



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

DECISIONE DI CONTRARRE n. 53 del 01/08/2025

Oggetto: **Lavori di demolizione dei capannoni, messa in sicurezza, bonifica e conferimento a discarica dei rifiuti presenti nell'area dell'ex isola ecologica di via Sant'Arcangelo, propedeutici alla realizzazione del Centro Operativo di Coordinamento di Protezione Civile ed area di ammassamento soccorritori e risorse con campo di calcio e pista di atletica in località Sant'Arcangelo nel territorio del Comune di Caivano. CUP: D46J25000070001**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante *“Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”*;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante *“Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito, “Codice dei Contratti”) concernente il “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante *“Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale”*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTO** il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, recante “*Misure organizzative urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonché per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza*”;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui è stato prorogato di un ulteriore anno l’incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 marzo 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 10 aprile 2025 al numero 984, recante modifiche al DPCM di nomina e di proroga dell’incarico conferito al Dott. Fabio Ciciliano, quale Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano, nonché al DPCM di costituzione della Struttura di supporto ai sensi del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 recante “*Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionale al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159*”;
- VISTO** il decreto legislativo 15 marzo 2010, n. 66, recante “*Codice dell’ordinamento militare*”;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 15 marzo 2010, n. 90, recante il “*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246";

- VISTO** l'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 che, tra l'altro, prevede che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché delle strutture periferiche delle amministrazioni centrali dello Stato;
- VISTO** il Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, ai sensi "dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159", approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 e, in particolare, il progetto "Campo sportivo comunale – sede del Centro Operativo di Coordinamento di protezione civile";
- VISTA** la nota del Gabinetto del Ministro della Difesa n. M_D A3DFB29 REG2024 0000702 del 05 gennaio 2024;
- CONSIDERATA** la possibilità di avvalersi del supporto del Genio Militare per l'esercizio dei compiti assegnati al Commissario straordinario di cui al decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159;
- VISTO** il proprio Decreto del 19 febbraio 2024 n. 19, con il quale l'Ing. Emiliano Curi, Dirigente dell'Ufficio Ingegneria dello Sport e Responsabile della funzione Ingegneria dello sport della Società Sport e Salute S.p.A. è nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) per gli interventi infrastrutturali urgenti per la realizzazione del centro operativo di coordinamento di Protezione civile ed area di ammassamento della popolazione e soccorritori con campo sportivo multifunzionale e pista di atletica in località Sant'Arcangelo nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il proprio Decreto del 25 aprile 2024 n. 31, con il quale il Col. ing. Arturo de Santis, Comandante del 10° Reparto Infrastrutture dell'Esercito Italiano, è nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) per gli interventi infrastrutturali urgenti di messa in sicurezza, bonifica e risanamento delle aree esterne propedeutici alla realizzazione del Centro operativo di coordinamento di Protezione civile, dell'area di ammassamento della popolazione e soccorritori, del centro eventi, del campo sportivo multifunzionale, della pista di atletica in località



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Sant'Arcangelo nel territorio del Comune di Caivano, caratterizzati dall'esecuzione di lavori e relativi servizi di ingegneria;

VISTO

il proprio Decreto del 11 maggio 2025 n. 73, concernente l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione del Centro operativo di coordinamento di Protezione civile ed area di ammassamento della popolazione e soccorritori con campo sportivo multifunzionale e pista di atletica in località Sant'Arcangelo nel territorio del Comune di Caivano;

RILEVATO

che il RUP svolge i propri compiti con il supporto del 10° Reparto Infrastrutture dell'Esercito Italiano, organo esecutivo del Genio Militare, di cui è il Comandante, nonché della Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

DATO ATTO

che il 10° Reparto Infrastrutture dell'Esercito Italiano possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento della procedura e che, comunque, ai sensi dell'articolo 62, comma 6, lettera c) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, può procedersi mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;

VISTO

l'articolo 17, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

RICHIAMATO

l'articolo 6-bis, della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41 legge 6 novembre 2012, n. 190, il quale prevede che *il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;*

CONSIDERATO

che è necessario procedere con urgenza, ai lavori di demolizione dei capannoni, messa in sicurezza, bonifica, rimozione rifiuti vari e materiali ferrosi, cernita preventiva dei materiali, attribuzione codice CER e relativo conferimento a discarica, presenti nell'area dell'ex isola ecologica di via Sant'Arcangelo, al fine di poter consentire il successivo avvio degli ulteriori interventi da eseguirsi, propedeutici alla realizzazione del Centro Operativo di Coordinamento di Protezione Civile ed area di ammassamento soccorritori e risorse con campo di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

calcio e pista di atletica in località Sant’Arcangelo nel territorio del Comune di Caivano;

