



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)**

**Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e  
Paesaggio per il Comune di Napoli**  
[sabap-na@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-na@pec.cultura.gov.it)

**All'Autorità di Bacino Distrettuale  
dell'Appennino Meridionale**  
[protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it](mailto:protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it)

**All'Agenzia Regionale per la Protezione  
Ambientale Campania (ARPAC)**  
[direzionegenerale.arpac@pec.arpacampania.it](mailto:direzionegenerale.arpac@pec.arpacampania.it)

**All'Istituto Superiore per la Protezione e la  
Ricerca Ambientale (ISPRA)**  
[protocollo.ispra@ispra.legalmail.it](mailto:protocollo.ispra@ispra.legalmail.it)

**Al Comune di Napoli**  
Area Urbanistica  
Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e  
Beni Comuni  
[urbanistica.generale@pec.comune.napoli.it](mailto:urbanistica.generale@pec.comune.napoli.it)

Area Tutela del territorio  
Servizio Ciclo Integrato delle Acque  
[ciclo.acque@pec.comune.napoli.it](mailto:ciclo.acque@pec.comune.napoli.it)

Area Viabilità e Trasporto Pubblico  
Servizio Viabilità e Traffico  
[viabilita.traffico@pec.comune.napoli.it](mailto:viabilita.traffico@pec.comune.napoli.it)

Area Ambiente  
Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES  
[controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it](mailto:controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it)  
Servizio Tutela del Mare  
[tutela.mare@pec.comune.napoli.it](mailto:tutela.mare@pec.comune.napoli.it)

Area Infrastrutture  
Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche  
[amministrativa.strade@pec.comune.napoli.it](mailto:amministrativa.strade@pec.comune.napoli.it)

Area Patrimonio  
Servizio Demanio e Patrimonio  
[demanio.patrimonio@pec.comune.napoli.it](mailto:demanio.patrimonio@pec.comune.napoli.it)  
Servizio Tecnico Patrimonio  
[tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it](mailto:tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it)  
Area Tutela del Territorio  
Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio  
[difesa.territorio@pec.comune.napoli.it](mailto:difesa.territorio@pec.comune.napoli.it)

**Direzione di Municipalità 10**  
[municipalita10@pec.comune.napoli.it](mailto:municipalita10@pec.comune.napoli.it)

**Azienda Sanitaria Locale Napoli 1**  
[aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it](mailto:aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it)

**Autorità di Sistema Portuale del  
Mar Tirreno Centrale**  
Ufficio amministrazione Beni Demanio  
[protocollogenerale@cert.porto.na.it](mailto:protocollogenerale@cert.porto.na.it)

**e p.c.**

**Comune di Napoli**  
Sindaco  
[sindaco@pec.comune.napoli.it](mailto:sindaco@pec.comune.napoli.it)

Capo di Gabinetto  
[capo.gabinetto@pec.comune.napoli.it](mailto:capo.gabinetto@pec.comune.napoli.it)

Assessorato all'Urbanistica  
[assessorato.benicomuni@pec.comune.napoli.it](mailto:assessorato.benicomuni@pec.comune.napoli.it)

Assessorato alle Infrastrutture, Mobilità e  
Protezione civile  
[assessorato.trasporti@pec.comune.napoli.it](mailto:assessorato.trasporti@pec.comune.napoli.it)

Assessorato all'Ambiente  
[assessorato-ambiente@pec.comune.napoli.it](mailto:assessorato-ambiente@pec.comune.napoli.it)

Assessorato al Patrimonio  
[assessorato.bilancio@pec.comune.napoli.it](mailto:assessorato.bilancio@pec.comune.napoli.it)

**Agenzia nazionale per l'attrazione degli  
investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. -  
Invitalia**  
[segreteriaad@pec.invitalia.it](mailto:segreteriaad@pec.invitalia.it)  
[bagnoli@postacert.invitalia.it](mailto:bagnoli@postacert.invitalia.it)

**Oggetto:** indizione della Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. per l'approvazione del progetto definitivo denominato "Realizzazione di iniziative finalizzate all'uso temporaneo di spazi ricadenti nell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio: parcheggio temporaneo Pontile Nord e Sbarcatoio Nisida".

Il sottoscritto Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli – Coroglio,

**Premesso che:**

- l'art. 33 del D.L. 12 settembre 2014, n. 133, convertito in legge, con modificazioni, dall'art.1 della legge 11 novembre 2014, n. 164, ha emanato disposizioni inerenti la bonifica ambientale e rigenerazione urbana delle aree del SRIN Bagnoli - Coroglio, così come perimetrato, da ultimo, con decreto del Ministro

dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 8 agosto 2014, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 195 del 23 agosto 2014;

- il comma 3, dell'art. 33 del decreto legge n. 133/2014, stabilisce che il programma di risanamento ambientale e di rigenerazione urbana del SRIN Bagnoli – Coroglio, di seguito denominato PRARU, è lo strumento individuato per la definizione dei criteri e individuazione degli interventi necessari alla bonifica, riqualificazione e rigenerazione urbana del sito di Interesse nazionale Bagnoli – Coroglio;
- il comma 4, dell'art. 33 del decreto legge n. 133/2014, attribuisce la formazione, l'approvazione e l'attuazione del programma di risanamento ambientale e del documento di indirizzo strategico per la rigenerazione urbana delle aree di rilevante interesse nazionale del comprensorio Bagnoli-Coroglio ad un Commissario Straordinario del Governo e ad un Soggetto Attuatore, anche ai fini dell'adozione di misure straordinarie di salvaguardia e tutela ambientale;
- il D.P.C.M. del 15 ottobre 2015, all'art. 2, nomina l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti S.p.A., di seguito INVITALIA, quale Soggetto Attuatore del programma di bonifica ambientale e rigenerazione urbana del SRIN Bagnoli-Coroglio;
- in data 7 luglio 2020 è stata stipulata una convenzione tra il Commissario Straordinario di Governo e INVITALIA “per la regolamentazione dei rapporti tra il Commissario Straordinario per il risanamento ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale – comprensorio Bagnoli-Coroglio e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni assegnate al Soggetto Attuatore dall'articolo 33 del decreto legge n. 133/2014 e s.m.i. e dal D.P.C.M. del 15 ottobre 2015” in sostituzione della precedente convenzione stipulata in data 22 dicembre 2015;
- il D.L. 152/2021, convertito in L. n. 233/2021, ha ridisegnato, al comma 11-bis dell'art. 33, il ruolo e le funzioni del Commissario Straordinario a partire dalla sua identificazione nel Sindaco del Comune di Napoli, prevedendo, tra l'altro, che a coadiuvarlo siano due sub-Commissari delegati nonché una struttura di supporto tecnico-amministrativa, di seguito Struttura Commissariale, composta da due dirigenti e dieci funzionari provenienti dai ruoli delle amministrazioni pubbliche;
- il Commissario, a seguito della Conferenza di Servizi del 14 giugno 2019, con provvedimento di chiusura della conferenza n. 81/2019 ha adottato lo stralcio urbanistico del PRARU che fissa l'uso dei suoli in termini di scelte urbanistiche e in data 6 agosto 2019 è stato emanato il Decreto del Presidente della Repubblica concernente l'approvazione dello stralcio urbanistico del PRARU;
- il comma 11-bis citato ha previsto, tra l'altro, che: *“Il Commissario e il soggetto attuatore (...) operano in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea”*;
- il D.P.C.M. del 30 novembre 2021, ha nominato fino al 31/12/2025 il Sindaco di Napoli, prof. Gaetano Manfredi, Commissario Straordinario del Governo per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli – Coroglio, ai sensi del citato art. 33 comma 11 bis del DL n. 133/2014, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della L. n. 164/2014, come modificato dalla L. 233/2021;
- l'art. 52 del D.L. 13/2023, convertito in L. 41/2023, ha da ultimo modificato il comma 10 dell'art. 33 del D.L. 133/2014, disponendo che l'approvazione del PRARU, anche per parti o stralci funzionali, avvenga con atto del Commissario;
- il Decreto del Commissario Straordinario del Governo per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli – Coroglio n. 4, in data 04/05/2023, ha approvato le modifiche ed integrazioni allo stralcio urbanistico ed il primo stralcio di rigenerazione urbana del PRARU.

**Considerato che:**

- rispondendo agli indirizzi della Cabina di regia del 07/06/2022, si è pervenuti alla sottoscrizione, in data 28/07/2022, di un Accordo di collaborazione ex art. 15 della Legge n. 241/1990, siglato tra il Commissario Straordinario, Invitalia, il Comune di Napoli e l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (AdSP), per la promozione e la realizzazione di iniziative finalizzate all’uso temporaneo di spazi ricadenti nel SRIN;
- tale Accordo ha consentito di prevedere l’utilizzo temporaneo di alcune aree, finalizzato al soddisfacimento di esigenze di interesse pubblico ed allo svolgimento di iniziative culturali, sportive e ricreative;
- nell’ambito del predetto Accordo sono ricompresi, tra l’altro, il piazzale contiguo al Pontile Nord rientrante nella giurisdizione dell’AdSP e l’area adiacente allo Sbarcatoio Nisida di proprietà del Comune di Napoli, entrambi destinati temporaneamente a parcheggio pubblico;
- il Commissario Straordinario con propria nota, prot. 46 del 08/02/2023, ha ritenuto opportuno richiamare il concetto di uso progressivo (temporaneo, anticipato e transitorio) di aree ed immobili immediatamente disponibili, al fine di supportare e accompagnare il processo di trasformazione e rigenerazione dell’area nel rispetto dei valori connessi all’identità e alla cultura materiale ed immateriale del SRIN;
- a tal fine, il Commissario Straordinario, ha interessato Invitalia, Soggetto Attuatore, per l’avvio delle procedure idonee a garantire la realizzazione degli interventi definiti nel progetto di parcheggio temporaneo nell’area adiacente al Pontile Nord e nell’area denominata Sbarcatoio Nisida;
- con nota prot. 67840 del 06/03/2023, il RUP di Invitalia ha trasmesso il progetto di pre-fattibilità per la realizzazione dei succitati parcheggi;
- con nota prot. Comm. 107 del 19/04/2023, il Commissario Straordinario allo scopo di dare seguito ai successivi livelli di progettazione, ha approvato la relativa spesa;
- con nota prot. 0149435 del 19/05/2023, Invitalia ha trasmesso il progetto definitivo denominato “Realizzazione di iniziative finalizzate all’uso temporaneo di spazi ricadenti nell’area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio: parcheggio temporaneo Pontile Nord e Sbarcatoio Nisida”.

#### **Ritenuto che:**

- trattasi di uso temporaneo di aree interne al SRIN, immediatamente disponibili, che terminerà nel momento in cui saranno interessate dagli interventi previsti dal PRARU;
- la realizzazione di parcheggi ad uso temporaneo rientra nelle finalità di pubblico interesse tese, innanzitutto, a contrastare potenziali fenomeni di illegalità legati alla sosta veicolare nonché ad incrementare l’offerta di parcheggi pubblici in un ambito urbano congestionato, in particolare nella stagione estiva;
- per dare seguito agli indirizzi della Cabina di regia del 07/06/2023 ed attuazione al sopraccitato Accordo di collaborazione, si rende, quindi, necessario indire ai sensi dell’art. 14-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. una conferenza di servizi semplificata ed in modalità asincrona, per acquisire i pareri, le autorizzazioni, gli atti di assenso comunque denominati, delle amministrazioni competenti, presupposti propedeutici e necessari all’approvazione del progetto definitivo denominato “Realizzazione di iniziative finalizzate all’uso temporaneo di spazi ricadenti nell’area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio: parcheggio temporaneo Pontile Nord e Sbarcatoio Nisida”.

