



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

DECRETO n. 203 del 24/12/2025

Oggetto: Realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel
Comune di Orta Nova (FG).
Liquidazione delle prestazioni di rilievi e indagini preliminari.
CUP J15G25000020006 - CIG B829FA5629

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTO** il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante “*Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*”;
- VISTO** il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante “*Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*”;
- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “*Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*”;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante “*Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*”;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante “*Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale*”;
- VISTO** il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, recante “*Misure organizzative urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonché per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza*”;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui è stato prorogato di un ulteriore anno l'incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 marzo 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 10 aprile 2025 al numero 984, recante modifiche al DPCM di nomina e di proroga dell'incarico conferito al Dott. Fabio Ciciliano, quale Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile al fine della realizzazione degli interventi infrastrutturali e di riqualificazione funzionali ai territori ad alta vulnerabilità, nonché al DPCM di costituzione della Struttura di supporto ai sensi del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 recante *“Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionale al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159”*;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 marzo 2025 recante *“Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo-Borgo Nuovo, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20”*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 agosto 2025 recante “*Piano di attività per la caratterizzazione, raccolta e conferimento dei rifiuti nei territori della cosiddetta “Terra dei Fuochi” (province di Napoli e Caserta), che aggiorna il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale approvato con delibera del 28 marzo 2025;*
- VISTO** l’articolo 1, comma 2, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, il quale, tra l’altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell’ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione Europea;
- VISTO** l’articolo 1, comma 3, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 che, tra l’altro, prevede che, per l’esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi, altresì, delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché, mediante apposite convenzioni e senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato;
- VISTO** il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 e, in particolare, per il Comune di Orta Nova (FG), la Macroarea di intervento n. 1 “*Interventi infrastrutturali*” – “*intervento di realizzazione di n. 12 alloggi di edilizia residenziale pubblica*” – “*Intervento di realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica*”;
- VISTO** il proprio Decreto n. 109 del 11 luglio 2025 con il quale l'Ing. Rocco Alessandro Colangelo, Funzionario Tecnico EQ - Settore Viabilità della Provincia di Foggia, è nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) per la realizzazione di n. 12 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Orta Nova;
- VISTA** la Decisione di contrarre n. 58 del 26 agosto 2025, con la quale è stata avviata la procedura per l’affidamento dei servizi tecnici relativi



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

all'intervento per la realizzazione di n. 12 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica presso il comune di Orta Nova (FG);

VISTO

il provvedimento con il quale la Centrale di committenza Invitalia S.p.A. ha individuato quale affidatario dell'appalto dei servizi di rilievi e indagini, progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento di *"Realizzazione di n. 12 alloggi di edilizia residenziale pubblica"* nel Comune di Orta Nova (FG), l'Ing. Antonio Capobianco (C.F. CPBNTN65D05I493D – P. IVA 03189260718) in qualità di mandatario con poteri di firma dell'RTP, per un importo pari a € 170.003,61, oltre IVA e oneri previdenziali di legge;

VISTO

il verbale di consegna sotto riserva di legge e avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza dei servizi tecnici relativi alla Realizzazione di n. 12 alloggi di edilizia residenziale pubblica" nel Comune di Orta Nova (FG), sottoscritto dal RUP, Ing. Rocco Alessandro Colangelo, e l'ing. Antonio Capobianco in qualità di mandatario con poteri di firma dell'RTP in data 27/11/2025 – CUP J15G25000020006 e CIG B829FA5629;

VISTO

il contratto di appalto sottoscritto in data 22 dicembre 2025 dal RUP, Ing. Rocco Alessandro Colangelo, e l'Ing. Antonio Capobianco in qualità di mandatario con poteri di firma dell'RTP;

VISTA

la nota prot. COMMSTCC-0001543-A del 18 dicembre 2025, acquisita al protocollo della struttura commissariale, con la quale il RUP, Ing. Rocco Alessandro Colangelo, attesta la regolare esecuzione delle prestazioni consistenti in "rilievi e indagini" in conformità alle disposizioni normative vigenti, al capitolato d'onori e alle specifiche tecniche richieste dall'affidamento senza che siano emerse riserve e autorizza la liquidazione del corrispettivo pari ad € 10.141,90 oltre IVA ed altre imposte e contributi di legge;

VISTO

l'articolo 11, comma 6 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, il quale prevede l'applicazione della ritenuta dello 0,5 per cento sull'importo netto progressivo delle prestazioni che possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTO** l'atto costitutivo di raggruppamento temporaneo di professionisti di scopo e mandato collettivo speciale con rappresentanza, dal quale si evince che l'ing. CAPOBIANCO Antonio (mandatario) è autorizzato ad incassare in nome e per conto degli altri professionisti costituenti il Raggruppamento, ing. BATTAGLINO Davide e geol. CARDILLO Giovanna (mandanti);
- VISTA** la fattura n. 16/PA del XX dicembre 2025 emessa dall'Ing. Antonio Capobianco (C.F. CPBNTN65D05I493D – P. IVA 03189260718), in qualità di mandatario con poteri di firma dell'RTP, per l'esecuzione delle prestazioni consistenti in "rilievi e indagini";
- VERIFICATA** la regolarità contributiva dell'operatore economico;
- VERIFICATA** la regolarità del beneficiario del pagamento riguardo all'obbligo di versamento scaturente dalla notifica di cartelle di pagamento, ai sensi dell'art. 48-bis D.P.R. n. 602/1973;
- ESAMINATA** la documentazione, prodotta dall'operatore economico, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** che la spesa in oggetto trova copertura nei limiti delle risorse finanziarie di cui all'articolo 1, comma 1 del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20,

D E C R E T A

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

È approvato il pagamento della somma complessiva, in quanto certa, liquida ed esigibile, pari a € 16.085,07, così ripartita mediante emissione di n. 2 ordinativi di pagamento informatici:

- a) € 13.549,59, quale imponibile in favore dell'Ing. Antonio Capobianco (C.F. CPBNTN65D05I493D – P. IVA 03189260718), in qualità di mandatario del RTP, con sede legale in Via Leonardo da Vinci n. 14 - 71045 Orta Nova (FG), IBAN IT24Q0306978513100000004740;
- b) € 2.535,48, quale ritenuta d'acconto da versare all'Erario sul codice IBAN (IT33H0100003245BE0000000259).



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Art. 3

Il pagamento è disposto mediante l'applicativo Or.Te.S. (Ordinativi di Tesoreria Statale) reso disponibile dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, dando atto che l'importo complessivo pari a € 16.085,07 è tratto dalla contabilità speciale Alias RGS CS-RM-0013090, che presenta la necessaria disponibilità.

Art. 4

Il presente provvedimento sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Fabio CICILIANO