



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)**

**Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza  
Energetica**

Dipartimento Sviluppo Sostenibile (DISS)

[diss@pec.mase.gov.it](mailto:diss@pec.mase.gov.it)

Unità di missione per l'attuazione degli interventi  
del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di  
seguito PNRR)

[DiPNRR@pec.mase.gov.it](mailto:DiPNRR@pec.mase.gov.it)

**Al Ministero della Cultura**

Soprintendenza speciale per il Piano Nazionale di  
Ripresa e Resilienza

[ss-pnrr@pec.cultura.gov.it](mailto:ss-pnrr@pec.cultura.gov.it)

**Al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti**

Dipartimento per le infrastrutture e le reti di  
trasporto

[dip.infrarete@pec.mit.gov.it](mailto:dip.infrarete@pec.mit.gov.it)

Unità di missione per il PNRR - Ufficio di  
coordinamento della gestione

[unitadimissione.pnrr@pec.mit.gov.it](mailto:unitadimissione.pnrr@pec.mit.gov.it)

**All'Istituto Superiore di Sanità**

[protocollo.centrale@pec.iss.it](mailto:protocollo.centrale@pec.iss.it)

**Alla Regione Campania**

Direzione Generale per la Mobilità

[dg.500800@pec.regione.campania.it](mailto:dg.500800@pec.regione.campania.it)

Direzione Generale Ciclo integrato delle acque e  
dei rifiuti, autorizzazioni ambientali

[dg.501700@pec.regione.campania.it](mailto:dg.501700@pec.regione.campania.it)

Direzione generale per i Lavori pubblici e la  
Protezione Civile

[dg.501800@pec.regione.campania.it](mailto:dg.501800@pec.regione.campania.it)

Ufficio Speciale Grandi Opere

[progettazione@pec.regione.campania.it](mailto:progettazione@pec.regione.campania.it)

**Ente Idrico Campano**

[protocollo@pec.enteidricocampano.it](mailto:protocollo@pec.enteidricocampano.it)

**Alla Città Metropolitana di Napoli**

Area pianificazione strategica

Area Tutela Ambiente e Demanio Naturale

[cittametropolitana.na@pec.it](mailto:cittametropolitana.na@pec.it)



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)**

**Al Comune di Napoli**

Rappresentante Unico

Arch. Andera Ceudech

[andrea.ceudech@comune.napoli.it](mailto:andrea.ceudech@comune.napoli.it)

**Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di  
Napoli**

[com.napoli@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.napoli@cert.vigilfuoco.it)

**All'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino  
Meridionale**

[protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it](mailto:protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it)

**All'Istituto Superiore per la Protezione e la  
Ricerca Ambientale (ISPRA)**

[protocollo.ispra@ispra.legalmail.it](mailto:protocollo.ispra@ispra.legalmail.it)

**All'Agenzia Regionale per la Protezione  
Ambientale Campania**

[direzionegenerale.arpac@pec.arpacampania.it](mailto:direzionegenerale.arpac@pec.arpacampania.it)

**All'Agenzia del Demanio**

Direzione Regionale Campania

[dre\\_Campania@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Campania@pce.agenziademanio.it)

Demanio pubblico dello Stato-Marina Mercantile-  
Ramo Bonifiche

[agenziademanio@pce.agenziademanio.it](mailto:agenziademanio@pce.agenziademanio.it)

**All'INAIL**

Dipartimento Innovazioni Tecnologiche e

Sicurezza degli Impianti, Prodotti e Insediamenti

Antropici

[dit@postacert.inail.it](mailto:dit@postacert.inail.it)

**All'Azienda Sanitaria Locale Napoli 1**

[aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it](mailto:aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it)

**All'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno  
Centrale**

Ufficio amministrazione Beni Demani Marittimo

[protocollogenerale@cert.porto.na.it](mailto:protocollogenerale@cert.porto.na.it)

**A tutti i proprietari e soggetti titolari di diritti reali  
insistenti su aree interne ed esterne al SIN Bagnoli-  
Coroglio\***

---

**Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)**

E p.c. **Al Presidente del Consiglio dei Ministri**  
[presidente@pec.governo.it](mailto:presidente@pec.governo.it)

**Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Ministero per gli Affari europei, le politiche di  
coesione e per il PNRR**  
Gabinetto del Ministro  
[ministro.affarieuropeicoesionePNRR@pec.governo.it](mailto:ministro.affarieuropeicoesionePNRR@pec.governo.it)

**Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza  
Energetica**  
Gabinetto del Ministro  
[segreteria.capogab@pec.mase.gov.it](mailto:segreteria.capogab@pec.mase.gov.it)

**Al Ministero della Cultura**  
Gabinetto del Ministro  
[udcm@pec.cultura.gov.it](mailto:udcm@pec.cultura.gov.it)  
[sg.unitapnrr@pec.cultura.gov.it](mailto:sg.unitapnrr@pec.cultura.gov.it)

**Al Ministero delle Imprese e del Made in Italy**  
Gabinetto del Ministro  
[gabinetto@pec.mise.gov.it](mailto:gabinetto@pec.mise.gov.it)

