

DECRETO N. 12 DEL 4/2/2026

OGGETTO: Affidamento diretto del “*Servizio alberghiero di fornitura di vitto e alloggio ai volontari dell’Associazione Naz. Alpini*” in attuazione della “*Convenzione tecnica di collaborazione fra il Comandante della JTF costituita con atto del capo di stato maggiore della difesa 19 giugno 2025, il Commissario straordinario di cui all’articolo 5, comma 1, del decreto-legge n. 96 del 2025, la Fondazione Milano Cortina 2026 e il presidente dell’Associazione Nazionale Alpini, per disciplinare il concorso di personale volontario appartenente a quest’ultima Associazione d’Arma nelle funzioni organizzative, logistiche e di supporto generale, necessarie per lo svolgimento delle competizioni Olimpiche e Paralimpiche di “Milano-Cortina 2026”*”. Decreto a contrarre e contestuale individuazione dell’operatore economico affidatario - Ordinanza Commissariale n. 1 del 28/01/2026 (AUTENTICO HOTELS S.R.L.).

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente provvedimento si procede all’affidamento diretto del servizio “*Servizio alberghiero di fornitura di vitto e alloggio ai volontari dell’Associazione Naz. Alpini*” finalizzato alla collaborazione tecnica tra Commissario Straordinario, JTF, ANA e Fondazione Milano Cortina 2026 per le attività necessarie allo svolgimento delle competizioni Olimpiche e Paralimpiche di “Milano-Cortina 2026”.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PER I XIV GIOCHI PARALIMPICI INVERNALI MILANO CORTINA 2026

ex art. 5, D.L. 30/06/2025, n. 96 – DPCM 05/09/2025

PREMESSO che:

- a seguito dell’assegnazione nell’ambito dell’Assemblea generale del CIO del 24 giugno 2019 dei Giochi Olimpici e Paralimpici Invernali 2026 alle Città di Milano e di Cortina d’Ampezzo, tra il CIO, il CONI, la Regione del Veneto e la Regione Lombardia è stato sottoscritto l’Host City Contract, recante i principi fondamentali che dovranno presiedere l’organizzazione e lo svolgimento dei Giochi;
- da tale momento si è dato corso alle attività necessarie all’avvio della fase di organizzazione dei Giochi, nel rispetto dei principi previsti dalla Carta Olimpica, dall’Host City Contract e in ottemperanza al modello di Governance definito nel Dossier di Candidatura;
- la legge 8 maggio 2020, n. 31, di conversione del decreto-legge 11 marzo 2020, n. 16, ha definito il modello di *governance* dei Giochi Olimpici Milano Cortina 2026;

VISTO:

- il decreto-legge 30 giugno 2025, n. 96, recante “Disposizioni urgenti per l’organizzazione e lo svolgimento di grandi eventi sportivi, nonché ulteriori disposizioni in materia di sport”, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 2025, n. 119, e, in particolare, l’articolo 5 c. 3 concernente “Disposizioni urgenti per l’organizzazione e lo svolgimento dei XIV Giochi Paralimpici invernali «Milano-Cortina 2026»”;



