

	ATTO AGGIUNTIVO N. 4 ALLA TERZA INTESA DEL 21 APRILE 2023	
	TRA	
	<u>da una Parte:</u>	
	IL “COMMISSARIO PER L'ATTUAZIONE DELLE FUNZIONI DI CUI ALLA LEGGE 8	
	MAGGIO 2012, N. 65” , avente sede in Torino, via Pio VII n. 9 nella persona del	
	dott. Vincenzo COCCOLO, in forza del DPCM del 14 gennaio 2025	
	di seguito il “Commissario”	
	E	
	<u>dall'altra Parte:</u>	
	La SOCIETÀ DI COMMITTENZA DELLA REGIONE PIEMONTE S.P.A. , con sede legale	
	in Torino, C.so Marconi 10, capitale sociale € 1.120.000,00= i.v.a., iscritta al	
	Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Torino al n.	
	09740180014, REA 1077627 di Torino, P. IVA 09740180014, in persona del	
	Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante pro-	
	tempore, Domenico Massimo COIRO, in forza di deliberazione dell'Assemblea	
	Ordinaria dei Soci del 23 luglio 2021	
	di seguito “SCR”	
	e congiuntamente le “Parti”;	
	Premesso che:	
	- la legge 8 maggio 2012 n. 65, recante “Disposizione per la valorizzazione e la	
	promozione turistica delle valli e dei comuni montani sede dei siti dei Giochi	
	olimpici invernali Torino 2006”, all’art. 1, comma 1, attribuisce all’Agenzia Torino	
	2006 (di seguito “Agenzia”) le risorse finanziarie già assegnate per lo svolgimento	
	dei Giochi olimpici «Torino 2006» al fine di procedere all’esecuzione degli	
	interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazione degli impianti di cui	
		Pagina 1 di 15

	all'allegato 1 della legge n. 285 del 2000, tra cui prioritariamente quelli siti nei	
	territori montani interessati dai Giochi Olimpici Invernali Torino 2006, ed al	
	successivo comma 2 stabilisce che: <i>“Ai fini dell'attuazione del comma 1 del</i>	
	<i>presente articolo, la Fondazione 20 marzo 2006 individua, sentiti il commissario</i>	
	<i>liquidatore dell'Agenzia e i rappresentanti dei comuni dei territori montani ove</i>	
	<i>sono localizzati gli impianti di cui all'allegato 1 della legge 9 ottobre 2000, n. 285,</i>	
	<i>la tipologia e la priorità degli interventi, la cui esecuzione è demandata, quale</i>	
	<i>stazione appaltante, sotto la sua esclusiva responsabilità e con oneri</i>	
	<i>integralmente a suo carico, alla società di committenza Regione Piemonte Spa, di</i>	
	<i>cui alla legge regionale della regione Piemonte 6 agosto 2007, n. 19, previa intesa</i>	
	<i>con lo stesso commissario liquidatore dell'Agenzia in ordine alle risorse finanziarie</i>	
	<i>da mettere a disposizione per ciascun intervento”;</i>	
	- è emersa tra SCR e Agenzia una difformità interpretativa in merito al	
	significato del dettato normativo dell'articolo 1, comma 2, sopra riportato ed alla	
	validità dei Protocolli di Intesa del 14 ottobre 2013 e del 26 ottobre 2015 –	
	sottoscritti, rispettivamente, tra Fondazione 20 marzo 2006, SCR e Agenzia e tra	
	SCR ed Agenzia, come evidenziato dalla corrispondenza intercorsa tra le Parti (si	
	vedano in Particolare le note prot. SCR n. 3210 del 14 aprile 2021 e prot. SCR n.	
	4983 del 9 giugno 2021 e le note di Agenzia del 6 aprile 2021 , prot. SCR n. 3211	
	del 14 aprile 2021, e del 22 aprile 2021, prot. SCR n. 3464 del 23 aprile 2021;	
	- in data 9 settembre 2021 è stata quindi sottoscritta una “Prima Intesa” tra	
	Agenzia, in persona del Commissario liquidatore allora in carica, ed SCR, in	
	persona del Presidente e legale rappresentante pro-tempore, che ha stabilito le	
	risorse messe a disposizione per ciascuno di 18 interventi, al momento in corso di	
	esecuzione, tutti inclusi nell'elenco dei 76 interventi approvato da Fondazione 20	
		Pagina 2 di 15