**Al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti**  
Gabinetto del Ministro  
[ufficio.gabinetto@pec.mit.gov.it](mailto:ufficio.gabinetto@pec.mit.gov.it)

**Al Commissario straordinario per la realizzazione  
degli interventi di riqualificazione sismica sugli  
edifici di proprietà pubblica esistenti nell'area dei  
Campi Flegrei**  
[comm.flegrei@pec.governo.it](mailto:comm.flegrei@pec.governo.it)

**Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei**  
[parcocampiflegrei@pec.it](mailto:parcocampiflegrei@pec.it)

**Alla Regione Campania**  
Presidente della Giunta Regionale  
[presidente@pec.regione.campania.it](mailto:presidente@pec.regione.campania.it)  
Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta  
Regionale  
[capo.gab@pec.regione.campania.it](mailto:capo.gab@pec.regione.campania.it)

**Alla Città Metropolitana di Napoli**  
Sindaco  
Capo di Gabinetto  
[cittametropolitana.na@pec.it](mailto:cittametropolitana.na@pec.it)

---

**Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

**Al Comune di Napoli**

Sindaco

[sindaco@pec.comune.napoli.it](mailto:sindaco@pec.comune.napoli.it)

Capo di Gabinetto

[capo.gabinetto@pec.comune.napoli.it](mailto:capo.gabinetto@pec.comune.napoli.it)

**All'Agenzia nazionale per l'attrazione degli  
investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.a. -  
Invitalia**

[segreteriaad@pec.invitalia.it](mailto:segreteriaad@pec.invitalia.it)

[bagnoli@postacert.invitalia.it](mailto:bagnoli@postacert.invitalia.it)

**Al Rappresentante Unico delle Amministrazioni  
Statali in seno alla conferenza di servizi**

[segreteria.dica@mailbox.governo.it](mailto:segreteria.dica@mailbox.governo.it)

**Oggetto:** Indizione della Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 33, comma 9, del Decreto Legge n. 133/2014 e ss.mm.ii., in modalità asincrona ex articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., per l'approvazione del Progetto Definitivo, ex D.Lgs. n. 50/2016, "Infrastrutture, reti idriche, trasportistiche ed energetiche dell'area del Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio", costituente il terzo Stralcio di Rigenerazione Urbana del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU) del Sito di Interesse Nazionale Bagnoli-Coroglio, e delle conseguenti modifiche allo Stralcio Urbanistico del PRARU.

Il sottoscritto Commissario Straordinario di Governo per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio,

**Premesso che**

- l'art. 33 del Decreto Legge 12/09/2014, n. 133, convertito con modificazioni, dall'art.1 della Legge 11/11/2014, n. 164, integrato dal Decreto Legge 6/11/2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29/11/2021, n. 233, nonché dal Decreto Legge 24/02/2023, n.13, convertito, con modificazioni, dalla Legge 21 aprile 2023, n. 41, nel disciplinare le Aree di Rilevante Interesse Nazionale, ha emanato disposizioni inerenti la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana del comprensorio Bagnoli-Coroglio, così come perimetrato con decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare dello 8/08/2014, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 195 del 23/08/2014, dettandone le procedure speciali in capo al Commissario Straordinario di Governo ed al Soggetto Attuatore;
- l'art. 14 del Decreto Legge 7/05/2024, n. 60, convertito con Legge 4/07/2024, n. 95, al fine di assicurare la celere realizzazione degli interventi inseriti nel programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana del comprensorio Bagnoli-Coroglio, ne ha determinato le coperture finanziarie successivamente disciplinate dal Comitato Interministeriale della Programmazione Economica e dello Sviluppo Sostenibile, con

---

**Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

Delibera n. 55 del 1/08/2024 pubblicata sulla G.U.R.I. SG n. 260 del 6/11/2024.

### Più specificatamente

- il comma 3 dell'art. 33 del Decreto Legge n. 133/2014, stabilisce che il programma di risanamento ambientale e di rigenerazione urbana del SIN Bagnoli-Coroglio, di seguito denominato PRARU, è lo strumento individuato per la definizione dei criteri e degli interventi necessari alla bonifica, riqualificazione e rigenerazione urbana del Sito di Interesse Nazionale Bagnoli-Coroglio;
- il comma 4 dell'art. 33 del Decreto Legge n. 133/2014, attribuisce la formazione, l'approvazione e l'attuazione del programma di risanamento ambientale e del documento di indirizzo strategico per la rigenerazione urbana delle aree di rilevante interesse nazionale del comprensorio Bagnoli-Coroglio ad un Commissario Straordinario del Governo e ad un Soggetto Attuatore, anche ai fini dell'adozione di misure straordinarie di salvaguardia e tutela ambientale;
- il comma 11-bis dell'art. 33 del Decreto Legge n. 133/2014 ha ridisegnato il ruolo e le funzioni del Commissario Straordinario a partire dalla sua identificazione nel Sindaco del Comune di Napoli, prevedendo, tra l'altro, che nell'esercizio delle funzioni il Commissario Straordinario *“si avvale di una struttura di supporto, posta alle dirette dipendenze del Commissario. Può altresì avvalersi, per le attività strumentali all'esercizio delle proprie funzioni, delle strutture e degli uffici tecnici e amministrativi del comune di Napoli”*. Inoltre prevede che il Commissario e il Soggetto Attuatore, oltre a quanto previsto dal comma 4, operano in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea;
- il D.P.C.M. del 30 novembre 2021 ha nominato fino al 31/12/2025 il Sindaco di Napoli, prof. Gaetano Manfredi, Commissario Straordinario del Governo per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, ai sensi del comma 11-bis del citato art. 33;
- il D.P.C.M. del 15 ottobre 2015, all'art. 2, individua l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A., di seguito Invitalia, quale Soggetto Attuatore del programma di bonifica ambientale e rigenerazione urbana del SIN Bagnoli-Coroglio;
- in data 7 luglio 2020 è stata stipulata una convenzione tra il Commissario Straordinario di Governo e Invitalia per la regolamentazione dei rapporti tra il Commissario Straordinario per il risanamento ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale, comprensorio Bagnoli-Coroglio e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - Invitalia per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni assegnate al Soggetto Attuatore dal citato articolo 33;

