



Presidenza
del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per il Giubileo 2025

ROMA



GIUBILEO 2025 - PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

INTERVENTO n. 3.c Riqualificazione pavimentazioni storiche: trasformazione della sede stradale da selciato in conglomerato bituminoso e viceversa

Amministrazione proponente: Roma Capitale

Ambito di intervento: Riqualificazione e valorizzazione - Riqualificazione dei luoghi Giubilarì

CUP: J87H23000980001

Costo dell'intervento

Importo totale	Risorse Giubileo 2025	Altre fonti di finanziamento
6.800.000,00 €	6.800.000,00 €	0,00 €

Soggetto attuatore

Roma Capitale

Tipologia di intervento:

Percentuale alla Società Giubileo 2025

Essenziale

0,60% sull'importo Iva incl. dei servizi professionali - 0,20 % sulla restante parte

Intervento n. 3.c – Riqualificazione pavimentazioni storiche:
Trasformazione della sede stradale da selciato in conglomerato
bituminoso e viceversa

Descrizione

L'intervento Giubilare ha per oggetto alcune delle principali infrastrutture stradali comprese nel territorio Municipio Roma 1 Centro. Alcune di queste, site nell'area urbana esterna alla Città del Vaticano interessata dai maggiori flussi turistici connessi all'evento giubilare, saranno interessate dagli interventi di riqualificazione compresi nel "Piano Riqualificazione delle pavimentazioni storiche" approvato con Delibera n. 163 dell'8/08/2019, adottata dalla Giunta Capitolina in attuazione di una intesa tra molteplici strutture e organi di Roma Capitale, il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici e la Soprintendenza Speciale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma.

Il "Piano Riqualificazione delle pavimentazioni storiche", cosiddetto "Piano sanpietrini", è un programma che prevede la riqualificazione di alcuni assi viari appartenenti sia alla Grande Viabilità sia alla viabilità locale, mediante l'esecuzione di due tipologie tecnologiche di intervento: il ripristino della originaria pavimentazione in selciato di sampietrini di alcune infrastrutture stradali attualmente pavimentate in conglomerato bituminoso, e la sostituzione dell'attuale pavimentazione in selciato con una pavimentazione in conglomerato bituminoso che sarà costituita da uno strato di collegamento e uno strato di usura (tappetino) e, laddove necessario, anche da uno strato di base. Lo stesso piano prevede anche il mantenimento delle infrastrutture stradali attraverso la ripavimentazione in selciato, di percorsi dedicati alla pedonalità prevalente che attraversano la città, dai rioni più centrali a quelli d'impianto otto-novecentesco, utilizzando vie restituite alle loro originali caratteristiche. Viceversa, per gli assi viari di attraversamento veloce, con importanti flussi giornalieri, a tutela della funzionalità e della sicurezza, il Piano prevede il mantenimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso.

L'intervento "Riqualificazione pavimentazioni storiche: trasformazione della sede stradale da selciato in conglomerato bituminoso e viceversa" ricomprende gli interventi di trasformazione situati esternamente all'ambito individuato da via Crescenzo e via Cola di Rienzo e prevalentemente comprese nell'area circostante il colle Aventino, in strade caratterizzate da pavimentazione in selciato, per le quali viene prevista la trasformazione in conglomerato bituminoso. Corrispondentemente, nei medesimi ambiti, viene prevista la trasformazione compensativa di viabilità attualmente in conglomerato bituminoso con pavimentazione in selciato, in conformità a quanto previsto dal "Piano sanpietrini".

Si tratta di viabilità sia principale che secondaria, ma in alcuni casi strategica per la fluidità del traffico del quadrante. L'attività progettuale e realizzativa deve necessariamente concentrarsi, al fine del rispetto dei target previsti e sulla base di adeguate analisi preventive degli strati di fondazione, nella individuazione di specifiche strategie di intervento e di coordinamento dei fronti di attacco nelle diverse aree di cantiere.

La superficie interessata sarà di circa 20.000 mq.

Cronoprogramma finanziario

Importo a valere sulle risorse ex comma 420 L 234/2021 [mln €]	Ripartizione risorse[mln €]				
	2022	2023	2024	2025	2026
6,80	0,00	0,50	1,40	2,60	2,30

Cronoprogramma procedurale

Trimestre	Obiettivi	Indicatori
III/2022		
IV/2022		
I/2023		
II/2023	Indizione gara	Pubblicazione bando
III/2023		
IV/2023	Affidamento	Stipula contratto di Accordo Quadro
I/2024		
II/2024		
III/2024		
IV/2024		
I/2025		
II/2025	Esecuzione	SAL – Esecuzione 20% delle opere previste
III/2025		
IV/2025	Esecuzione	SAL – Esecuzione 40% delle opere previste
I/2026		
II/2026	Esecuzione	SAL – Esecuzione 90% delle opere previste
III/2026		
IV/2026	Collaudo	Regolare Esecuzione 100% delle opere previste

Intervento n. 3.c – Riqualificazione pavimentazioni storiche:
Trasformazione della sede stradale da selciato in conglomerato bituminoso e viceversa