Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

DECRETO n. 414 del 04/11/2026

Oggetto: Approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione del palazzetto dello sport nel comune di Rozzano (MI).
CUP J24J25000390006.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante *"Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri"*;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante *"Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell'articolo 11 della legge 14 marzo 1997, n. 59"*;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 149 recante *"Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale"*;

VISTO il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, recante "*Misure organizzative urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonché per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza";*

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con

cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui è stato prorogato di un ulteriore anno l'incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 marzo 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 10 aprile 2025 al numero 984, recante modifiche al DPCM di nomina e di proroga dell'incarico conferito al Dott. Fabio Ciciliano, quale Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile al fine della realizzazione degli interventi infrastrutturali e di riqualificazione funzionali ai territori ad alta vulnerabilità, nonché al DPCM di costituzione della Struttura di supporto ai sensi del decreto– legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 marzo 2025 recante *"Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino– Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia– Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno– San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo– Borgo Nuovo, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto– legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20"*;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 agosto 2025 recante "*Piano di attività per la caratterizzazione, raccolta e conferimento dei rifiuti nei territori della cosiddetta "Terra dei Fuochi" (province di Napoli e Caserta), che aggiorna il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale approvato con delibera del*

28 marzo 2025, per un importo complessivo di 10 milioni di euro a valere sul FSC 2021–2027";

VISTO l'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, il quale, tra l'altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea e che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi del supporto tecnico– operativo, ai sensi dell'articolo 10, commi 1 e 2, del decreto–legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, della Società Sport e Salute S.p.A. che svolge, altresì, le funzioni di Centrale di Committenza ai sensi degli artt. 62 e 63 del Codice dei Contratti;

VISTO l'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 che, tra l'altro, prevede che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi, altresì, delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché, mediante apposite convenzioni e senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato;

VISTO l'articolo 1, comma 5, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, che dispone l'istituzione di un'apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario presso la Tesoreria dello Stato, sulla quale confluiscono le risorse destinate agli interventi previsti dal Piano straordinario;

VISTO il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 e, in particolare, per il

Comune di Rozzano, la Macroarea di intervento n. 2 "*Interventi infrastrutturali*" - "*Riqualificazione del palazzetto dello sport*";

VISTA la convenzione stipulata in data 25 settembre 2025 con Sport e Salute S.p.A., per l'espletamento di attività di supporto tecnico– operativo e di centrale di committenza;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il proprio Decreto n. 184 del 12 novembre 2025, con il quale l'arch. Francesco Mirra è stato nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) per l'intervento di riqualificazione del palazzetto dello sport nel Comune di Rozzano;

VISTO che il progetto esecutivo, commissionato da Sport e Salute S.p.A., è stato redatto da ZP3 S.r.l.;

PRESO ATTO del parere in linea tecnico sportiva Prot. SIS 101/26 – Parere MI-2026-0011;

PRESO ATTO del parere di conformità n. 380387 da parte del Comando dei Vigili del Fuoco di Milano;

PRESO ATTO del rapporto conclusivo della verifica del 27 ottobre 2026, sottoscritto dalla Società SIGECO ENGINEERING S.r.l., ai sensi dell'articolo 42 del Codice dei Contratti, con il quale è stato espresso parere favorevole relativamente al progetto esecutivo di riqualificazione del palazzetto dello sport nel Comune di Rozzano;

VISTO l'atto del 29 ottobre 2026, con il quale il RUP, arch. Francesco Mirra, ha attestato la validità del progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione del palazzetto dello sport nel Comune di Rozzano, redatto dalla Società ZP3 S.r.l., ai sensi dell'articolo 42 comma 4 del Codice dei Contratti;

VISTA la nota prot. 0007313 del 29 ottobre 2026, acquisita al prot. COMMSTCC-0002177-A in pari data, con la quale il RUP, arch. Francesco Mirra, ha trasmesso il progetto esecutivo verificato e validato relativo all'intervento di riqualificazione del palazzetto dello sport nel Comune di Rozzano;