- il comma 1 dell'articolo 5 del citato decreto-legge n. 96 del 2025, il quale prevede che “Al fine di favorire l'inclusione sociale e abbattere le barriere sociali e culturali promuovendo la pratica sportiva delle persone con disabilità e i principi del movimento paralimpico, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta dell'Autorità politica delegata in materia di sport, di concerto con il Ministro per le disabilità, sentito il Comitato Italiano Paralimpico (CIP), è nominato un Commissario straordinario quale soggetto responsabile del processo di indirizzo, coordinamento e attuazione delle attività e degli interventi e necessari all'organizzazione e allo svolgimento dei XIV Giochi paralimpici invernali «Milano- Cortina 2026». [...] Restano fermi i limiti di cui all'articolo 23-ter del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214. [...]”;
- il comma 3 dell'articolo 5 del D.L. n. 96 del 2025, il quale, fra l'altro, prevede che “Per l'anno 2025 al Commissario straordinario sono trasferite una somma pari a un massimo di € 148.880,000 per garantire la tempestiva realizzazione degli interventi di cui al comma 2;
- il comma 4 dell'articolo 5 del citato decreto-legge n. 96 del 2025, il quale prevede che “Per l'esercizio dei compiti assegnati, il Commissario straordinario resta in carica fino al termine dei Giochi invernali Paralimpici «Milano-Cortina 2026» e dello svolgimento delle attività ad essi connesse, e comunque fino al 31 dicembre 2026;
- il comma 6 dell'articolo 5 del D.L. n. 96 del 2025, il quale prevede che le risorse di cui al comma 3 sono incrementate di 100 milioni di euro per l'anno 2025, ai sensi dell'articolo 1, comma 632, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, a valere sulle somme accertate di cui all'articolo 8, comma 1;
- l'art. 1 del D.P.C.M. 5 settembre 2025 registrato alla Corte dei Conti al n. 2446 in data 16 settembre 2025, con il quale è stata disposta la nomina di Commissario straordinario per l'organizzazione e lo svolgimento dei XIV Giochi Paralimpici invernali «Milano-Cortina 2026»;
- l'art. 1 del D.P.C.M. 29 settembre 2025 registrato alla Corte dei Conti al n. 2585 in data 07/10/2025, con il quale è stata istituita presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, la struttura di missione denominata “Struttura di missione di supporto al Commissario straordinario per l'organizzazione e lo svolgimento dei XIV Giochi Paralimpici invernali «Milano-Cortina 2026»;
- il Decreto-legge 30 giugno 2025, n. 96 “Disposizioni urgenti per l'organizzazione e lo svolgimento dei XXV Giochi olimpici invernali e dei XIV Giochi paralimpici invernali “Milano – Cortina 2026”, convertito dalla L. n. 119/2025 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Ministro per lo sport e i giovani in data 24/12/2025 di approvazione del Secondo Programma dettagliato presentato in pari data dal Commissario Straordinario, registrato alla Corte dei Conti in data 27/01/2026, n. 305;
- l'Ordinanza n. 1 del 28/1/2026 recante “*Misure attuative del comma 3 dell'art. 5 del D.lgs n. 96/2025, convertito dalla L. n. 119/2025 e ss.mm.ii., per far fronte alle esigenze di carattere logistico necessarie allo svolgimento delle competizioni sportive olimpiche e paralimpiche e per gli interventi, anche temporanei, necessari al completamento delle opere essenziali allo svolgimento delle suddette competizioni. Deroga alle norme contemplate negli artt. 50, comma 1, lett. e), 114, 115, 116, 117, 125, 126 del D.Lgs. 36/2023, nonché degli artt. 32 e ss. dell'Allegato II.14 dello stesso Codice dei Contratti.*”;

RICHIAMATI:

- il proprio Decreto n. 7 del 16/12/2025 avente ad oggetto *“Approvazione dello schema di Convenzione tecnica di collaborazione fra il comandante della Joint Task Force costituita con atto del Capo di stato maggiore della Difesa 19 giugno 2025, il Commissario straordinario di cui all’articolo 5, comma 1, del decreto-legge n. 96 del 2025, il Presidente dell’Associazione Nazionale Alpini, con l’adesione della Fondazione Milano Cortina 2026, per disciplinare il concorso di personale volontario appartenente a quest’ultima Associazione d’arma nelle funzioni organizzative, logistiche e di supporto generale, necessarie alle località montane per lo svolgimento delle competizioni olimpiche e paralimpiche di “Milano-Cortina-2026”;*
- la *“Convenzione tecnica di collaborazione fra il comandante della Joint Task Force costituita con atto del Capo di stato maggiore della Difesa 19 giugno 2025, il Commissario straordinario di cui all’articolo 5, comma 1, del decreto-legge n. 96 del 2025, il Presidente dell’Associazione Nazionale Alpini, con l’adesione della Fondazione Milano Cortina 2026, per disciplinare il concorso di personale volontario appartenente a quest’ultima Associazione d’arma nelle funzioni organizzative, logistiche e di supporto generale, necessarie alle località montane per lo svolgimento delle competizioni olimpiche e paralimpiche di “Milano-Cortina-2026, sottoscritta tra le parti in data 16/12/2025;*

DATO ATTO:

- che il Commissario Straordinario e la JTF hanno altresì approvato, in ultima istanza in data 28/1/2026 (prot. M_D A9906B6 REG2026 0001550 28-01-2026), il *“Protocollo operativo per l’affidamento e l’esecuzione delle Forniture e dei Servizi tra JTF e Commissario Straordinario per le Paralimpiadi Milano-Cortina 2026”*, che assegna alla JTF la competenza delle attività di programmazione e individuazione degli Operatori Economici finalizzate all’affidamento dei servizi e delle forniture oggetto della Convenzione;
- che con nota la medesima nota della JTF prot. 0001550/2026, acclarata al prot COMMPA2026-0000076-A-29/01/2026, in attuazione di quanto previsto dalla suindicata Convenzione e del Protocollo operativo, è stato individuato l’insieme dei servizi, delle forniture ed i relativi capitolati tecnici, per far fronte alle esigenze logistiche e di supporto tecnico e generale nelle località montane interessate dalle competizioni olimpiche e paralimpiche di “Milano-Cortina-2026”, volti a consentire il regolare impiego, in concorso, di un contingente massimo di 1.000 unità di personale volontario appartenente all’Associazione Nazionale Alpini;
- che il Commissario Straordinario farà fronte agli oneri del presente provvedimento con le risorse stanziare nella contabilità speciale accesa presso la Banca d’Italia - Tesoreria dello Stato, Alias RGS CS-MI-0013240, intestata a “Commissario Straordinario per l’organizzazione e lo svolgimento dei Giochi Paralimpici Invernali di Milano Cortina 2026”, ai sensi dell’articolo 5, comma 3, del Decreto Legge del 30 giugno 2025, n. 96, convertito con modificazioni, dalla Legge del 8 agosto 2025, n. 119;

RICHIAMATO altresì il principio di rotazione degli affidamenti previsto ai sensi dell’art. 49 co.2 del D.Lgs n. 36/2023 che stabilisce essere *“vietato l’affidamento o l’aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi”* e dato atto che, nella

fattispecie in argomento, il principio viene pienamente rispettato trattandosi del primo affidamento all'operatore economico;

INDIVIDUATI, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs 36/2023, in relazione alla procedura di affidamento del contratto in oggetto, i seguenti elementi essenziali:

- il fine che con il contratto si intende perseguire: far fronte alle esigenze logistiche e di supporto tecnico e generale nelle località montane interessate dalle competizioni olimpiche e paralimpiche di "Milano-Cortina 2026";
- l'oggetto del contratto: conferimento del servizio/fornitura "*Servizio alberghiero di fornitura di vitto e alloggio ai volontari dell'Associazione Naz. Alpini*" di cui all'Allegato A;
- la forma del contratto: il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 e dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
- il pagamento sarà effettuato a seguito di emissione di fattura elettronica in regime di Split Payment, qualora applicabile;
- le clausole ritenute essenziali: quelle previste e indicate nel presente documento e quelle inserite nella procedura telematica avviata sul portale "Appalti & Contratti" di Maggioli S.p.A.;
- le modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, all'art. 50 comma 1 lett. b);
- l'importo stimato a base dell'affidamento: € 150.000,00 per servizio, oltre ad IVA nella misura del 10% per € 15.000,00, così per complessivi € 165.000,00;

RICHIAMATO altresì l'*"Addendum alla Convenzione sottoscritta tra Veneto Strade S.p.A. e Commissario straordinario per l'organizzazione e lo svolgimento dei XIV Giochi Paralimpici Invernali di Milano Cortina 2026. ex art. 5, D.L. 30/06/2025, n. 96 – dpcm 05/09/2025"* a seguito della quale Veneto Strade S.p.A. ha accettato di gestire i *"servizi aggiuntivi, necessari all'espletamento dei compiti e delle funzioni commissariali, per la gestione dei contratti in cui il Commissario è chiamato a subentrare o per i quali provveda direttamente:*

- *creazione di apposita sezione nelle Piattaforme Maggioli Appalti e LFS, in dotazione a Veneto Strade, dedicata al Commissario delegato per le Paralimpiadi;*
- *attribuzione al Dirigente del Settore Legale e Approvvigionamenti, della società Veneto Strade, del ruolo di supporto organizzativo al RUP quale Responsabile del Procedimento/Fase nell'attività di affidamento";*

DATO ATTO che con Ordinanza Commissariale n. 1 del 28/1/2026, in attuazione del comma 3 dell'art. 5 del D.lgs n. 96/2025 convertito dalla L. n. 119/2025 e ss.mm.ii., è stata disposta la deroga alle norme contemplate negli artt. 50, comma 1, lett. e), 114, 115, 116, 117, 125, 126 del D.Lgs. 36/2023, nonché degli artt. 32 e ss. dell'Allegato II.14 dello stesso Codice dei Contratti;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

VISTO il DPCM 5 settembre 2025 registrato alla Corte dei Conti al n. 2446 in data 16 settembre 2025;

VISTO il DPCM 29 settembre 2025 registrato alla Corte dei Conti al n. 2585 in data 7 ottobre 2025;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* in particolare ai sensi degli articoli 26 e 27;

ACCERTATO, ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013, che il sottoscritto, in qualità di responsabile del progetto, non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

ATTESA la propria competenza di Commissario straordinario per l'organizzazione e lo svolgimento dei XIV Giochi Paralimpici invernali Milano-Cortina 2026 ai sensi dell'art. 1 del DPCM. 5 settembre 2025;