---

#### Struttura Commissariale

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

- la Delibera del Comitato Interministeriale della Programmazione Economica e dello Sviluppo Sostenibile n. 55 del 1/08/2024, pubblicata sulla G.U.R.I. SG n. 260 del 6/11/2024, stabilisce che le risorse finanziarie stanziare ai sensi dell'art. 14 comma 2 del Decreto Legge 7/05/2024, n. 60, convertito con Legge 4/07/2024, n. 95, come individuate con il Protocollo d'Intesa per il Programma di Risanamento Ambientale e Rigenerazione Urbana del comprensorio Bagnoli-Coroglio sottoscritto, in attuazione all'art. 14, comma 1 del citato Decreto Legge, tra il Presidente del Consiglio dei ministri e il Commissario Straordinario di Governo in data 15 luglio 2024, sono trasferite nella apposita contabilità speciale intestata al medesimo Commissario.

#### **Atteso che**

- ai sensi del comma 10 del citato art. 33, come novellato dal Decreto Legge 24/02/2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla Legge 21/04/2023 n. 41, il PRARU *“è approvato, anche per parti o stralci funzionali, con atto del Commissario straordinario del Governo, entro dieci giorni dalla conclusione della conferenza di servizi o dalla deliberazione del Consiglio dei ministri di cui al comma 9. L'approvazione del programma sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i titoli abilitativi, i concerti, le intese, i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente, fermo restando il riconoscimento degli oneri costruttivi in favore delle amministrazioni interessate. Costituisce altresì variante urbanistica automatica e comporta dichiarazione di pubblica utilità delle opere e di urgenza e indifferibilità dei lavori. Il Commissario straordinario del Governo vigila sull'attuazione del programma ed esercita i poteri sostitutivi previsti dal programma medesimo”*;
- il comma 13-quinques dell'art. 33 del Decreto Legge n. 133/2014, stabilisce che gli interventi relativi alle aree del comprensorio Bagnoli-Coroglio, in ragione della loro particolare complessità e della rilevanza strategica per lo sviluppo dell'area, sono ricompresi tra quelli per i quali si applicano le procedure speciali previste in particolare dagli articoli 18 e 44 del Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29/07/2021, n. 108, nonché le ulteriori misure di semplificazione e accelerazione previste dalla parte II, titoli primo, terzo e quarto, del medesimo decreto legge rubricato *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*.

#### **Rilevato che**

- in data 27/02/2019 è stato emanato il Decreto motivato VAS n. 47, relativo al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del PRARU, a firma congiunta dell'allora Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e dell'allora Ministro per i Beni e le Attività Culturali;
- con nota prot. CTVA. 0001344 del 8 aprile 2019, la Commissione Tecnica di verifica dell'Impatto ambientale VIA-VAS, nel trasmettere il parere tecnico ex art. 9 del D.M. n.