	marzo 2006 ai sensi del suddetto articolo 1, comma 2. All'interno dell'Intesa,	
	trattandosi di materia ancora oggetto di divergenze interpretative e per la quale	
	non era stata ancora trovata una soluzione, non è stato previsto il corrispettivo	
	per SCR, ma sono state specificate le voci di attività i cui costi dovevano essere	
	sicuramente rimborsati a SCR al fine di consentirle di disporre nel tempo più breve	
	possibile delle somme anticipate per il pagamento degli operatori economici	
	coinvolti negli interventi in questione, nel rispetto delle modalità e delle	
	tempistiche previste dalla normativa vigente, rinviandosi per gli ulteriori	
	interventi ancora da attivare a successive intese tra SCR e Agenzia. In particolare,	
	l'art. 5 di cui alla sopra citata "prima intesa", rubricato " <i>Ulteriori interventi</i> ",	
	prevede che " <i>Gli ulteriori interventi individuati da Fondazione 20 marzo 2006 e da</i>	
	<i>attivare, saranno oggetto di successive intese tra SCR e Agenzia, per stabilire le</i>	
	<i>risorse finanziarie messe a disposizione per ciascuno di essi, nei limiti delle risorse</i>	
	<i>finanziarie della legge 65/2012 disponibili</i> ";	
	- in data 5 luglio 2022, visto il parere favorevole dell'Avvocatura Generale dello	
	Stato, tra Agenzia ed SCR è stato formalizzato un "Accordo transattivo novativo"	
	finalizzato alla composizione delle suddette divergenze interpretative relative ai	
	corrispettivi per lo svolgimento delle attività di Stazione appaltante: l'Accordo ha	
	stabilito le soluzioni per il riconoscimento dei suddetti corrispettivi, sia per le	
	attività rendicontate con le fatture trasmesse da SCR ad Agenzia sino al 31	
	dicembre 2020, che per quelle rendicontate a decorrere dal 1° gennaio 2021. In	
	applicazione dell'Accordo transattivo novativo Agenzia ha trasferito a SCR	
	l'importo di 1,8 milioni per le attività rendicontate con le fatture trasmesse da	
	SCR ad Agenzia sino al 31 dicembre 2020; Agenzia ha altresì trasferito a SCR il	
		Pagina 3 di 15

	corrispettivo concordato del 7% per le attività rendicontate a decorrere dal 1°	
	gennaio 2021;	
	- in data 3 agosto 2022 il medesimo Commissario liquidatore allora in carica ha	
	sottoscritto con SCR una “Seconda Intesa” che ha stabilito la messa a disposizione	
	da parte di Agenzia delle risorse finanziarie occorrenti, ivi compresi i suddetti	
	corrispettivi per SCR, per ulteriori 16 interventi, anch’essi inclusi nell’elenco dei	
	76 interventi approvato da Fondazione, e volta, quindi, a consentire a SCR - quale	
	stazione appaltante – di dare avvio ai procedimenti per la realizzazione degli	
	interventi medesimi;	
	- in data 21 aprile 2023, tra i medesimi Soggetti, è stata sottoscritta una “Terza	
	Intesa”, sostitutiva di quelle precedenti del 9 settembre 2021 e del 3 agosto 2022,	
	che ha definito:	
	i. i 32 interventi, tutti conclusi alla data di sottoscrizione dell’Intesa e mai	
	sottoposti precedentemente ad intesa, con i relativi importi trasferiti da	
	Agenzia a SCR e comprendenti quota parte del corrispettivo suddetto di	
	1,8 milioni di euro: si è stabilito che per tali 32 interventi nulla era più	
	dovuto a qualsiasi titolo da Agenzia a SCR;	
	ii. le risorse finanziarie messe a disposizione per 25 interventi inclusi	
	nell’elenco dei 76 interventi approvato da Fondazione e per i quali SCR	
	avrebbe proceduto alla conclusione definitiva dei lavori, alla loro	
	prosecuzione o al loro avvio, e la cui copertura finanziaria complessiva	
	risultava garantita dalle risorse previste dalla legge 65/2012;	
	iii. l’elenco di ulteriori 19 interventi inclusi nell’elenco di Fondazione, per i	
	quali le risorse finanziarie del 9 settembre 2021 e del 3 agosto 2022	
	(ovvero le risorse finanziarie già stanziare) non risultavano più	
		Pagina 4 di 15

sufficienti, nonché l'indicazione delle risorse che SCR, alla luce degli aumenti dei costi dei materiali da costruzione, aveva stimato necessarie per la realizzazione dei singoli interventi.