DECRETA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di avviare, per i motivi riportati in premessa e qui integralmente richiamati, la procedura per l'affidamento diretto del *“Servizio alberghiero di fornitura di vitto e alloggio ai volontari dell'Associazione Naz. Alpini”* di cui all'Allegato A, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) D.Lgs. 36 del 31/03/2023 con AUTENTICO HOTELS S.R.L., con sede MILANO VIALE CONI ZUGNA 5/A, C.F. 14007890966 e P.Iva 14007890966;
3. di individuare, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs 36/2023 in relazione alla procedura di affidamento del contratto di appalto in oggetto i seguenti elementi essenziali:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire: far fronte alle esigenze logistiche e di supporto tecnico e generale nelle località montane interessate dalle competizioni olimpiche e paralimpiche di *“Milano-Cortina 2026”*;
 - l'oggetto del contratto: conferimento del *Servizio alberghiero di fornitura di vitto e alloggio ai volontari dell'Associazione Naz. Alpini*”, di cui all'Allegato A;
 - la forma del contratto: il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 e dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
 - il pagamento sarà effettuato a seguito di emissione di fattura elettronica in regime di Split Payment, qualora applicabile;
 - le clausole ritenute essenziali: quelle previste e indicate nel presente documento e quelle inserite nella procedura telematica avviata sul portale *“Appalti & Contratti”* di Maggioli S.p.A.;
 - le modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, e dell'Ordinanza Commissariale n.1 del 28/1/2026;
 - l'importo stimato a base dell'affidamento: € 150.000,00 per servizio, oltre ad IVA nella misura del 10% per € 15.000,00, così per complessivi € 165.000,00;
4. di dare atto che la copertura finanziaria delle obbligazioni trova capienza a valere sui fondi di cui all'art. 5 commi 3, 5 e 6 del D.L. n. 96/2025 e s.m.i., destinati alla contabilità speciale accesa presso la Banca d'Italia - Tesoreria dello Stato - Alias RGS CS-MI-0013240, intestata a *“Commissario Straordinario per l'organizzazione e lo svolgimento dei Giochi Paralimpici Invernali di Milano Cortina 2026”*, ai sensi



- dell'articolo 5, comma 8, del citato Decreto Legge del 30 giugno 2025, n. 96, convertito con modificazioni, dalla Legge del 8 agosto 2025, n. 119, giusto l'impegno di spesa di cui al proprio Decreto n. 4 del 15/01/2026;
5. di riservare la somma di € 150.000,00 per servizio, oltre ad IVA nella misura del 10% per € 15.000,00, così per complessivi € 165.000,00, nei confronti di AUTENTICO HOTELS S.R.L., con sede MILANO VIALE CONI ZUGNA 5/A, C.F. 14007890966 e P.Iva 14007890966;
 6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 7. di disporre che, a seguito del perfezionamento del contratto mediante la trasmissione di tutta la documentazione richiesta, verrà corrisposto un acconto nel limite del 30% dell'importo del contratto, ai sensi del *"Protocollo operativo per l'affidamento e l'esecuzione delle Forniture e dei Servizi tra JTF e Commissario Straordinario per le Paralimpiadi Milano-Cortina 2026"*; il saldo verrà erogato solo a seguito dell'attestazione di regolare esecuzione del Contratto da parte di JTF e delle verifiche istruttorie previste dalla vigente normativa, effettuate da parte della Struttura Commissariale;
 8. di dare inoltre atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nella sezione trasparenza del sito web <https://commissari.gov.it/paralimpiadi-2026> dell'ente, con particolare riferimento ai dati previsti dagli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 33/2013.

Ing. Giuseppe Fasiol

ALLEGATO A AL DECRETO N. 12 DEL 4/2/2026

OGGETTO: Riepilogo esigenze alloggiative e di vettovagliamento per ANA - ASSOCIAZIONE NAZIONALE ALPINI

DAL 3 AL 22
FEBBRAIO 2026

PREZZI IVA 10% COMPRESA

LOCALITA'	STRUTTURA	GESTORE	POSTI LETTO	COSTO MEZZA PENSIONE PER POSTO LETTO	GIORNI PREVISTI	TOTALE SPESA
VALFURVA 2	Camere oratorio san Niccolò	AUTENTICO HOTELS SRL	43	125,00 €	20	107.500,00 €
VALFURVA 3	Villaggio AIN KARIM	AUTENTICO HOTELS SRL	23	125,00 €	20	57.500,00 €
			66	TOTALE PERNOTTAMENTI	165.000,00 €	