---

#### **Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

- 150/2006, n. 2986 del 29 marzo 2019, relativo ai chiarimenti richiesti con nota CSB 0000017-P del 14 marzo 2019 dal Commissario Straordinario del Governo per la Bonifica ambientale e rigenerazione urbana del SIN Bagnoli-Coroglio sul decreto di parere motivato VAS n. 47 del 27 febbraio 2019, ha espresso il nulla osta di competenza;
- in data 6 agosto 2019 è stato emanato il Decreto del Presidente della Repubblica, pubblicato sulla G.U.R.I. il giorno 1/02/2020, concernente l'approvazione dello stralcio urbanistico del PRARU, a seguito della Conferenza di Servizi del 14/06/2019, conclusa con provvedimento di adozione del Commissario Straordinario n. 81/2019;
  - con la pubblicazione sulla G.U.R.I. il giorno 1/02/2020 del Decreto del Presidente della Repubblica di approvazione del PRARU è stato apposto, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree ed immobili ivi individuati nella Tavola n.8, in ragione delle previsioni urbanistico-edilizie previste e delle opere (opere di urbanizzazione, opere pubbliche e di interesse pubblico) da compiere in funzione della rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale di Bagnoli-Coroglio;
  - con decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 4/04/2023, integrato nei poteri dalle disposizioni introdotte dal Decreto Legge 24/02/2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla Legge 21/04/2023, n. 41, sono state approvate le Norme Tecniche di Attuazione e le modifiche dello Stralcio Urbanistico in uno al planivolumetrico previsto dall'art. 12, punto 2, delle medesime Norme tecniche di Attuazione, nonché il primo Stralcio di Rigenerazione Urbana del PRARU relativo al Progetto di ricostruzione di Città della Scienza e al Progetto del nuovo insediamento del Polo Tecnologico dell'Ambiente;
  - in data 11/12/2024 si è conclusa la Conferenza di Servizi indetta dal Commissario Straordinario con nota prot. CSB-0000760-P-11/11/2024, ai sensi dell'art. 33, comma 9, del Decreto Legge n. 133/2014 e ss.mm.ii., per l'approvazione dei progetti di fattibilità tecnico-economica, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, dell'Unità di Intervento "1d" e del relativo Piano di Caratterizzazione; delle Unità di Intervento "1e1 - 1e2" e del relativo Piano di Caratterizzazione; dell'Unità di Intervento "1a - Intervento 9", costituenti il secondo Stralcio di Rigenerazione Urbana del Programma di Risanamento Ambientale e Rigenerazione Urbana (PRARU) del Sito di Interesse Nazionale Bagnoli-Coroglio.

### Considerato che

- il comma 3 lett. d) dell'art. 33 del DL n. 133/2014 stabilisce che il PRARU contiene, tra l'altro, le previsioni per *"localizzare e realizzare le opere infrastrutturali per il potenziamento della rete stradale e dei trasporti pubblici, per i collegamenti aerei e marittimi, per gli impianti di depurazione e le opere di urbanizzazione primaria e secondaria funzionali agli interventi pubblici e privati, e il relativo fabbisogno finanziario, cui si fa fronte, per quanto riguarda la parte di competenza dello Stato, nell'ambito delle risorse previste a legislazione vigente"*;
- il comma 6 del citato art. 33 stabilisce che al Soggetto Attuatore *"compete l'elaborazione e l'attuazione del programma di risanamento e rigenerazione di cui al comma 3, con le*

---

#### Struttura Commissariale

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

*risorse disponibili a legislazione vigente per la parte pubblica. Lo stesso opera altresì come stazione appaltante per l'affidamento dei lavori di bonifica ambientale e di realizzazione delle opere infrastrutturali”;*

- il Decreto n. 47/2019 sopracitato, individua tra le azioni da sottoporre a procedura di VIA, le seguenti:
  - A2.1.1 - viabilità interna;
  - A2.2.1 - Adeguamento dell’Arena Sant’Antonio e dei relativi scarichi a mare;
  - A2.2.2 - Realizzazione del sistema idrico integrato delle acque dell’area SIN;
  - A2.2.3 - Adeguamento dei collettori e degli scarichi a mare del Bacino idrografico di Napoli Occidentale.

#### **Dato atto che**

- in data 02/08/2023, con nota prot. 0227983, Invitalia ha presentato al Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE) l’istanza per l’avvio della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n. 152/2006, integrata con la Valutazione di Incidenza ai sensi dell’art. 5 del D.P.R. 357/1997, e contestuale verifica del Piano di utilizzo delle terre e delle rocce da scavo ai sensi dell’art. 24 del D.P.R. 120/2017, relativa al Progetto Definitivo “Infrastrutture, reti idriche, trasportistiche ed energetiche dell’area del Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio”;
- in data 31/10/2023, prot. MASE-175171, la documentazione allegata all’istanza è stata acquisita dalla Divisione V - Sistemi di valutazione ambientale della Direzione Generale Valutazioni Ambientali del MASE; la stessa è stata corredata dalla relazione paesaggistica ex D.P.C.M. 12/12/2005, al fine di consentire con il concerto del Ministero della Cultura, il rilascio dell’autorizzazione di cui all’art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e ss.ms.ii., in conformità a quanto stabilito dall’art. 25, comma 2- quinquies, del D.Lgs. 152/2006;
- in data 13/11/2023, il MASE, con nota prot. 0182655, ha comunicato la procedibilità dell’istanza su menzionata;
- in data 29/12/2023, prot. MASE n. 0014591, la Commissione Tecnica VIA ha richiesto integrazioni alla documentazione presentata e in data 09/01/2024, con nota prot. MiC n. 0000939-P, il Ministero della Cultura ha formulato richieste di integrazioni documentali ai fini dell’espressione del parere di competenza;
- in data 18/01/2024, con nota prot. 0021429, Invitalia, ai sensi dell’art. 24, comma 4, del D.Lgs. 152/2006, ha richiesto al MASE e al MiC la sospensione dei termini per la presentazione della documentazione integrativa per un periodo pari a centoventi giorni;
- in data 16/05/2024, con nota prot. INV. 0180478, Invitalia ha trasmesso al MASE la documentazione integrativa richiesta;
- in data 29/11/2024 è stato adottato il Decreto Ministeriale n. 421 recante il Parere VIA favorevole sull’intervento in questione; il provvedimento è stato notificato al Soggetto