- l'Intesa sopracitata ha inoltre stabilito che l'attivazione di nuovi interventi sarebbe stata subordinata alla sottoscrizione di nuove intese a seguito del reperimento di ulteriori risorse finanziarie, ovvero ad una ulteriore approvazione di priorità da parte di Fondazione;

- in data 29 gennaio 2024 il Commissario liquidatore, ai tempi in carica in regime di prorogatio, ha sottoscritto con SCR l'Atto Aggiuntivo n. 1 alla Terza Intesa. Tale Atto Aggiuntivo si è reso necessario per recepire le istanze rappresentate da SCR di integrazione di finanziamento per due interventi in corso di esecuzione (incremento di € 500.000,00) e per rendere disponibili le risorse finanziarie relative ad ulteriori due interventi da avviare urgentemente, in quanto necessari per lo svolgimento delle Universiadi Torino 2025 (€ 5.993.423,97);

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2024, registrato alla Corte dei conti in data 19 aprile 2024 n. 1120, il Dott. Vincenzo Michele COCCOLO è stato nominato Commissario liquidatore dell’Agenzia Torino 2006 con scadenza dell’incarico al 31 dicembre 2024;

- in data 2 ottobre 2024 tra il Commissario liquidatore, ai tempi in carica, e SCR
è stato sottoscritto l'Atto Aggiuntivo n. 2 alla Terza Intesa per recepire le
modifiche richieste dal Comune di Sestriere con l'annullamento di tre interventi
previsti presso il medesimo comune e l'introduzione dei seguenti:

1. Realizzazione di un nuovo innevamento programmato sulla pista “68 Bassa” -
€ 1.106.000,00.

	2. Interventi in area sciabile di Sestriere per complessivi € 1.629.318,00	
	composti da:	
	a) adeguamento piste di Coppa del Mondo per discipline tecniche e	
	discipline veloci;	
	b) nuovo tappeto sciatori area Jolly;	
	- con legge 9 dicembre 2024 n° 189 art. 6 bis la figura del Commissario	
	Liquidatore dell'Agenzia è stata sostituita, senza soluzione di continuità, dal	
	Commissario per l'attuazione delle funzioni di cui alla legge 8 maggio 2012 n° 65	
	essendo definitivamente cessate, al 31 dicembre 2024, le attività dell'Agenzia	
	Torino 2006.	
	- in data 17 giugno 2025 tra il Commissario e SCR è stato sottoscritto l'Atto	
	Aggiuntivo n. 3 alla Terza Intesa per:	
	1. rendere disponibili a SCR le risorse necessarie per eseguire l'intervento nel	
	seguito indicato:	
	a) Comune di Torino - "Torino Esposizioni - Polo della cultura e campus	
	dell'architettura e del design. Padiglione 2 - 2b nuova biblioteca civica" €	
	1.900.000,00;	
	2. annullare formalmente i seguenti interventi e le relative risorse economiche	
	già rese in precedenza disponibili a SCR e successivamente affidati, previo	
	consenso della medesima SCR, in esecuzione all'Unione Montana "Comuni	
	Olimpici – Via Lattea"	
	b) Comune di Cesana Torinese - Potenziamento sala macchine Ripa	
	(adduzione) - € 167.402,98;	
	c) Comune di Sauze d'Oulx - Potenziamento SdM Gad e Gran Comba	
	(adduzione) - € 463.933,02;	
		Pagina 6 di 15

	d) Comune di Sauze d'Oulx - Miglioramento stazione di valle seggiovia Clotes	
	- € 374.598,00;	
	e) Comune di Sestriere - Interventi in area sciabile di Sestriere:	
	Adeguamento piste di Coppa del Mondo per discipline tecniche e	
	discipline veloci e Nuovo tappeto sciatori area Jolly” - € 1.629.318,00	
	Considerato che:	
	- con lettera Prot. n. 112/Pres/F/24 del 28 novembre 2024 la Fondazione 20	
	Marzo 2006 in ossequio alle delibere del Collegio Fondatori, assunte	
	rispettivamente nelle date del 31 ottobre 2024 e 27 novembre 2024, ha	
	individuato, sulla base delle risorse residue disponibili per l’attuazione della legge	
	8 maggio 2012, n. 65, la tipologia e la priorità degli interventi da realizzare e	
	conseguentemente ha trasmesso la tabella degli interventi per complessivi euro	
	17.835.686,00;	
	- che tra i suddetti interventi è compreso quello nel seguito indicato:	
	Cesana Torinese - Riqualificazione/riconversione area del sito olimpico del	
	bob, dello slittino e dello skeleton - € 9.080.000,00	
	- il Commissario al fine di dare immediata attuazione all’iter del procedimento	
	per la realizzazione dell’intervento di cui sopra e nello specifico al fine di	
	determinare compiutamente “l’oggetto da realizzare” definendo le specifiche	
	tecniche delle opere da eseguire, i vincoli ambientali e le problematiche	
	amministrativo-patrimoniali da affrontare, l’iter autorizzativo da porre in essere,	
	la quantificazione dei costi e dei tempi necessari per la realizzazione delle opere,	
	in data 22 gennaio u.s. ha conferito a SCR l’incarico di produrre la documentazione	
	prodromica alla progettazione che, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, definiscano e	
		Pagina 7 di 15

