



Presidenza
del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per il Giubileo 2025

ROMA



GIUBILEO 2025 - PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

INTERVENTO n. 3.a

**Riqualificazione pavimentazioni storiche:
manutenzione straordinaria ambito via Crescenzio e via Cola di Rienzo**

Amministrazione proponente: Roma Capitale

Ambito di intervento: Riqualificazione e valorizzazione - Riqualificazione dei luoghi Giubilari

CUP: J87H23000960001

Costo dell'intervento

Importo totale	Risorse Giubileo 2025	Altre fonti di finanziamento
7.000.000,00 €	7.000.000,00 €	0,00 €

Soggetto attuatore

Roma Capitale

Tipologia di intervento:

Percentuale alla Società Giubileo 2025

Essenziale

0,60% sull'importo Iva incl. dei servizi professionali - 0,20 % sulla restante parte

Intervento n. 3.a – Riqualificazione pavimentazioni storiche: m.s. via Crescenzio e via Cola di Rienzo

Descrizione

L'intervento Giubilare ha per oggetto alcune delle principali infrastrutture stradali comprese nel territorio Municipio Roma 1 Centro. Alcune di queste, site nell'area urbana circostante la Città del Vaticano saranno interessate dagli interventi di riqualificazione compresi nel "Piano Riqualificazione delle pavimentazioni storiche" relativo alla Delibera n. 163 dell'8/08/2019, adottata dalla Giunta Capitolina in attuazione di una intesa tra molteplici strutture e organi di Roma Capitale, il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici e la e la Soprintendenza Speciale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma.

Il "Piano Riqualificazione delle pavimentazioni storiche", cosiddetto "Piano sanpietrini", è un programma che prevede la riqualificazione di alcuni assi viari appartenenti sia alla Grande Viabilità sia alla viabilità locale, mediante l'esecuzione di due tipologie tecnologiche di intervento: il ripristino della originaria pavimentazione in selciato di sampietrini di alcune infrastrutture stradali attualmente pavimentate in conglomerato bituminoso, e la sostituzione dell'attuale pavimentazione in selciato con una pavimentazione in conglomerato bituminoso che sarà costituita da uno strato di collegamento e uno strato di usura (tappetino) e, laddove necessario, anche da uno strato di base. Lo stesso piano prevede anche il mantenimento delle infrastrutture stradali attraverso la ripavimentazione in selciato, di percorsi dedicati alla pedonalità prevalente che attraversano la città, dai rioni più centrali a quelli d'impianto otto-novecentesco, utilizzando vie restituite alle loro originali caratteristiche. Viceversa, per gli assi viari di attraversamento veloce, con importanti flussi giornalieri, poiché a prevalenza di funzionalità e sicurezza, attraverso la ripavimentazione di conglomerato bituminoso.

Nell'ambito territoriale "via Crescenzo - via Cola di Rienzo" gli interventi previsti consistono della trasformazione dei principali assi viari, quali via Crescenzo o via Cola di Rienzo, e delle strade attigue caratterizzate da pavimentazione in selciato a quella in conglomerato bituminoso. Viceversa, la trasformazione da conglomerato alla pavimentazione originaria, a titolo di compensazione delle trasformazioni precedentemente descritte, verrà operata nel Rione Prati - Borgo come previsto dal "Piano sanpietrini". Nell'ambito del medesimo ambito di intervento, si provvederà al ripristino della originale pavimentazione storica in selciati in strade contermini e posizionate in riva sinistra del Tevere, previste nel Piano sanpietrini, quali ad esempio via dei Banchi Vecchi, via Paola o via Tomacelli.

Le infrastrutture stradali che saranno oggetto degli interventi in questo ambito saranno interessate dai lavori per una superficie complessiva pari a circa 20.000 mq.

Cronoprogramma finanziario

Importo a valere sulle risorse ex comma 420 L 234/2021 [mln €]	Ripartizione risorse[mln €]				
	2022	2023	2024	2025	2026
7,00	0,00	0,50	1,40	2,80	2,30

Cronoprogramma procedurale

Trimestre	Obiettivi	Indicatori
III/2022		
IV/2022		
I/2023		
II/2023	Indizione gara	Pubblicazione bando
III/2023		
IV/2023	Affidamento	Stipula contratto di Accordo Quadro
I/2024		
II/2024		
III/2024		
IV/2024		
I/2025		
II/2025	Esecuzione	SAL – Esecuzione 20% delle opere previste
III/2025		
IV/2025	Esecuzione	SAL – Esecuzione 40% delle opere previste
I/2026		
II/2026	Esecuzione	SAL – Esecuzione 90% delle opere previste
III/2026		
IV/2026	Collaudo	Regolare Esecuzione 100% delle opere previste