---

#### **Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

Attuatore con nota MASE prot. 0222231 del 03/12/2024;

- in particolare, con il predetto Decreto Ministeriale è stato espresso giudizio positivo sulla compatibilità ambientale del progetto *“Infrastrutture, Reti Idriche, Trasportistiche ed Energetiche, dell’Area del Sito di interesse nazionale di Bagnoli-Coroglio”*, parere favorevole circa l’assenza di incidenza negativa e significativa sui siti Natura 2000, e parere favorevole relativamente al piano preliminare di gestione delle terre e rocce da scavo presentato ai sensi dell’articolo 24 del D.P.R. 120/2017, subordinato al rispetto delle condizioni ambientali della Commissione Tecnica PNRR-PNIEC, del Ministero della Cultura e dell’ISPRA con specifico riferimento all’autorizzazione di cui all’art. 109 comma 5 del D.Lgs. 152/2006;
- in data 04/12/2024, con nota prot. INV. 0486761, CSB-0000825-A-04/12/2024, Invitalia ha richiesto l’indizione della Conferenza di Servizi, ai sensi dell’art. 33, comma 9, del D.L. 133/2014, per l’approvazione del Progetto Definitivo *“Infrastrutture, reti idriche, trasportistiche ed energetiche dell’area del Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio”* e per la contestuale apposizione di vincolo all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità delle opere ai sensi degli artt. 10 e 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- con la citata nota prot. INV. 0486761 del 04/12/2024, il RUP ha rappresentato che l’approvazione del Progetto Definitivo costituirà altresì variante al vigente stralcio urbanistico del PRARU, limitatamente all’apposizione dei nuovi vincoli preordinati all’esproprio di cui alla tavola n. 8, relativi ad aree esterne al perimetro del SIN e alle opere di urbanizzazione primaria di cui alla tavola n. 9;
- con successiva nota prot. INV. 0506246 del 17/12/2024, il Soggetto Attuatore ha trasmesso documentazione integrativa alla richiesta di indizione della presente Conferenza di Servizi.

### **Considerato che**

- il Progetto riguarda due macro-interventi: il primo di adeguamento del collettore Arena Sant’Antonio, il secondo di opere di urbanizzazione primaria ed altri interventi;
- il Progetto è stato redatto sulla scorta:
  - degli esiti della Conferenza di Servizi Preliminare sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) *“Infrastrutture e Servizi dell’Area di interesse Nazionale Bagnoli-Coroglio”*, prot. CSB 000061-P-2020;
  - delle indicazioni dei *“Tavoli Tecnici di Confronto”* sulle determinazioni della predetta Conferenza dei Servizi Preliminare;
  - del parere n. 64/2020 del Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato Interregionale delle Opere Pubbliche per la Campania, il Molise e la Basilicata;
- in allegato alla citata nota prot. INV. 0506246 del 17/12/2024, il Soggetto attuatore ha trasmesso, ai fini di cui al comma 3 dell’art. 12 del D.P.R. n. 327/2001, l’elenco di particelle catastali con proprietari e titolari di altri diritti reali, riportato anche in calce alla

---

#### **Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

- presente, sulle quali è necessario procedere all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.P.R. n. 327/01, con le motivazioni di ordine tecnico che qui si intendono integralmente richiamate come parte integrante del presente documento;
- per le opere che interessano le aree ricadenti in ambito esterno al PRARU, si fa riferimento a quanto stabilito dal D.P.R. 327/01, e precisamente:
    - a) art. 10, comma 1 *“Se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su richiesta dell'interessato ai sensi dell'articolo 14, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, ovvero su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente compori la variante al piano urbanistico”*;
    - b) art. 12, comma 3 *“Qualora non sia stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio la dichiarazione di pubblica utilità diventa efficace al momento di tale apposizione a norma degli articoli 9 e 10”*;
    - c) art. 19, comma 1 *“Quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, la variante al piano regolatore può essere disposta con le forme di cui all'articolo 10, comma 1, ovvero con le modalità di cui ai commi seguenti” e comma 3 “Se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico”*;
  - con specifico Accordo sottoscritto in data 11/12/2020 tra il Commissario Straordinario per Bagnoli-Coroglio, il Comune di Napoli ed Invitalia S.p.A., avendo riguardo sia alle aree ricadenti in ambito interno al predetto sito, sia a quelle ricadenti in ambito esterno ma strettamente collegate e funzionali alle prime, si è stabilito all'art. 5, comma 4, che: *“a) l'autorità espropriante ai fini della realizzazione degli interventi è individuata nel Commissario Straordinario, in quanto tale autorizzato e delegato dal Comune di Napoli ad adottare ogni e qualsiasi atto e provvedimento ex D.P.R. n. 327/2001 anche per la parte di opere che insistono in ambito esterno al sito di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio; a) il soggetto beneficiario e promotore dell'espropriazione ex art. 3, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001, è concordemente individuato in Invitalia”*;
  - il Progetto Definitivo configura il terzo Stralcio di Rigenerazione Urbana del PRARU ed in tal senso l'approvazione del Progetto con provvedimento del Commissario Straordinario – alla luce di quanto stabilito dal comma 10 dell'art. 33 del D.L. n. 133/2014, come ultimo modificato dall'art. 52, comma 4, del D.L. n. 13/2023 – *“sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i titoli abilitativi, i concerti, le intese, i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente, fermo restando il riconoscimento degli oneri costruttivi in favore delle amministrazioni interessate. Costituisce altresì variante*

