



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
PER LA BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE URBANA  
DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)**

**DECRETO N. 8 del 12/02/2026**

**Avvio d'urgenza dei lavori per la realizzazione del Programma degli interventi infrastrutturali necessari allo svolgimento della "38<sup>a</sup> America's Cup - Napoli 2027", di cui al progetto delle "OPERE A TERRA – II STRALCIO" approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 5 del 19/01/2026.**

**Il Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio,**

**PREMESSO** che con Decreto n. 5 del 19/01/2026, che si intende qui integralmente richiamato, il Commissario Straordinario ha approvato, ai sensi dell'art. 33 del Decreto Legge n. 133/2014, il progetto denominato "Opere necessarie all'esecuzione della 38<sup>th</sup> America's Cup 2027 - Work Package 3 Progetto Definitivo Stralcio 2", che riguarda il completamento funzionale di sistemi impiantistici e infrastrutturali già assentiti con Decreto n. 10 del 01/12/2025.

**CONSIDERATO CHE**

- con Decreto n. 12 del 09/12/2025, il Commissario Straordinario ha autorizzato il RUP di Invitalia all'avvio d'urgenza dei lavori per la realizzazione del Programma degli interventi infrastrutturali necessari allo svolgimento della "38<sup>a</sup> America's Cup - Napoli 2027", di cui al progetto delle "OPERE A TERRA – I STRALCIO" approvato con il succitato Decreto commissariale n. 10 del 01/12/2025, in esito alla conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria indetta con nota CSB-0001267-P-06/11/2025;
- con il medesimo provvedimento, il Commissario ha inoltre autorizzato il Soggetto Attuatore a procedere alla terza modifica contrattuale con l'operatore economico affidatario dell'Accordo Quadro Bonifica e Infrastrutture, finalizzata alla progettazione ed esecuzione delle opere afferenti all'intervento denominato "*Opere necessarie all'esecuzione della 38<sup>th</sup> America 's Cup 2027 presso il sito di Bagnoli*", comprensive delle opere a terra I stralcio e II stralcio, per un incremento netto contrattuale massimo di € 113.456.619,15;
- in data 11/12/2025, il Direttore dei Lavori ha provveduto alla consegna in via d'urgenza dei lavori di cui alle "OPERE A TERRA – I STRALCIO", giusta verbale di pari data, per un importo contrattuale massimo di € 97.350.080,68.

**CONSIDERATO CHE**

- con nota prot. INV. 0016089 del 22/01/2026, il RUP di Invitalia ha approvato in linea tecnica, ai fini della cantierabilità, il suddetto progetto delle opere a terra - II stralcio, tenuto conto che:
  - a) *il progetto in oggetto definisce gli elementi necessari a garantirne l'immediata cantierabilità;*
  - b) *in considerazione dell'estrema urgenza e della necessità di comprimere quanto più possibile il cronoprogramma dei lavori, è necessario dare immediato avvio ai lavori di cui trattasi;*

c) *che il progetto esecutivo delle opere a terra sarà redatto in tempi utili per consentire il regolare avanzamento dei lavori.*

Il RUP ha altresì precisato che “*sono esplicitamente esclusi da questa approvazione e pertanto NON APPROVATI i relativi elaborati economici che potranno essere approvati solo previa verifica e validazione degli stessi ai sensi degli artt. 112 del D.Lgs. 163/06 e 26 del D.lgs. n. 50/2016*”;

- con nota prot. INV n. 0016529 del 22/01/2026, Invitalia S.p.A., ha richiesto l’adozione di un apposito decreto commissariale, finalizzato all’avvio d’urgenza dei lavori, con il quale venga disposto:
  - a) *di derogare all’articolo 26, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, incaricando il RUP di Invitalia di procedere, nelle more della sottoscrizione del relativo contratto specifico, e previo espletamento dei necessari adempimenti ai fini della sicurezza, propedeutici all’avvio dei lavori, sulla base di un importo massimo presunto dei lavori di euro 16.106.538,47, oltre IVA, e al lordo del ribasso d’asta offerto dall’appaltatore dell’Accordo Quadro, a procedere con la consegna in via di urgenza dei lavori anche per stralci esecutivi e nelle more dell’attività di verifica e della conseguente sottoscrizione dell’ODA;*
  - b) *che l’importo contrattuale delle opere oggetto di ODA e dei relativi stralci anche non funzionali, ivi inclusa la relativa aliquota di costi della sicurezza, saranno definiti a seguito della conclusione della verifica del progetto ai sensi dell’articolo 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e sulla base dell’atto formale di validazione o non validazione del progetto da parte del RUP di Invitalia;*
  - c) *che il RUP liquidi all’appaltatore l’anticipazione a seguito dell’effettivo avvio dei lavori, nella misura del 30% (trenta per cento) dell’importo presunto degli stralci consegnati, previa acquisizione di idonea polizza fidejussoria nelle modalità dell’articolo 125 del D.Lgs. n. 36/2025.*

