



Presidenza
del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario per il Giubileo 2025

ROMA



GIUBILEO 2025 – PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

INTERVENTO N. 276

Strategie Territoriali ambito Ostia Lido - Parco del mare - Riqualificazione e riprogettazione del litorale di Ostia

Amministrazione proponente: Roma Capitale

Ambito di intervento: Riqualificazione e Valorizzazione – Riqualificazione dello spazio pubblico

CUP: J89J23000280002

Costo dell'intervento

Importo totale	Risorse Giubileo 2025	Altre fonti di finanziamento
23.833.000,00 €	0,00 €	23.833.000,00 €

(PR Lazio FESR 21-27)

Soggetto attuatore

Roma Capitale - Dipartimento Lavori Pubblici e Infrastrutture

Tipologia di intervento

Percentuale alla Società Giubileo 2025

Essenziale

0,00%

La Strategia Territoriale per il Litorale di Ostia assume come obiettivo primario il rilancio di Ostia come un asset strategico per l'intero territorio romano, puntando sul mare di Roma. Una grande risorsa naturale da tutelare, valorizzare e rendere parte integrante del tessuto urbano della capitale, trasformandolo in una risorsa economica basata sullo sviluppo di un turismo sostenibile, che coniughi crescita economica e salvaguardia del delicato equilibrio ambientale. L'obiettivo è quello di definire una nuova configurazione dell'affaccio di Roma sul mar Tirreno che sia finalmente consono al rango della città capitale d'Italia, in un nuovo rapporto con il mare. L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo parco, ottenuto attraverso la rinaturalizzazione di un lungo tratto stradale del lungomare e la ricostituzione della duna marina, estesa anche alle aree verdi esistenti, che consentirà di riconquistare nuovi spazi aperti naturali di uso pubblico a diretto contatto con la spiaggia, dove sviluppare nuove attività e su cui spostare alcune attività che oggi affollano l'arenile ed impediscono la visuale libera verso il mare. Le azioni previste sono finalizzate a trasformare la fascia costiera di Ostia come una sorta di grande parco lineare dedicato al turismo, allo sport, alla cultura e al tempo libero. La trasformazione è accompagnata dalla riduzione della pressione del sistema insediativo ottenuta mediante una rete di mobilità sostenibile su tutta la fascia litoranea con conseguente spostamento a monte della circolazione veicolare e ricollocazione della sosta.

Per perseguire questa finalità è necessario ridisegnare il sistema della viabilità complanare, delle intersezioni e degli spazi prossimi e interclusi, con adeguato spazio per la ciclabilità e, anche disgiuntamente, per la pedonalità. In particolare sarà necessario garantire la viabilità complanare, attraverso la realizzazione di un nuovo ponte sul canale dei Pescatori e la realizzazione di un tratto di viabilità di collegamento tra Via Benino e Via dei Sandolini in direzione di via delle Quinqueremi, oltre che la sistemazione del nodo in corrispondenza della Cristoforo Colombo.

La fruibilità pedonale del Lungomare di Ostia è concretizzabile anche mediante il potenziamento della viabilità trasversale che lo collega ai punti di approdo, siano essi stazioni ferroviarie metropolitane o direttrici di viabilità panoramiche. Sono state quindi individuate alcune vie che necessitano di riqualificazione affinché diventino la via di accesso preferenziale per il fruitore o visitatore del litorale. L'intervento prevede inoltre l'individuazione di grandi aree da destinare a parcheggio pubblico per liberare l'attuale Lungomare dall'occupazione dei veicoli privati e ridisegnare la passeggiata sul Litorale. Il risultato principale consiste nel rendere sostenibile la mobilità lungo la costa agevolando la pedonalizzazione. La proposta mira a rendere il territorio maggiormente attrattivo e fruibile, con l'obiettivo che la sua trasformazione diventi luogo, propulsione e occasione di rigenerazione del tessuto sociale e rilancio turistico. E' opportuno tener presente che la proposta è coeva a un importante evento per il territorio di Roma, ovvero il Giubileo 2025 e che il mons. Rino Fisichella, pro-prefetto del Dicastero per l'evangelizzazione, ha confermato la stima di 32 milioni di pellegrini per l'afflusso al Giubileo 2025. Appare evidente, per le ragioni esposte, che la proposta di riqualificare il lungomare di Roma Capitale va nella direzione di preparare il territorio ad accogliere un numero eccezionale di pellegrini. La proposta è totalmente finanziata con fondi Comunitari (finanziamento PR Lazio FESR 2021-2027).

Cronoprogramma finanziario

Importo totale [€]	Ripartizione risorse [€]				
	2022	2023	2024	2025	2026
23.833.000,00	0,00	0,00	2.019.783,84	9.717.176,72	12.096.039,44

Cronoprogramma procedurale

Trimestre	Obiettivi	Indicatori
I/2023		
II/2023		
III/2023		
IV/2023	Approvazione linea di finanziamento	Determina R. L. – D.D. nomina RUP e assegnazione CUP
I/2024		
II/2024	Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica	Atto amministrativo di approvazione
III/2024	Approvazione progetto esecutivo	Atto amministrativo di validazione
IV/2024	Indizione gara	Pubblicazione bando
I/2025	Affidamento	Stipula contratto e avvio lavori
II/2025		
III/2025		
IV/2025		
I/2026		
II/2026		
III/2026	Chiusura lavori	Verbale chiusura lavori Direttore Lavori
IV/2026	Collaudo tecnico amministrativo	Atto amministrativo di approvazione