	I tre scenari sopra descritti comportano costi e tempi di realizzazione diversi e si	
	differenziano anche per le possibilità che offrono in ordine alla riconversione	
	dell'area e alla rifunzionalizzazione degli edifici insistenti.	
	- all'esito di quanto emerso nel corso di un incontro svoltosi in data 18 marzo	
	u.s. finalizzato all'esame delle risultanze dello studio di cui sopra, e in	
	considerazione delle risorse massime disponibili per la realizzazione	
	dell'intervento in questione ammontanti a euro 9.080.00,00, è stato formalmente	
	richiesto a SCR di sviluppare le ipotesi dello scenario n° 3 sopra indicato alla lettera	
	c);	
	- SCR ha pertanto sviluppato l'approfondimento di tale scenario confrontandosi	
	e condividendo la proposta sia con la Città Metropolitana di Torino – proprietaria	
	dell'impianto sportivo esistente - sia con il Comune di Cesana - soggetto ospitante	
	l'insediamento e proponente le ipotesi di futuro riutilizzo dell'area a valle	
	dell'intervento che verrà attuato in forza della legge n. 65/2012 - e ciò al fine di	
	concretizzare la miglior ipotesi realizzativa che determina il minor pregiudizio per	
	il futuro utilizzo dell'area;	
	- inoltre, al fine di definire compiutamente il percorso procedurale-	
	amministrativo da attuare per dar corso all'iter del procedimento, il Commissario	
	ha richiesto a SCR di approfondire oltre agli aspetti tecnici (specifiche tecniche	
	delle opere da eseguire, costi e dei tempi), anche quelli relativi alla valorizzazione	
	dei materiali "pregiati" provenienti dalle demolizioni e i vincoli ambientali (con	
	particolare attenzione agli interventi da realizzare per la valorizzazione del sito	
	archeologico ivi esistente), nonché le problematiche amministrativo-patrimoniali	
	da affrontare nonché l'iter autorizzativo da porre in essere;	
		Pagina 9 di 15

	- la Città Metropolitana di Torino, nella sua qualità di proprietaria del bene, con	
	propria nota prot. 00091645/2025 del 30 maggio 2025 ha confermato la	
	condivisione dell'Amministrazione dello "scenario 3", prima elencato con la	
	lettera c), elaborato da SCR e ha comunicato di aver avviato i primi passaggi	
	necessari per consentire di avviare quanto prima l'iter autorizzativo per la	
	realizzazione dell'intervento, coinvolgendo la Fondazione 20 marzo 2006 e	
	Parcolimpico srl, in virtù dei titoli giuridici dai medesimi vantati sul bene;	
	- il Comune di Cesana Torinese con propria nota prot. 0005609 in data 10 giugno	
	2025 ha reso noto che con Deliberazione della Giunta Comunale n° 47 del 06	
	giugno 2025 è stato approvato, per quanto di competenza e in linea tecnica, il	
	DOCFAP predisposto da SCR Piemonte per la parziale demolizione del sito	
	olimpico di bob con i relativi indirizzi in merito alle necessarie variazioni	
	urbanistiche;	
	- all'esito della riunione convocata dal Commissario e svoltasi il 26 giugno u.s.	
	per la definizione dell'iter da porre in essere per l'avvio della fase autorizzativa	
	per la realizzazione dell'intervento in oggetto, la Città Metropolitana - soggetto	
	proprietario del bene – ha confermato che provvederà ad attivare il suddetto iter	
	autorizzativo non appena definite con Fondazione 20 marzo 2006 e Parcolimpico	
	srl - Soggetti che come accennato sopra vantano titoli giudici sul bene – le	
	interlocuzioni e gli accordi necessari per assumere gli atti di competenza dell'Ente	
	Deliberazione del Consiglio Metropolitan.	
	- Il Commissario pur prendendo positivamente atto del percorso attivato che	
	però presenta ancora problematicità per il suo compimento e considerato i tempi	
	necessari per concludere l'iter di progettazione dell'intervento, quello	
	autorizzativo, quello di progettazione esecutiva e di scelta del contraente per dar	
		Pagina 10 di 15

	• 1 da avviare relativamente alla fase di scelta del contraente e all’esecuzione	
	dei lavori di “Riconversione dello stadio olimpico del salto con gli sci di	
	Pragelato”, intervento oggi in corso di esecuzione per quanto riguarda la fase	
	di progettazione e di autorizzazione.	
	Tutto o ciò premesso	
	tra le Parti come sopra costituite	
	si conviene e si stipula	
	Art. 1 – PREMESSE	
	Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto Aggiuntivo.	
	Art. 2 – OGGETTO E FINALITÀ	
	1. Il presente Atto Aggiuntivo n. 4 integra la Terza Intesa sottoscritta tra il	
	Commissario Liquidatore pro tempore dell’Agenzia e SCR in data 21 aprile	
	2023 - già integrata con l’Atto Aggiuntivo n. 1 del 29 gennaio 2024, l’Atto	
	Aggiuntivo n. 2 del 2 ottobre 2024 e l’Atto Aggiuntivo n. 3 del 17 giugno 2025	
	– e stabilisce le risorse finanziarie rese disponibili a SCR per il seguente	
	intervento:	
	• Cesana Torinese - Riqualificazione/riconversione area del sito olimpico del	
	bob, dello slittino e dello skeleton - Scenario n° 3 elaborato da SCR e	
	ufficializzato dalla medesima SCR con propria nota prot. U.0004591 del 24	
	aprile 2025 - € 9.080.000,00	
	2. L’importo indicato al precedente comma 1 è da intendersi come quello	
	massimo disponibile per la realizzazione dell’intervento. Tale importo	
	comprende quello di € 31.000,00 comunicato da SCR con nota U. 0003043 del	
	20 marzo 2025 e relativo al ristoro di tutte le attività fin qui svolte, nessuna	
	esclusa, e delle quali in precedenza si è dato sommario cenno necessarie per	
		Pagina 12 di 15

	poter avviare la fase di progettazione di autorizzazione dell'intervento. Il	
	medesimo importo dovrà costituire voce del quadro economico complessivo	
	che SCR, nella sua veste di stazione appaltante dell'opera, elaborerà sotto la	
	sua esclusiva responsabilità.	
	3. Le tempistiche per l'attuazione dell'intervento indicato al precedente punto 2	
	sono quelle comunicate da SCR con la nota prot. U.0004591 del 24 aprile 2025	
	e relativi allegati.	
	Art. 3 – INVARIABILITÀ PATTUZIONI IN ESSERE	
	Salvo le modifiche di cui al precedente articolo 2, rimangono invariati le	
	pattuizioni, gli impegni e tutto quanto stabilito con la Terza Intesa sottoscritta tra	
	il Commissario Liquidatore pro tempore dell'Agenzia e SCR in data 21 aprile 2023	
	così come integrata e modificata con l'Atto Aggiuntivo n. 1 del 29 gennaio 2024,	
	l'Atto Aggiuntivo n. 2 del 2 ottobre 2024 e l'Atto Aggiuntivo n. 3 del 17 giugno	
	2025.	
	Art. 4 – CORRISPETTIVO	
	Il corrispettivo di SCR per l'intervento di cui all'art. 2 è regolato dall'Accordo	
	transattivo novativo citato in premessa, al quale si fa in questa sede espresso	
	rinvio.	
	Art. 5 - ATTIVITA' DI SCR	
	1. SCR gestisce, in conformità alle funzioni attribuitele dalla legge 65/2012, così	
	come modificata e integrata dalla legge 189/2024, nel rispetto della	
	normativa vigente in materia di contratti pubblici e nei limiti delle risorse	
	finanziarie indicate all'art. 2 comma 1 le attività relative all'intervento	
	indicato al medesimo articolo, curando, mediante la procedura	
	amministrativa più efficace, la fase di progettazione, di affidamento, di	
		Pagina 13 di 15