**RICHIAMATO** l’art. 33 del Decreto Legge n. 133/2014 - convertito con modificazioni, dall’art.1 della Legge n. 164/2014, successivamente integrato e da ultimo modificato dal comma 5 dell’art. 1 del con Decreto Legge n. 200/2025 - e specificatamente il comma 11-bis, che prevede, tra l’altro, che il Commissario e il Soggetto Attuatore operano in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione europea.

**RITENUTO NECESSARIO per l’estrema urgenza e indifferibilità delle opere**

- derogare all’articolo 26, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, che disciplina la verifica preventiva della progettazione redatta dall’aggiudicatario;
- dare atto della relazione del RUP di Invitalia sulla cantierabilità delle opere, prot. INV. 0016089 del 22/01/2026;
- autorizzare il RUP di Invitalia alla consegna in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, dei lavori di cui al progetto delle “OPERE A TERRA – II stralcio” approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 05 del 19/01/2026, procedendo laddove necessario per stralci esecutivi anche non funzionali, nelle more della sottoscrizione del relativo contratto specifico e previo espletamento dei necessari adempimenti ai fini della sicurezza propedeutici all’avvio dei lavori;
- dare atto che l’importo massimo presunto dei lavori è pari a € 16.106.538,47 oltre IVA e al lordo del ribasso d’asta offerto dall’appaltatore dell’Accordo Quadro Bonifica e Infrastrutture;

- dare atto che l’importo contrattuale delle opere oggetto di Ordini di Attivazione e dei relativi stralci anche non funzionali, ivi inclusa la relativa aliquota di costi della sicurezza, sarà definito a seguito della conclusione della verifica del progetto ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e sulla base dell’atto formale di *validazione* o *non validazione* del progetto da parte del RUP di Invitalia, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 26;
- disporre che il RUP liquidi all’appaltatore l’anticipazione a seguito dell’effettivo avvio dei lavori, nella misura del 30% (trenta per cento) dell’importo presunto degli stralci consegnati, previa acquisizione di idonea polizza fidejussoria nelle modalità stabilite dell’articolo 125 del D. Lgs. 36/2025.

#### VISTI

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36,

#### DECRETA

**per l’estrema urgenza e indifferibilità delle “OPERE A TERRA – II STRALCIO” di cui al progetto approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 5 del 19/01/2026:**

- i. **Derogare** all’articolo 26, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, che disciplina la verifica preventiva della progettazione redatta dall’aggiudicatario.
- ii. **Dare atto** della relazione del RUP di Invitalia sulla cantierabilità delle opere, prot. INV. 0016089 del 22/01/2026.
- iii. **Autorizzare** il RUP di Invitalia alla consegna in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, dei lavori di cui al progetto delle “OPERE A TERRA – II stralcio” approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 05 del 19/01/2026, procedendo laddove necessario per stralci esecutivi anche non funzionali, nelle more della sottoscrizione del relativo contratto specifico e previo espletamento dei necessari adempimenti ai fini della sicurezza propedeutici all’avvio dei lavori.
- iv. **Dare atto** che l’importo massimo presunto dei lavori è pari a € 16.106.538,47 oltre IVA e al lordo del ribasso d’asta offerto dall’appaltatore dell’Accordo Quadro Bonifica e Infrastrutture.
- v. **Dare atto** che l’importo contrattuale delle opere oggetto di Ordini di Attivazione e dei relativi stralci anche non funzionali, ivi inclusa la relativa aliquota di costi della sicurezza, sarà definito a seguito della conclusione della verifica del progetto ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e sulla base dell’atto formale di *validazione* o *non validazione* del progetto da parte del RUP di Invitalia, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 26.
- vi. **Disporre** che il RUP liquidi all’appaltatore l’anticipazione a seguito dell’effettivo avvio dei lavori, nella misura del 30% (trenta per cento) dell’importo presunto degli stralci consegnati, previa acquisizione di idonea polizza fidejussoria nelle modalità stabilite dell’articolo 125 del D. Lgs. 36/2025.

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario (<https://commissari.gov.it/bagnoli/>) e di Invitalia nella sezione “Progetto Bagnoli”.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al T.A.R. o il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro e non oltre sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione.

Il Commissario Straordinario  
Gaetano Manfredi  
*firmato digitalmente*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005).*