- VISTO** l’articolo 17, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- ACQUISITA** la disponibilità immediata della ditta ECORIF S.r.l. (P.IVA 03941410619) sede in via Nazario Sauro, 37-80134 Mondragone (CE), in possesso dei necessari requisiti tecnici e di ordine speciale per lo svolgimento della prestazione richiesta;
- ACQUISITA** la dichiarazione della ditta ECORIF S.r.l. (P.IVA 03941410619) mediante autocertificazione, resa ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, circa il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l’affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria;
- RISCONOSCIUTA** congrua l’offerta presentata dalla ditta ECORIF S.r.l. (P.IVA 03941410619) sede in via Nazario Sauro, 37 - 80134 Mondragone (CE) per importo complessivo di € 230.162,05 (sicurezza inclusa) oltre I.V.A.;
- DATO ATTO** che agli oneri economici derivanti dall’attuazione dell’esigenza di cui al presente provvedimento si provvederà nell’ambito delle risorse economiche messe a disposizione dal decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, a valere sul Fondo di sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;
- ACQUISITA** la dichiarazione del RUP, relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell’art. 16 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36;
- PRESO ATTO** dell’assenza di conflitto di interesse del RUP di cui all’articolo 16 decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, nonché di situazioni per le quali è previsto l’obbligo di astensione ai sensi dell’articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”, modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81;
- PRESO ATTO** che il RUP risulta in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall’articolo 15 e dall’Allegato I.2 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

VISTO

l'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, il quale, tra l'altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea;

DISPONE

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il CUP assegnato è il seguente: **D46J25000070001**
3. di approvare l'affidamento diretto dei lavori di demolizione dei capannoni, messa in sicurezza, bonifica e conferimento a discarica dei rifiuti presenti nell'area ex isola ecologica di via Sant'Arcangelo, propedeutici alla realizzazione del Centro Operativo di Coordinamento di Protezione Civile ed area di ammassamento soccorritori e risorse con campo di calcio e pista di atletica in località Sant'Arcangelo nel territorio del Comune di Caivano alla società ECORIF S.r.l. (P.IVA 03941410619) sede in via Nazario Sauro,37-80134 Mondragone (CE);
4. di dare atto che il valore globale dell'appalto è pari ad € € 230.162,05 oltre IVA;
5. di dare atto che le risorse necessarie all'affidamento del servizio *de quo* sono quantificate nel quadro economico di seguito riportato, compreso il contributo ANAC dovuto:

Valore economico dell'appalto	Importo
Imponibile	€ 230.162,05
Iva sui lavori - 22%	€ 28.308,03
Iva sul conferimento in discarica - 10%	€ 10.148,92
Contributo ANAC	€ 35,00
TOTALE	€ 268.654,00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

6. di dare atto che la procedura è interamente finanziata con i fondi stanziati nell'ambito delle risorse economiche messe a disposizione dal decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, a valere sul Fondo di sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027;
7. di demandare al RUP:
 - a. tutti gli adempimenti derivanti dalla presente decisione, ivi compresi l'espletamento della procedura di verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale in un termine congruo, compatibile con la gestione della condizione di emergenza in atto e, comunque, non superiore a sessanta giorni dall'affidamento;
 - b. il conseguimento del CIG rilasciato dall'ANAC, anche per mezzo del 10° Reparto Infrastrutture dell'Esercito Italiano, reparto esecutivo del Genio militare, di cui il RUP è il Comandante;
 - c. gli adempimenti in materia di comunicazione e trasparenza, compresa la pubblicazione degli atti relativi al presente affidamento, con specifica indicazione dell'affidatario e delle motivazioni che non hanno consentito il ricorso alle procedure ordinarie;
 - d. la trasmissione all'ANAC, per i controlli di competenza, fermi restando i controlli di legittimità, degli atti previsti dalle vigenti normative;
 - e. l'esecuzione contrattuale derivante dal presente provvedimento;
8. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace;
9. di notificare al RUP il presente provvedimento;
10. di pubblicare il presente provvedimento nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Fabio CICILIANO