sub 7 Cangiano Carmela, Guerriero Carmela, sub 8 Schioppa Daniela, sub 9 Ametrano Rosa, sub 10 Schioppa Raffaele, sub 11 D'Ambrosio Anna Maria, Guerriero Vincenzo, sub 12 Camillo Adelaide, sub 13 D'Amore Anna, De Simone Edoardo; sub 14 Giannuzzi Savelli Isabella, sub 15 Troise Pasquale, sub 17 – 19 Maglioccola Teresa, sub 18 Troise Elisabetta, sub 20 Schioppa Francesco Saverio, Schioppa Massimo, Schioppa Paola; Catasto Fabbricati CHI/31 Particelle 17/63 graffate sub 21/4 graffati Schioppa Antonio, sub 22/5 graffati Schioppa Francesco, Schioppa Antonio, Troise Elisabetta, Troise Giuliano, Troise Pasquale; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 77 Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 101 Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 78 Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 85 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 19: sub 3 Cotugno Iride, Principe Vincenzo, sub 101 - 102 Rigillo Marco, Sommella Simona, sub 4 – 8 Grillo Luigi, Terlizzo Anna, sub 5 Di Biasi Rosario, Mastropaolo Maria Rosaria, sub 6 Patierno Consiglia, Ponti Giovanni, sub 9 Dello Iacono Antonietta; Catasto Terreni Foglio 221 Particelle 82/83/84 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 102: sub 5 – 6 – 14 Rosiello Francesco, sub 7 Costantini Elda, sub 8 Luongo Elena; sub 9 Musella Ferdinando, Nigido Patrizia, sub 10 Scutto Francesco, sub 11 Camedda Gennaro, Cangiano Serena, Cangiano Stefania, sub 12 – 101 Mennella Carmela, sub 102 I.L.S.N. S.A.S. di Sisimbro Maria & C., sub 103 Aprea Paola, Mennella Carmela, Santorelli Lucio, Santorelli Nicola, sub 104 Santorelli Giuseppe; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 95 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 40: sub 1 – 8 – 9 Fatti Aldo, Capuano Carmela, Capuano Giuseppe, Capuano Maria Iride, Capuano Vincenzo, sub 2 Minieri Paulino, sub 3 – 4 Capuano Carmela, Capuano Maria Iride, sub 12 Fatti Aldo; sub 10 – 11 Capuano Giuseppe, Capuano Vincenzo; Catasto Terreni Foglio 221 particella 96 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 60 Fatti Aldo; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 92 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 82: sub 1 Cammarota Giuseppina, Costanzo Luigi, sub 2 Costanzo Paolo, sub 3 Capuano Bruno, Mattered Anna, sub 4 Spatuzzi Anna, sub 5 Montanari Gaetano, Scutto Emma, sub 6 Fattore Anna, sub 7 Granata Antonio, Granata Maria, Granata Maria Cristina, Granata Salvatore, Granata Umberto, sub 8 Demanio dello stato, sub 9 Sagrestano Francesco, sub 10 Casillo Gabriele, sub 11 Manna Vittoria; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 91 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 83: sub 1 Terracciano Daniela, sub 4 Terracciano Daniela, Terracciano Paolo, sub 2 Terracciano Paolo, sub 3 Terracciano Giovanna; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 93 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 84: sub 1 Assardo Anna Luisa, sub 2 – 3 Toscano Anna Clelia, Toscano Grazia, Toscano Rossana; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 97 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 97: sub 3 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 14 – 15 – 16 – 17 Cataldo Pasquale, Cataldo Silvana, sub 13 Cataldo Marina, Cataldo Silvana; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 116 Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 98 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 98 sub 101 – 102 – 103 – 104 – 105 – 106 – 107 Cataldo Pasquale, Cataldo Marina; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 99 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 99: sub 2 – 3 – 4 Assardo Anna Luisa; Catasto Terreni Foglio 221 Particella 89 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 89: sub 3 Fergim s.r.l.; Catasto Terreni Foglio 221 Particelle 86 – 87 – 88 – 90 – 94 – 100 Non intestate presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 3 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 11: sub 14 – 3 – 4 Di Mitri Daniela, Di Mitri Flavio, Di Mitri Marco, Di Mitri Melissa, Di Mitri Sabrina, De Angelis Amelia, De Angelis Angelina, De Angelis Giacomo, De Angelis Marco, De Angelis Maria Lucia, De Angelis Marina, De Angelis Olga, Di Mitri Claudio, Di Mitri Liliana, Dimitri Franco, Dimitri Rosaria, Dimitri Silvana, Guida Laura, Guida Paola; sub 9 – 26 Morotti Giovanni, Morotti Luca, Morotti Michele, Morotti Stefano; sub 11 Morotti Giovanni, Morotti Luca, Morotti Michele, Morotti Stefano; sub 10 Ferraro Amalia, Quaranta Anna, sub 13 Morotti Luigi; Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 11 sub 1 Bruno Carmela, Morotti Giovanni, Morotti Luca, Morotti Michele, Morotti Stefano; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 5 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 76: sub 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 Calabrese Antonio, La Rocca Claudio, La Rocca Francesca, La Rocca Gabriella; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 12 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 