	esecuzione dei lavori e di collaudo compresa la gestione dell'eventuale	
	procedimento espropriativo;	
	2. Nell’elaborazione del progetto SCR dovrà inoltre provvedere a indicare e a	
	quantificare le “aspettative minime attese” per la valorizzazione dei materiali	
	provenienti dalle demolizioni nonché a predisporre quanto necessario per gli	
	interventi di valorizzazione del sito archeologico esistente in accordo con le	
	definizioni che verranno raggiunte dal Commissario con la Soprintendenza	
	Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino;	
	3. Nell’iter di attuazione del procedimento SCR sottoporrà, per opportuna	
	conoscenza, al Commissario le risultanze di ogni singolo step del medesimo	
	procedimento prima della formale adozione degli atti necessari e si	
	relazionerà mensilmente, o più frequentemente qualora ne ravveda la	
	necessità, con il Commissario in ordine all’attività svolta e/o a eventuali	
	problematiche emergenti;	
	4. Per quanto riguarda i prezzi che costituiranno le basi d’asta per l’affidamento	
	delle attività professionali e/o dei lavori, SCR attesta che le medesime basi	
	d’asta sono determinate utilizzando il Prezziario Regione Piemonte in vigore	
	al momento dello svolgimento delle attività e ove non possibile con prezzi	
	determinati con analisi di mercato;	
	5. SCR dovrà altresì adempiere alle obbligazioni di cui al Patto di Integrità di cui	
	alla legge 190 del 2012;	
	6. SCR trasmette al Commissario gli aggiornamenti del cronoprogramma ogni	
	mese e del quadro economico in caso di modificazioni;	
	7. SCR trasmetterà altresì al Commissario tutti gli atti di consegna dei lavori, gli	
	stati di avanzamento dei lavori, gli atti relativi ai collaudi ed alla consegna	
		Pagina 14 di 15

delle opere, nonché eventuali altri documenti richiesti dal Commissario, che
si riserva di compiere le verifiche, anche in loco, ritenute necessarie.

Art. 6 - ATTIVITA' DEL COMMISSARIO

Il Commissario ricevuti da SCR i documenti contabili effettua la relativa istruttoria
e avanza richiesta di trasferimento di risorse al Ministero dell'Economia e delle
Finanze e trasferisce a SCR le risorse stesse accreditate dal Ministero.

Art. 7 - SPESE

1. Il presente Atto Aggiuntivo n. 4 alla Terza Intesa del 21 aprile 2023 sarà
registrato solo in caso d'uso e tutte le spese di stipulazione e registrazione
dello stesso saranno a carico della parte che vorrà procedervi, con possibilità
di avvalersi di tutte le esenzioni previste dalla legge.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente da ciascuna delle Parti.

Torino, lì 06.08.2025

Il Commissario per l'attuazione

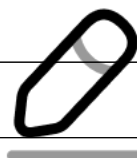
S.C.R. Piemonte S.p.A.

delle funzioni di cui alla legge

8 maggio 2012 n° 65



Coccolo Vincenzo Michele
06.08.2025 13:06:12
GMT+01:00



Firmato digitalmente
da:

DOMENICO
MASSIMO COIRO

TABELLA 1 INTERVENTI CONCLUSI

	CODICE	COMUNE	OPERA	STAZIONE APPALTANTE	COSTO CONSUNTIVO INTERVENTI
1	18L65I06B	Sauze d'Oulx	Manutenzione straordinaria recinzione bacino dell'innevamento programmato Pian della Rocca	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 37.408,96
2	19L65P09C	Sauze d'Oulx	Tappeto per sciatori in località Sportinia	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 303.535,15
3	13L65PR1A	Prali	Realizzazione centraline elettriche loc Miandette - 1° stralcio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 189.372,02
4	17L65P05B2	Sestriere	Pista da sci "G.Nasi" Lotto B	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 1.431.499,49
5	18L65I02A	Sestriere	Manutenzione straordinaria recinzione bacino dell'innevamento programmato Anfiteatro	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 20.076,78
6	17L65I02B	Sestriere	Fornitura posa in opera e installazione stazioni di pompaggio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 302.105,52
7	13L65U08A	Torre Pellice	Palaghiaccio - Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione - 1° stralcio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 2.293.829,79
8	13L65P09B	Sauze d'Oulx	Sistemazione area Frestyle, sistemazione Gran Pista, Ponte Prariond - 1° stralcio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 630.395,76
9	17L65P05B1	Sestriere	Pista da sci G.Nasi per discesa libera, super G e discesa combinata _ interventi connessi alla riduzione del rischio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 651.366,59
10 11 12 13	17L65QEL01	Cesana Torinese Claviere Sauze d'Oulx Sestriere	Fornitura, posa in opera e installazione relativa all'adeguamento alla norma CEI 0-16 dei dispositivi generali DG a servizio delle forniture MT. Aree sciabili di Cesana/Claviere, Cesana/San Sicario, Sestriere	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 184.475,35
14	13L65CH1A	Chiomonte	Messa in sicurezza piste nel comprensorio sciistico - 1° stralcio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 66.373,35
15	13L65P05A	Sestriere	Ripristino pista Orsiera e realizzazione sottopasso Pattemouche - 1° STRALCIO	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 704.558,68
16	16L65U01A	Torino	Interventi di manutenzione al Pala Alpitour - Fase 1	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 755.673,43
17	16L65P02C	Cesana Torinese	Riqualificazione dello stadio del biathlon di Cesana Sansicario - campi da tennis	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 503.584,44
18	14L65P08A	Bardonecchia	Sostituzione sciovia Rio Gavard con tappeto di risalita - Miglioramento comprensorio Colomion	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 162.100,85
19	13L65U07A1	Pinerolo	Palaghiaccio Pinerolo - Gruppo frigorifero - 1° stralcio - centrale frigorifera	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 433.742,05
20	16L65U05 16L65U01 16L65U04 16L65U09 16L65P02B	Interventi non localizzati	Diagnosi energetiche siti	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 20.453,15