---

**Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

*urbanistica automatica*” e comporta, altresì, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 12 del D.P.R. 327/01 dichiarazione di pubblica utilità ai fini dell’esproprio delle aree e degli immobili di cui all’allegato elenco;

- in virtù del predetto Accordo, il provvedimento di approvazione del Progetto Definitivo sarà trasmesso, per la ratifica, al Consiglio Comunale di Napoli.

#### **Dato atto che**

- occorre acquisire i pareri, le autorizzazioni, gli atti di assenso, comunque denominati, delle amministrazioni competenti, presupposti, propedeutici e necessari ad approvare il Progetto Definitivo, ex D.Lgs. n. 50/2016, *“Infrastrutture, reti idriche, trasportistiche ed energetiche dell’area del Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio”*;
- lo strumento semplificatorio è quello della Conferenza di Servizi di cui all’art. 33, comma 9, del decreto-legge n. 133/2014 e ss.mm.ii, il quale stabilisce in perentori trenta giorni il termine di conclusione della stessa, ed è svolta in forma semplificata ed in modalità asincrona ex articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii;
- al fine di conseguire maggiore efficienza nella loro attività, le amministrazioni pubbliche agiscono mediante strumenti informatici e telematici, nei rapporti interni, tra le diverse amministrazioni e tra queste e i privati ai sensi dell’art. 3-bis della legge 7/08/1990, n.241;
- l’art. 17-bis della legge 07/08/1990, n. 241 disciplina gli effetti del silenzio e dell’inerzia nei rapporti tra amministrazioni pubbliche e tra amministrazioni pubbliche e gestori di beni o servizi pubblici.

#### **Evidenziato che**

- con decreto n. 4 del 12/05/2022, recante *“Determinazione della Struttura Organizzativa nonché dei ruoli e delle funzioni dei componenti della Struttura Commissariale di supporto al Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell’area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio”*, questo Commissario Straordinario ha attribuito alla Direzione amministrativo-contabile i compiti e le funzioni connesse alle procedure di esproprio di cui al D.P.R. n. 327/2001;
- in considerazione dei poteri di deroga attribuiti a questo Commissario Straordinario dal citato art. 33 del decreto legge 12/09/2014, n. 133, e di quanto previsto dal comma 10 dell’art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023, ai fini di quanto previsto dall’art. 11 e dall’art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 *“Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”*, la comunicazione di cui all’art. 11, comma 2 e all’art. 16, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001 è realizzata in uno alla comunicazione della presente indizione, potendo i soggetti interessati/proprietari delle aree ove è prevista la realizzazione delle opere procedere ad effettuare osservazioni nei trenta giorni previsti per la conclusione della Conferenza di Servizi. In particolare, la comunicazione di cui all’art. 16, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001, e sarà data mediante pubblicazione della presente indizione sul sito istituzionale del Commissario Straordinario per la bonifica

---

#### **Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, all'albo pretorio del Comune di Napoli, sulla Gazzetta Ufficiale, Parte seconda, sul BURC, nonché su un quotidiano a tiratura nazionale in quanto in numero superiore a cinquanta;

- la documentazione progettuale ed i relativi allegati sono disponibili sul sito istituzionale del Commissario Straordinario all'indirizzo: <https://commissari.gov.it/bagnoli/attivita/conferenze-di-servizi/cds-in-corso/cds12-infrastrutture/documentazione/>; sono, altresì, depositati presso gli uffici della Struttura Commissariale sita in via Diocleziano 341/343 - 80125 Napoli;
- i soggetti interessati potranno prendere visione della documentazione presso tali Uffici, previo appuntamento, inoltrando una apposita istanza all'indirizzo di posta elettronica: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it);
- qualora da un provvedimento possa derivare un pregiudizio a soggetti individuati o facilmente individuabili, diversi dai suoi diretti destinatari, l'amministrazione è tenuta a fornire loro, con le stesse modalità, notizia dell'inizio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/1990. Qualora per il numero dei destinatari la comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa, l'amministrazione, in relazione all'art. 8 della L. n. 241/1990, provvede a rendere noti gli elementi di cui al comma 2 del medesimo articolo, mediante forme di pubblicità idonee di volta in volta stabilite dall'amministrazione medesima ai sensi del successivo comma 3.

Tanto premesso e considerato,

### Indice

la Conferenza di Servizi, con il seguente ordine del giorno:

approvazione del Progetto Definitivo, ex D.Lgs. n. 50/2016, "Infrastrutture, reti idriche, trasportistiche ed energetiche dell'area del Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio", costituente il terzo Stralcio di Rigenerazione Urbana del Programma di Risanamento Ambientale e di Rigenerazione Urbana (PRARU) del Sito di Interesse Nazionale Bagnoli-Coroglio, e delle conseguenti modifiche allo Stralcio Urbanistico del PRARU.