78 sub 1 – 2 Calabrese Antonio, La Rocca Claudio, La Rocca Francesca, La Rocca Gabriella; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 4 – 11 Non intestate presso i registri catastali; Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 12 sub 1 Calabrese Anna Maria, Calabrese Antonio; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 610 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 30 sub 2 Calabrese Antonio, La Rocca Claudio, La Rocca Francesca, La Rocca Gabriella; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 15 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 15: sub 1 – 4 Rigillo Umberto, sub 5 Lama Nadia; sub 2 - 14 Di Lieto Maria, sub 9 Evangelista Maria, sub 10 De Siero Antonietta, sub 11 Clemente Di San Luca Paolo, sub 15 Rigillo Antonio, sub 16 Orefice Ada, Orefice Raffaele, Orefice Vincenzo; sub 17 Evangelista Luigi, sub 104 Pannello Giovanna, Pannello Vittorio; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 14 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 31 Particella 5 La Prima di Anna di Francesco e C.s.a.s.; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 61 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 79 sub 1 – 102 Soc. Sirena S.A.S. di Mastromatteo Fabio; Catasto Terreni Foglio 228 particella 468 Comune di Napoli; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 108 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 203 Bruno Vincenzo; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 107 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 204 Bruno Vincenzo; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 109 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 151: sub 9 Bruno Picchioni Francesco Maria, Marcelli Fabiola, Bruno Antonio, Bruno Assunta; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 109 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particelle graffate 151/166 subalterni graffati 10/13 Bruno Picchioni Francesco Maria, Marcelli Fabiola, Bruno Antonio, Bruno Assunta; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 104 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 49: sub 6 – 14 – 15 – 16 – 17 – 18 – 22 – 23 – 24 – 34 Morotti Giovanni, Morotti Luca, Morotti Michele, Morotti Stefano; sub 50 Capurro Alessandra, Fontana Clotilde, sub 51 Capurro Roberta, Fontana Clotilde, sub 19 – 28 Delle Donne Stefania, sub 27 – 31 Galloppi Marco, sub 29 – 32 Garganese Nicola; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 103 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 166: sub 3 – 5 – 11 Bruno Antonio, Bruno Assunta, Bruno Picchioni Francesco Maria, Marcelli Fabiola, sub 6 – 7 Morotti Luigi; Catasto Fabbricati sezione CHI foglio 34 Particella 109 Morotti Giovanni, Morotti Luca, Morotti Michele, Morotti Stefano; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 623 – 624 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 623/624 graffate sub 1 G&D s.r.l.; Catasto Terreni Foglio 228 particella 530 Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 222 Particella 80 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 32 Particelle 80 BASI 15 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA; Catasto Terreni Foglio 228 Particelle 417 – 503 – 506 – 507 – 606 BASI 15 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA; Catasto Terreni Foglio 216 particella 88 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI/28 particella 88 sub 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 Geltrude Addolorata, Pizzo Antonio; Catasto Terreni Foglio 121 Particelle 64, 65, 66, 67, 68, 69 Capuano Antonietta, Lubrano Lobianco Maria Carolina, Lubrano Lobianco Rita; Catasto Terreni Sezione CHI Foglio 123 particella 500 collegata al Catasto Fabbricati Sezione CHI/4 particella 500 sub 1, 2, 3 Capuano Antonietta, Lubrano Lobianco Maria Carolina, Lubrano Lobianco Rita; Catasto Terreni Foglio 222 particella 41 collegata al Catasto Fabbricati Sezione CHI Foglio 32 particella 41 subalterni sub 18 – 19 – 20 Fondazione IDIS Città della Scienza, sezione CHI Foglio 32 particella 41 sub 3 – 6 – 7 – 8 – 9 – 13 – 14 – 15 – 16 – 17 – 21 – 22 FONDAZIONE IDIS CITTA' DELLA SCIENZA, ISTITUTO PER LA DIFF. E LA VALORIZZ. DELLA CULTURA SCIENTIFICA, sezione CHI Foglio 32 particella 91 sub 3 Società Fondazione IDIS - Città della Scienza - Organizzazione non Lucrativa di Utilità Sociale; Catasto Terreni Foglio 222 particella 128 collegata al Catasto Fabbricati Sezione CHI Foglio 32 Particella 128 sub 1 Società Fondazione IDIS - Città della Scienza - Organizzazione non Lucrativa di Utilità Sociale; Catasto Terreni Foglio 216 Particella 691 – 693 – 695 – 696 – 700 – 751 – 753 – 754 – 757 – 761 – 762 – 805 – 806 POLO TECNOLOGICO DELL'AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI; Catasto Fabbricati Sezione CHI Foglio 28 particella 587 sub 2 POLO TECNOLOGICO DELL'AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI; Catasto Terreni Foglio 216 particella 49 – 50 – 465 – 736 – 740 – 752 – 755 – 756 – 766 PTBAGNOLI SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA.