



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

DECRETO n. 327 del 15/07/2026

Oggetto: Integrazione del progetto di rigenerazione urbana del quartiere Borgo Nuovo del Comune di Palermo ai fini della sicurezza degli edifici strategici pubblici.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante *“Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”*;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante *“Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante *“Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale”*;
- VISTO** il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, recante *“Misure organizzative urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonché per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza”*;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui è stato prorogato di un ulteriore anno l'incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 marzo 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 10 aprile 2025 al numero 984, recante modifiche al DPCM di nomina e di proroga dell'incarico conferito al Dott. Fabio Ciciliano, quale Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile al fine della realizzazione degli interventi infrastrutturali e di riqualificazione funzionali ai territori ad alta vulnerabilità, nonché al DPCM di costituzione della Struttura di supporto ai sensi del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 marzo 2025 recante *“Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo-Borgo Nuovo, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20”*;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 agosto 2025 recante *“Piano di attività per la caratterizzazione, raccolta e conferimento dei rifiuti nei territori della cosiddetta “Terra dei Fuochi” (province di Napoli e Caserta), che aggiorna il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale approvato con delibera del 28 marzo 2025, per un importo complessivo di 10 milioni di euro a valere sul FSC 2021–2027”*;
- VISTO** l'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, che



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

recita: “per la realizzazione degli interventi approvati ai sensi del comma 1 si provvede in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell’ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione europea. In relazione agli interventi inseriti nel piano di cui al comma 1, il Commissario straordinario può avvalersi del supporto tecnico-operativo, ai sensi dell’articolo 10, commi 1 e 2, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, dell’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa - INVITALIA S.p.A. ovvero della Società Sport e Salute Spa, che svolgono altresì le funzioni di centrali di committenza ai sensi dell’articolo 63 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, con oneri posti a carico dello stanziamento previsto dal comma 1, comunque nel limite massimo del due per cento delle risorse destinate”;

VISTO

l’articolo 1, comma 3, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 che, tra l’altro, prevede che, per l’esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi, altresì, delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché, mediante apposite convenzioni e senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato;

VISTO

il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 e, in particolare, per il Comune di Palermo, la Macroarea di intervento n. 1 “*Interventi infrastrutturali*” – “*Riqualificazione di strutture scolastiche esistenti – palestre scolastiche - 6*” – “*Manutenzione straordinaria della palestra - Istituto Comprensivo Russo Raciti, Plesso Don Bosco sito in Palermo in Via Alia 16/18*” e “*Riqualificazione di strutture scolastiche esistenti – palestre scolastiche - 7*” – “*Manutenzione straordinaria del laboratorio di ceramica da destinare a mensa - Plesso Don Bosco– Istituto Comprensivo Russo Raciti, plesso Don Bosco sito in Palermo in Via Alia nn. 16/18*”, nonché per la Macroarea di intervento n. 2 “*Interventi di*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

riqualificazione sociale e ambientale” – “Riqualificazione di aree dismesse e realizzazione di nuovi spazi pubblici all’aperto”;

VISTA

la convenzione stipulata in data 25 settembre 2025 con la società Sport e Salute S.p.A., ai sensi dell’articolo 1, comma 2, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, che prevede l’espletamento di attività di supporto tecnico-operativo e di centrale di committenza finalizzate alla realizzazione di una quota parte degli interventi previsti nel piano straordinario;

VISTA

la nota prot. 871691 del 08/07/2026, acquisita al protocollo n. COMMSTCC-0001305-A del 09/07/2026, con la quale il Sindaco del Comune di Palermo chiede, relativamente agli interventi sul plesso Don Bosco (I.C. Russo Raciti), di destinare le risorse assegnate nel Piano alla verifica di vulnerabilità sismica, nella misura di euro 130.000,00, impegnandosi, nel contempo, alla realizzazione, con oneri a proprio carico, degli eventuali interventi necessari sul medesimo plesso, e di destinare la restante disponibilità economica pari ad euro 642.504,00 all’incremento della dotazione finanziaria dell’intervento di “riqualificazione di aree dismesse e realizzazione di nuovi spazi pubblici all’aperto”;

RAVVISATA

la necessità di procedere all’ottimizzazione delle risorse del Piano straordinario in ordine a quanto richiesto dal Comune di Palermo, attesa la permanenza di progettualità volte a garantire la verifica della resilienza strutturale del Plesso Don Bosco;

RICHIAMATO

il proprio Decreto n. 165 del 25/10/2025 di nomina dell’Arch. Luca Scoccimarro, della Società Sport e Salute S.p.A., quale Responsabile Unico di Progetto per l’intervento di riqualificazione di aree dismesse e realizzazione di nuovi spazi pubblici all’aperto del quartiere Borgo Nuovo del Comune di Palermo (CUP J79D25000170006);

RITENUTO

di assegnare all’intervento di “riqualificazione di aree dismesse e realizzazione di nuovi spazi pubblici all’aperto” anche le risorse di cui al CUP J72B25000840006 ed al CUP J72B25000830006, garantendo a valere su quest’ultimo l’esecuzione della verifica di vulnerabilità sismica sul plesso Don Bosco (I.C. Russo Raciti).

D E C R E T A



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

L'intervento di *“Riqualificazione di aree dismesse e realizzazione di nuovi spazi pubblici all'aperto”* previsto dal Piano Straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale funzionali al quartiere Borgo Nuovo di Palermo (CUP J79D25000170006) è rimodulato assegnando le risorse di cui al CUP J72B25000840006 ed al CUP J72B25000830006, ai fini dell'esecuzione della verifica di vulnerabilità sismica sul plesso Don Bosco (I.C. Russo Raciti) di Palermo.

Art. 3

All'esito della rimodulazione del progetto, è autorizzata la chiusura del CUP J72B25000840006.

Art. 4

L'Arch. Luca Scoccimarro, della Società Sport e Salute S.p.A., è confermato Responsabile Unico di Progetto (RUP), permanendo nelle funzioni di cui al Decreto Commissariale n. 165 del 25/10/2025.

Art. 5

Il presente provvedimento è notificato al RUP, all'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA, al Comune di Palermo, e sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Fabio CICILIANO