CONSIDERATO che alcuni elaborati del progetto esecutivo sono stati aggiornati con lievi modifiche di dettaglio in data 4 novembre 2026;

VALUTATO il quadro economico complessivo del progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione del palazzetto dello sport nel Comune di Rozzano pari ad euro 1.784.000,00, di cui euro 1.210.986,78 per lavori e costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 573.013,22 per somme a disposizione;

VALUTATA la regolarità tecnica, amministrativa ed economica del progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione del palazzetto dello sport nel Comune di Rozzano;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione del palazzetto dello sport nel Comune di Rozzano,

D E C R E T A

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

È approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione del palazzetto dello sport nel Comune di Rozzano, depositato agli atti di Ufficio:

GENERALI

- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.EE.001 Elenco elaborati;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RF.001 Relazione fotografica;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RG.001 Relazione generale;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RT.001 Relazione tecnica – opere strutturali;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RT.002A Relazione tecnica – opere elettriche;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RT.002B Calcoli illuminotecnici;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RT.002C Simulazione EVAC;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RT.002D Valutazione del rischio dovuto al fulmine;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RMC.01 Relazione tecnica - opere meccaniche;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RSA.001 Relazione Specialistica Antincendio;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RT.003 Relazione geologica;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RT.004 Relazione geotecnica;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RM.001 Relazione dei materiali - opere strutturali;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.FC.001 Fascicolo dei calcoli - opere strutturali;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PT.001 Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale;

- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PT.002 Piano di indagini;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PT.003 Planimetria ubicazione indagini;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.RS.001 Relazione di sostenibilità dell'opera;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.CA.001 Relazione CAM;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PR.001 Piano di gestione materie e rifiuti;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.CT.001 Capitolato tecnico d'appalto - opere civili;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.CT.002 Capitolato tecnico d'appalto - opere elettriche;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.CT.003 Capitolato tecnico d'appalto - opere strutturali;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.CT.004 Capitolato tecnico d'appalto - opere meccaniche;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.CSA.001 Capitolato speciale d'appalto;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PM.001 Piano di manutenzione - opere civili;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PM.002 Piano di manutenzione - opere strutturali;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PM.003 Piano di manutenzione - opere elettriche;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PM.004 Piano di manutenzione - opere meccaniche;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.QE.001 Quadro economico;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.CM.001 Computo metrico;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.CM.002 Computo metrico estimativo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AP.001 Analisi prezzi;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.EP.001 Elenco prezzi unitari;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IM.001 Incidenza manodopera;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PS.001 Piano sicurezza e coordinamento;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PS.002 Costi della sicurezza;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.EP.002 Elenco prezzi sicurezza;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PS.003 Fascicolo dell'opera;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PS.004 Cronoprogramma.

ARCHITETTONICI

- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.000 Inquadramento Territoriale;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.001 Stato di fatto - Planimetria piano terra;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.002 Stato di fatto - Planimetria piano primo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.003 Stato di fatto - Planimetria piano secondo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.004 Stato di fatto - Planimetria copertura e prospetto;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.005 Stato di fatto - Sezioni A-A', B-B', C-C';
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.006 Stato di confronto - Planimetria piano terra;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.007 Stato di confronto - Planimetria piano primo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.008 Stato di confronto - Planimetria piano secondo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.009 Stato di confronto - Planimetria copertura e prospetto;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.010 Stato di confronto - Sezioni A-A', B-B', C-C';

- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.011 Stato di progetto - Planimetria piano terra;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.012 Stato di progetto - Planimetria piano primo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.013 Stato di progetto - Planimetria piano secondo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.014 Stato di progetto - Planimetria copertura e prospetto;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.015 Stato di progetto - Sezioni A-A', B-B', C-C';
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.016 Stato di progetto - Verifica curve di visibilità;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.017 Stato di progetto - Stratigrafie e serramenti piano terra;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.018 Stato di progetto - Stratigrafie e serramenti piano 1° e 2°;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.019 Stato di progetto - Finiture piano terra;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.020 Stato di progetto - Finiture piano primo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.021 Stato di progetto - Finiture piano secondo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.022 Stato di progetto - Parapetti tribune;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.023 Stato di progetto - Dettagli elementi copertura;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.024 Stato di progetto - Percorso dei disabili generale (pianta piano terra);
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.025 Stato di progetto - Percorso dei disabili generale (pianta piano 1° e 2°);
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.026 Stato di progetto - Interventi su locali palestrina - Stato di fatto, confronto, progetto, finiture;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.027A Abaco stratigrafie - stato di fatto;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.027B Abaco stratigrafie - stato di progetto;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.AR.028 Stato di progetto - Abaco serramenti.

STRUTTURALI

- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.101 Nuovo ascensore - Piante e sezioni;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.102 Nuovo ascensore - Armature;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.103 Nuovo ascensore - Travi in c.a. piano secondo e dettagli;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.104 Interventi strutture esistenti - Miglioramento sismico: piante;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.105 Interventi strutture esistenti - Miglioramento sismico: prospetti 1 e 2;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.106 Interventi strutture esistenti - Miglioramento sismico: prospetti 3 e 4;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.107 Interventi strutture esistenti - Rialzo gradinate: piante;

- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.108 Interventi strutture esistenti - Rialzo gradinate: sezioni;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.109 Interventi strutture esistenti - Rialzo gradinate: Travi T1 e T2;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.110 Interventi strutture esistenti - Rialzo gradinate: armature e dettagli;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.111 Interventi strutture esistenti - Solaio S11, fondazione rete, varco, parapetti;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.ST.121 Platea vasca antincendio.

IMPIANTI ELETTRICI

- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.001 Stato di fatto - Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza - campo da gioco e bagni piano terra;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.002 Stato di fatto - Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza - tribune e bagni piano primo e secondo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.003 Stato di progetto - Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza - campo da gioco e spogliatoi arbitri piano terra;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.004 Stato di progetto - Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza - tribune e bagni piano primo e secondo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.005 Stato di progetto - Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza sezione A-A';
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.006 Stato di progetto - Impianto diffusione sonora di evacuazione EVAC piano terra;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.007 Schema di flusso impianto diffusione sonora di evacuazione EVAC;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.008 Schemi unifilari quadri elettrici;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.009 Schema di flusso impianto DALI;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.010 Stato di progetto - Impianto di rivelazione fumi e allarme incendio piano terra;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.011 Stato di progetto - Impianto di rivelazione fumi e allarme incendio piano primo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.012 Stato di progetto - Impianto di rivelazione fumi e allarme incendio piano secondo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.013 Stato di progetto - Impianto di rivelazione fumi e allarme incendio sezione A-A';
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.014 Stato di progetto - Impianto di rivelazione fumi e

allarme incendio sezione B-B e sezione C-C;

- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IE.015 Schema di flusso impianto rivelazione fumi e allarme incendio.

IMPIANTI MECCANICI

- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IM.001 Planimetria rete antincendio - piano terra;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.IM.002 Schema funzionale gruppo antincendio.

SICUREZZA

- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PS.005 Layout Cantiere - Planimetria piano terra generale;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PS.006 Layout Cantiere - Planimetria piano primo e secondo;
- PRG.RZ05.00.00.001.PE.00.PS.007 Layout Cantiere - Planimetria copertura.

Art. 3

È approvato il quadro economico per un importo complessivo di euro 1.784.000,00, di cui euro 1.210.986,78 per lavori e costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 573.013,22 per somme a disposizione.

Art. 4

Il presente provvedimento è notificato al RUP, a Sport e Salute S.p.A., al Comune di Rozzano e sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Fabio CICILIANO

FABIO CICILIANO
04.11.2026
13:05:34
GMT+01:00