



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
del territorio nel Comune di Caivano

DECRETO n. 53 del 28/08/2024

Oggetto: **Interventi infrastrutturali urgenti, in favore del Comune di Caivano, per l'efficientamento energetico dei locali della Polizia Municipale, della Compagnia e della Stazione dell'Arma dei Carabinieri di proprietà del Comune di Caivano. Approvazione del quadro economico.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante *“Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”*;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante *“Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, recante *“Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale”* che introduce, tra l'altro, norme per il risanamento e la riqualificazione del territorio del Comune di Caivano e per favorire lo sviluppo economico e sociale dell'area e, in particolare, l'articolo 1, concernente *“Interventi infrastrutturali urgenti in favore del Comune di Caivano”*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
del territorio nel Comune di Caivano

- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** l'articolo 1, comma 1, del citato decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, il quale, tra l'altro, prevede che per l'attuazione degli interventi infrastrutturali o di riqualificazione nell'ambito del territorio del Comune di Caivano sono state assegnate risorse nel limite complessivo di euro 30 milioni a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 e in coerenza con le disponibilità finanziarie dello stesso;
- VISTO** l'articolo 1, comma 2, del citato decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, il quale, tra l'altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea;
- VISTO** il Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159", approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 e, in particolare, la Macroarea di intervento n. 1 "Interventi infrastrutturali urgenti di riqualificazione" - Ambito di azione n. 8 "Interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili pubblici, strategici e di edilizia residenziale pubblica funzionali al territorio del comune di Caivano" - Intervento "Efficientamento energetico e riqualificazione di edifici pubblici";



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
del territorio nel Comune di Caivano

- VISTO** il proprio Decreto del 27 giugno 2024 n. 41, concernente la nomina del dott. Espedito Giglio, Comandante della Polizia Municipale del Comune di Caivano, quale Responsabile Unico di Progetto (RUP) per la realizzazione di sistemi di efficientamento energetico mediante l'installazione di impianti di produzione di energia elettrica proveniente da fonti rinnovabili presso gli edifici del Comando della Polizia locale, della Compagnia e della Stazione dei Carabinieri di proprietà del Comune di Caivano;
- VISTA** la nota del 26 agosto 2024 del RUP ed acquisita al Prot. n. COMMSTCC-00001042-A del 26 agosto 2024 della Struttura Commissariale, relativa alla trasmissione del quadro economico per la realizzazione degli interventi infrastrutturali urgenti, in favore del Comune di Caivano, di efficientamento energetico dei locali della Polizia Municipale e della sede della Compagnia e della Stazione dell'Arma dei Carabinieri di proprietà del Comune di Caivano;
- VISTO** l'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 che, tra l'altro, prevede che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché delle strutture periferiche delle amministrazioni centrali dello Stato;

DECRETA

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

È approvato il quadro economico relativo agli interventi per realizzazione di sistemi di efficientamento energetico mediante l'installazione di impianti di produzione di energia elettrica proveniente da fonti rinnovabili presso gli edifici del Comando della Polizia locale, della Compagnia e della Stazione dei Carabinieri di proprietà del Comune di Caivano, escluso il contributo ANAC, come di seguito riportato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
del territorio nel Comune di Caivano

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
Efficientamento energetico degli edifici del Comando della Polizia Locale, della Compagnia e della Stazione dei Carabinieri di proprietà del Comune di Caivano		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.405,00
Totale importo dei lavori, forniture e dei servizi		€ 266.381,40
Allacciamenti, Spese Tecniche, Imprevisti, Incentivi		€ 55.985,50
I.V.A. su Forniture, servizi, lavori	22%	€ 58.603,91
I.V.A. su Allacciamenti, Spese Tecniche, Imprevisti, Incentivi	22%	€ 12.316,81
	Totale IVA	€ 70.920,72
	TOTALE OPERA	€ 393.287,62

Art. 3

È autorizzata, ricorrendone i presupposti, al fine di consentire la realizzazione degli interventi urgenti previsti dal Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del comune di Caivano di cui all'articolo 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 data la straordinaria urgenza per l'avvio delle attività connesse alla realizzazione degli interventi infrastrutturali urgenti in favore del Comune di Caivano per l'efficientamento energetico dei locali della Polizia Municipale, della Compagnia e della Stazione dell'Arma dei Carabinieri di proprietà del Comune di Caivano, la deroga delle seguenti norme di legge:

- Articolo 50 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Art. 4

Il presente provvedimento è notificato al RUP e sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Fabio CICILIANO