### **La Conferenza di Servizi si svolge in forma semplificata ed in modalità asincrona.**

Tutti i soggetti interessati sono invitati a far pervenire proprie determinazioni, congruamente motivate, entro trenta giorni dalla data della presente, ovvero, cadendo il detto termine in giorno non lavorativo, **entro il giorno 20 Gennaio 2025**, nelle forme e con le modalità di cui all'art. 14 e ss. della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 47 del D.Lgs. 82/ 2005.

Tali determinazioni, pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità

---

#### Struttura Commissariale

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

dell'intervento, ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto a quanto già presentato;

- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un provvedimento amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

La Conferenza ha per scopo l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati dagli enti locali, regionali, dei ministeri competenti e di tutti gli altri enti comunque coinvolti, necessari alla conclusione positiva del procedimento.

L'approvazione degli stralci di rigenerazione urbana e dei relativi progetti, con atto del Commissario Straordinario di Governo - alla luce di quanto stabilito dal comma 10 dell'art. 33 del D.L. n. 133/2014, come ultimo modificato dall'art. 52, comma 4, del D.L. n. 13/2023 - sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i titoli abilitativi, i concerti, le intese e i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente, costituisce altresì variante urbanistica automatica e comporta dichiarazione di pubblica utilità delle opere e di urgenza e indifferibilità dei lavori.

Ai sensi dell'art. 10 comma 1 ed ai fini del comma 3 dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001, l'approvazione dà luogo alla "*Apposizione del nuovo vincolo preordinato all'esproprio*" per le particelle individuate specificatamente nell'allegato elenco ed in calce alla presente indizione.

L'approvazione costituisce, altresì, ai sensi del comma 10 dell'art. 33 del D.L. n. 133/2014 e per gli effetti di cui all'art. 12 comma 1 e 3 del D.P.R. n. 327/2001, dichiarazione di pubblica utilità ai fini dell'esproprio degli immobili di cui all'allegato elenco ed indicati, altresì in calce alla presente indizione.

Il provvedimento di approvazione del Progetto Definitivo sarà trasmesso, per la ratifica, al Consiglio Comunale di Napoli.

Sarà considerato acquisito l'assenso, senza condizioni, delle amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale e alla tutela ambientale, che non abbiano espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto della conferenza.

Si rammenta che, ai sensi del comma 9 dell'art. 33 del citato D.L. 33/2013, se la Conferenza non raggiunge un accordo entro il termine di trenta giorni dalla sua indizione, provvede il Consiglio dei Ministri anche in deroga alle vigenti previsioni di legge.

Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti verso l'Amministrazione per l'assenso reso, nonché implicito.

---

**Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

Questo Commissario, contestualmente alla indizione della Conferenza di Servizi, in qualità di Autorità Espropriante ai sensi del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità, degli artt. 10, 12 e 16 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., comunica l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le particelle interessate e di dichiarazione di pubblica utilità ai proprietari delle aree indicati nell'allegato elenco e di cui in calce alla presente indizione, nonché ad ogni altro interessato al fine di consentire la formulazione entro i successivi trenta giorni delle osservazioni che verranno valutate dalla medesima Autorità Espropriante ai fini delle definitive determinazioni. Qualora gli intestatari delle particelle catastali non siano più proprietari degli immobili sopraindicati, sono tenuti a comunicarlo all'Autorità Espropriante entro trenta giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza il nuovo proprietario o fornire comunque la documentazione utile a ricostruire la vicenda degli immobili interessati.

La comunicazione di cui all'art. 11, comma 2 e all'art. 16, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001 è realizzata in uno alla comunicazione della presente indizione, potendo i soggetti interessati/proprietari delle aree ove è prevista la realizzazione delle opere procedere ad effettuare osservazioni nei trenta giorni previsti per la conclusione della Conferenza di Servizi. La stessa è realizzata mediante pubblicazione della presente indizione sul sito istituzionale del Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, all'albo pretorio del Comune di Napoli, sulla Gazzetta Ufficiale, Parte seconda, sul BURC, nonché su un quotidiano a tiratura nazionale in quanto in numero superiore a cinquanta;

Ai sensi del comma 4 dell'art. 16 del D.P.R. 327/01, tutti i soggetti interessati sono invitati a far pervenire eventuali proprie osservazioni entro il termine di conclusione della conferenza all'indirizzo della Struttura Commissariale [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)

Nel termine perentorio del **30 Dicembre 2024**, le Amministrazioni interessate possono richiedere al seguente indirizzo [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it) ai sensi dell'articolo 2, comma 7, della legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Le amministrazioni invitate accedono alla consultazione della documentazione a supporto della conferenza dei servizi al link presente alla pagina del sito del Commissario Straordinario

<https://commissari.gov.it/bagnoli/attivita/conferenze-di-servizi/cds-in-corso/cds12-infrastrutture/documentazione/>