Tanto premesso, il Commissario Straordinario

#### **INDICE**

Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell’art. 14-bis della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. per l’approvazione del progetto definitivo denominato “**Realizzazione di iniziative finalizzate all’uso temporaneo di spazi ricadenti nell’area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio: parcheggio temporaneo Pontile Nord e Sbarcatoio Nisida**”.

Tutti i soggetti interessati sono invitati a far pervenire proprie determinazioni congruamente motivate, entro il termine di trenta giorni dalla data della presente, **ovverosia entro il 23 giugno 2023**, nelle forme e con le modalità di cui all'art. 14 e ss. della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e all'art.47 del D. Lgs. 82/ 2005.

Tali determinazioni, pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento, ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto a quanto già presentato;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un provvedimento amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Nel termine perentorio del **1 giugno 2023**, le amministrazioni interessate possono richiedere al seguente indirizzo della Struttura Commissariale [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it), ai sensi dell'articolo 2, comma 7, della legge n. 241/1990, **integrazioni documentali o chiarimenti** relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

In caso di richiesta di integrazioni, sarà cura della Struttura Commissariale inviare un'unica richiesta al Soggetto Attuatore, indicando il termine per ottemperare durante il quale il procedimento è sospeso ai sensi del comma 7, dell'art. 2 della legge n. 241/90.

**I pareri e le osservazioni** dei soggetti in indirizzo e di qualsiasi altro soggetto interessato a partecipare al procedimento, potranno essere inoltrati alla Struttura Commissariale all'indirizzo di posta elettronica certificata [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

Sarà considerato acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale e alla tutela ambientale, che non abbiano espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata, ovvero abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto della conferenza.

Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti verso l'Amministrazione per l'assenso reso, nonché implicito.

Qualora la conferenza dei servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, **l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà il giorno 3 luglio alle ore 11:00** in via telematica ai sensi dell'artt. 14-ter e 3-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241.

All'esito della Conferenza dei Servizi e comunque non oltre i termini di Legge, questo Commissario Straordinario procedente adotta il provvedimento motivato di conclusione della Conferenza.

Il suddetto provvedimento motivato di conclusione della Conferenza, sostituisce di fatto e a tutti gli effetti di legge gli atti di assenso comunque denominati di competenza delle amministrazioni interessate e approva il progetto definitivo denominato "Realizzazione di iniziative finalizzate all'uso temporaneo di spazi ricadenti nell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio: parcheggio temporaneo Pontile Nord e Sbarcatoio Nisida".

**Responsabile del procedimento** è il Dirigente tecnico della Struttura Commissariale per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio: dott. ing. Giuseppe Napolitano.

Le amministrazioni invitate accedono alla consultazione della documentazione a supporto della conferenza dei servizi al [seguito link](#).

La documentazione originale è depositata presso gli uffici della Struttura Commissariale sita in via Diocleziano 341/343 - 80125 Napoli. I soggetti interessati potranno prendere visione diretta della documentazione, ovvero

richiedere il rilascio di copie, previo appuntamento da concordare inoltrando una apposita istanza all'indirizzo di posta elettronica [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

La presente comunicazione è pubblicata sul sito istituzionale del Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio all'indirizzo <https://commissari.gov.it/bagnoli/comunicazione/notizie/>. Tale pubblicazione tiene luogo della comunicazione di cui all'art. 7 e dei commi 3 e 4 dell'art. 8 della legge n. 241/1990 nei confronti dei soggetti di cui agli artt. 7 e 9 della medesima legge.

Il Commissario Straordinario  
Gaetano Manfredi  
*firmato digitalmente*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005).*