



Presidenza  
del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per il Giubileo 2025

ROMA



## GIUBILEO 2025 - PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

### INTERVENTO n. 3.b

**Riqualificazione pavimentazioni storiche:  
manutenzione straordinaria delle strade in conglomerato bituminoso**

**Amministrazione proponente:** Roma Capitale

**Ambito di intervento:** Riqualificazione e valorizzazione - Riqualificazione dei luoghi Giubilari

**CUP:** J87H23000970001

#### Costo dell'intervento

Importo totale	Risorse Giubileo 2025	Altre fonti di finanziamento
7.000.000,00 €	7.000.000,00 €	0,00 €

#### Soggetto attuatore

Roma Capitale

#### Tipologia di intervento:

Essenziale e indifferibile

#### Percentuale alla Società Giubileo 2025

0,60% sull'importo Iva incl. dei servizi professionali - 0,20 % sulla restante parte

Intervento n. 3.b – Riqualificazioni pavimentazioni storiche: manutenzione straordinaria delle strade in conglomerato bituminoso

## Descrizione

---

L'intervento Giubilare ha per oggetto alcune delle principali infrastrutture stradali comprese nel territorio Municipio Roma 1 Centro. Alcune di queste, site nell'area urbana circostante la Città del Vaticano saranno interessate dagli interventi di riqualificazione compresi nel "Piano Riqualificazione delle pavimentazioni storiche" relativo alla Delibera n. 163 dell'8/08/2019, adottata dalla Giunta Capitolina in attuazione di una intesa tra molteplici strutture e organi di Roma Capitale, il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici e la e la Soprintendenza Speciale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma.

Il "Piano Riqualificazione delle pavimentazioni storiche", cosiddetto "Piano sanpietrini", è un programma che prevede la riqualificazione di alcuni assi viari appartenenti sia alla Grande Viabilità sia alla viabilità locale, mediante l'esecuzione di due tipologie tecnologiche di intervento: il ripristino della originaria pavimentazione in selciato di sampietrini di alcune infrastrutture stradali attualmente pavimentate in conglomerato bituminoso, e la sostituzione dell'attuale pavimentazione in selciato con una pavimentazione in conglomerato bituminoso che sarà costituita da uno strato di collegamento e uno strato di usura (tappetino) e, laddove necessario, anche da uno strato di base. Lo stesso piano prevede anche il mantenimento delle infrastrutture stradali attraverso la ripavimentazione in selciato, di percorsi dedicati alla pedonalità prevalente che attraversano la città, dai rioni più centrali a quelli d'impianto otto-novecentesco, utilizzando vie restituite alle loro originali caratteristiche. Viceversa, per gli assi viari di attraversamento veloce, con importanti flussi giornalieri, poiché a prevalenza di funzionalità e sicurezza, attraverso la ripavimentazione di conglomerato bituminoso.

I lavori oggetto dell'intervento riguarderanno prevalentemente la riqualificazione delle infrastrutture in conglomerato bituminoso anche sui reticoli viari secondari, per le quali il Piano sampietrini prevede il mantenimento delle pavimentazioni esistenti. Si tratta di lavori di sostituzione e rinnovo delle componenti delle pavimentazioni, che possono essere eseguiti prevalentemente in orari notturni al fine di limitare le interferenze con i diversi cantieri che saranno presenti nell'area e di ridurre le limitazioni del traffico. In tal senso, lo sviluppo di tali interventi potrà essere modulato al fine di ridurre al minimo le interferenze con le attività connesse agli altri interventi previsti dal programma giubilare nell'area.

La superficie complessiva delle infrastrutture stradali che saranno sottoposte agli interventi sopra indicati è pari a circa 45 mila mq.

## Cronoprogramma finanziario

Importo a valere sulle risorse ex comma 420 L 234/2021 [mln €]	Ripartizione risorse[mln €]				
	2022	2023	2024	2025	2026
7,00	0,00	2,50	3,00	1,30	0,20

## Cronoprogramma procedurale

Trimestre	Obiettivi	Indicatori
III/2022		
IV/2022		
I/2023		
II/2023	Indizione gara	Pubblicazione bando
III/2023	Affidamento	Stipula contratto di Accordo Quadro
IV/2023		
I/2024		
II/2024	Esecuzione	SAL – Esecuzione 40% delle opere previste
III/2024		
IV/2024		
I/2025		
II/2025		
III/2025	Esecuzione	SAL – Esecuzione 90% delle opere previste
IV/2025		
I/2026	Collaudo	Regolare Esecuzione 100% delle opere previste
II/2026		
III/2026		
IV/2026		