Ai sensi del comma 1 dell'art. 16 del D.P.R. 327/01, si specifica che la documentazione progettuale è depositata presso gli uffici della Struttura Commissariale sita in via Diocleziano 341/343 - 80125 Napoli e che i soggetti interessati potranno prendere visione diretta della documentazione, ovvero richiedere il rilascio di copie, previo appuntamento, inoltrando una apposita istanza all'indirizzo di posta elettronica [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)

---

**Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

La documentazione è resa, altresì, disponibile sul sito istituzionale del Commissario Straordinario all'indirizzo <https://commissari.gov.it/bagnoli/attivita/conferenze-di-servizi/cds-in-corso/cds12-infrastrutture/documentazione/>

Ai sensi dell'art. 33, comma 10, del D.L. n. 133/2014, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge n. 146/2014, come modificato dal D.L. n. 13/2023, entro e non oltre il termine di 10 giorni dalla conclusione della Conferenza dei Servizi, il Commissario Straordinario provvederà ad adottare il conseguente decreto di approvazione ovvero ad attivare, laddove ritenga, la procedura di cui al comma 9 del medesimo articolo.

Responsabile del procedimento è il Dirigente Amministrativo della Struttura Commissariale per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, Col. CC Attilio Auricchio.

La presente comunicazione è pubblicata sul sito istituzionale del Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio all'indirizzo <https://commissari.gov.it/bagnoli/attivita/conferenze-di-servizi/cds-in-corso/cds12-infrastrutture/documentazione/> all'albo pretorio del Comune di Napoli, sulla Gazzetta Ufficiale, Parte seconda, sul BURC, nonché su un quotidiano a tiratura nazionale.

Tale pubblicazione tiene luogo della comunicazione di cui all'art. 7 e dei commi 3 e 4 dell'art. 8 della legge n. 241/1990 nei confronti dei soggetti di cui agli artt. 7 e 9 della medesima legge.

Napoli, 20 dicembre 2024

Il Commissario Straordinario  
Gaetano Manfredi  
*firmato digitalmente*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005).*

**\*Elenco delle particelle catastali con proprietari e titolari di altri diritti reali interessate dall'apposizione del nuovo vincolo preordinato all'esproprio**

Provincia di Napoli, Comune di Napoli:

Catasto Terreni Foglio 223 Particella 120 COMUNE DI NAPOLI; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 504 - 505 - 418 COMUNE DI NAPOLI; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 527 Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 140 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 140 Ambrogi Franca, Siola Giovanni; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 142 Pirro Pia, Capuano Vincenzo, Capuano Giuseppe, Capuano Maria Iride, Capuano Carmela; Catasto Terreni Foglio 222 Particella STRADA Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 132 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 53 Sub 5 Alterio Gaetano; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 105 - 109 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 151/166 graffate Sub 10/13 graffati Bruno Antonio, Bruno Assunta, Bruno Picchioni Francesco Maria, Marcelli Fabiola; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 104 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 109 Morotti Giovanni, Morotti Luca, Morotti Michele, Morotti Stefano; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 476 Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 222 Particella ACQUA Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 222 Particella ACQUA Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 228 Particella STRADA Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 228 Particella ACQUA Non intestata presso i registri catastali; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 123 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 139: Sub 1 - 4 - 7 - 8 - 11 - 12 Cinquegrana Roberto, Sub 6 - 10 - 13 - 14 - 15 - 16 Cinquegrana Armida, Cinquegrana Giorgio, Sub 17 Cinquegrana Armida, Cinquegrana Giorgio, Cinquegrana Roberto; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 123 collegata al Catasto Fabbricati sezione CHI Foglio 34 Particella 201: Sub 1 - 2 - 3 Cinquegrana Roberto; Catasto Terreni Foglio 228 Particella 525 Alterio

**Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)





**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)**

Non intestata presso i registri catastali; **Catasto Terreni Foglio 216 Particella 866 - 867 (ex 761)** Soprano Enrico, Polo Tecnologico Dell'ambiente Societa' Consortile Per Azioni; **Catasto Terreni Foglio 216 Particella 868 - 870 (ex 761)** POLO TECNOLOGICO DELL'AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI; **Catasto Terreni Foglio 206 Particella STRADA** Non intestata presso i registri catastali; **Catasto Terreni Foglio 216 Particella STRADA** Non intestata presso i registri catastali; **Catasto Terreni Foglio 228 Particella 141** Pirro Pia, Capuano Vincenzo, Capuano Giuseppe, Capuano Maria Iride, Capuano Carmela; **Catasto Terreni Foglio 228 Particella 143** Non intestata presso i registri catastali; **Catasto Terreni Foglio 214 Particella STRADA** Non intestata presso i registri catastali; **Catasto Terreni Foglio 223 Particella STRADA** Non intestata presso i registri catastali; **Catasto Terreni Foglio 221 Particella STRADA** Non intestata presso i registri catastali.

---

**Struttura Commissariale**

Via Diocleziano n. 343 - Napoli 80124 - Tel. 081.18464141

pec: [strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@pec.governo.it)

email: [strutturacommissarialebagnoli@governo.it](mailto:strutturacommissarialebagnoli@governo.it)