21	13L65TOT1	Interventi non localizzati	Punti informativi per la valorizzazione e la promozione turistica delle valli e dei comuni montani sede dei XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 124.204,97
22 23 24	16L65I06 16L65I01 16L65I08	Cesana Torinese Sestriere Sauze d'Oulx	Fornitura, posa in opera e installazione per il rinnovamento degli impianti di innevamento programmato nelle aree sciabili di Cesana-San Sicario, Sestriere, Sauze d'Oulx	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 1.523.433,51
25	16L65I05	Claviere	Fornitura, posa in opera e installazione per il rinnovamento degli impianti di innevamento programmato nelle aree sciabili di Cesana-Claviere	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	
26	13L65PR1C	Prali	Sottopasso scivola Ciatlet - 1° stralcio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 156.426,97
27	13L65PR1B	Prali	Realizzazione centraline elettriche Malzat - 1° stralcio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 138.070,27
28	15L65I02A	Sestriere	Interventi di messa in sicurezza del bacino di innevamento Anfiteatro	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 55.432,54
29	15L65I06B	Sauze d'Oulx	Interventi di messa in sicurezza bacino di innevamento Rougies pian della Rocca	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 45.174,73
30	15L65P02A	Cesana Torinese	Interventi di messa in sicurezza del bacino di innevamento Italsider	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 42.271,30
31	15L65I09A	Cesana Torinese	Interventi di messa in sicurezza dei bacini di innevamento La Coche-Sagnalonga	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 40.093,20
32	15L65I06A	Cesana Torinese	Interventi di messa in sicurezza del bacino di innevamento Rougies idrogeologico	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 52.584,90
33	17L65U10A	Cesana Torinese	Variazione urbanistica SUAP area bob	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 15.649,27
34	22L65R09A	Sauze d'Oulx	Revisione seggiovia ad ammortamento automatico "Jouvenceaux - Sportinia"	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 553.413,07
35	14L65P08E	Bardonecchia	Potenziamento e integrazione stazioni di pompaggio e cabine di trasformazione nel comprensorio sciistico Melezet-Les Arnauds-Colomion - Miglioramento comprensorio Colomion	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 941.797,87
36	18L65V00A1	Torino	Riqualficazione compendio arcate Ex Moi - Fase 1	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 1.063.073,55
37	13L65P10A	Pragelato	Interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto del fondo e dell'impianto del salto. Lotto B - 1° stralcio - Guadi e innevamento	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 1.359.134,13
38	16L65U01B	Torino	Interventi di manutenzione al Pala Alpitour - Fase 2	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 881.799,34
39	13L65U07A2	Pinerolo	Palaghiaccio Pinerolo - impianto fotovoltaico e impianto solare termico - 1° stralcio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 1.878.299,32
40	13L65U06A	Torino	Palaghiaccio Tazzoli - interventi di manutenzione straordinaria e riqualficazione - 1° stralcio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 3.968.160,91
41	15L65TES1	Torino	Torino Esposizioni - anticipo 2° stralcio L. 65/2012	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 971.900,34
Totale interventi conclusi					€ 22.501.471,56



Coccolo Vincenzo
Michele
06.08.2025 13:06:12
GMT+01:00



Firmato digitalmente da:

**DOMENICO MASSIMO
COIRO**

TABELLA 2 INTERVENTI IN CORSO

	CODICE	COMUNE	OPERA	STAZIONE APPALTANTE	RISORSE MASSIME A VALERE SULLA L. 65/2012 MESSE A DISPOSIZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI
1	13L65I05A	Claviere	Riqualificazione e innevamento pista "La Croce" - 1° stralcio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 1.365.600,00
2	13L65P09A	Sauze d'Oulx	Riqualificazione dello stadio olimpico del Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare 1° stralcio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 3.430.540,29
3	22L65TES02	Torino	Torino Esposizioni - Polo della cultura e campus dell'architettura e del design - Padiglione 2-2b nuova biblioteca civica (interventi di bonifica e scavo per la realizzazione della nuova biblioteca civica)	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 6.977.131,00
4	18L65P02OC	Cesana Torinese	Interventi Olympic Center Cesana Sansicario	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 710.000,00
5	19L65P10C	Pragelato	Ski Jump Hotel: interventi di manutenzione straordinaria	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 750.000,00
6 7	UNICO (da definire)	Cesana Torinese	Potenziamento sala macchine Ripa (adduzione)	Unione Montana "Comuni Olimpici -Via Lattea"	€ 167.403,00
		Sauze d'Oulx	Potenziamento SdM Gad e Gran Comba (adduzione)	Unione Montana "Comuni Olimpici -Via Lattea"	€ 463.933,00
8	23L65R13	Claviere	Integrazione progetto ricollocazione seggiovia Col Saurel	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 4.471.527,00
9	24L65P03A	Sestriere	Realizzazione di un nuovo innevamento programmato sulla pista "68 Bassa	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 1.106.000,00
10	da definire	Sestriere	Interventi in area sciabile di Sestriere: - adeguamento piste di Coppa del Mondo per discipline tecniche e discipline veloci	Unione Montana "Comuni Olimpici -Via Lattea"	€ 1.629.318,00
11	da definire	Sestriere	Interventi in area sciabile di Sestriere: - nuovo tappeto sciatori area Jolly		
12	da definire	Sauze d'Oulx	Miglioramento stazione di valle seggiovia Clotes	Unione Montana "Comuni Olimpici -Via Lattea"	€ 374.598,00
13	19L65U06B	Torino	Interventi manutenzione straordinaria pista 1 Palaghiaccio Tazzoli	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 2.740.000,00
14	18L65V00A2	Torino	Riqualificazione compendio arcate Ex Moi - Fase 2	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 2.630.000,00
15	19L65U08B	Torre Pellice	Sostituzione tabellone segnapunti/impianto segnapunti con ledwall, intervento manutenzione straordinaria su riscaldamento e servizi igienici spogliatoi, revisione ed eventuale sostituzione corpi illuminanti illuminazione pista, interventi sostituzione e riparazione porte REI e uscite di sicurezza, impianto fotovoltaico per efficientamento energetico	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 1.350.000,00
16	23L65U07	Pinerolo	Sostituzione completa delle balaustre che non risultano più essere a norma per alcune competizioni legate al gioco dell'Hockey su ghiaccio	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 530.000,00
17	14L65P08G	Bardonecchia	Ampliamento bacino Chesal- Bosco	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 1.361.263,97

18	24L65I03A	Bardonecchia	Pista 1 alta fornitura e posa n° 20 aste e n° 3 torri - Pista FISL 50 fornitura e posa n° 50 aste e n° 4 torri - Pista 5 alta fornitura e posa n° 4 torri - Pista 1 bassa fornitura e posa n° 17 aste - Pista 2 alta fornitura e posa n° 35 aste e n° 4 torri - Pista 26-27 Vallon Cros-Seba fornitura e posa n° 28 - Piste 23 e 25 alta fornitura e posa n° 28 aste e n° 7 torri - Pista principianti fornitura e posa n° 23 aste - Pista 24 stadio allenamento sci club fornitura e posa n° 9 aste e n° 3 torri	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 4.632.160,00
19	da definire	Pragelato-Sestriere	"Interventi per proroga di revisione generale funivia Pattemouche - Anfiteatro" [intervento al 50% tra i Comuni di Pragelato e Sestriere] - scadenza revisione generale 20/01/2026	Unione Montana "Comuni Olimpici -Via Lattea"	€ 1.160.000,00
20	da definire	Cesana Torinese	Interventi per proroga di revisione generale seggiovia ad ammortamento automatico Rafuyel-Signalonga" - scadenza revisione generale 27/12/2026	Unione Montana "Comuni Olimpici -Via Lattea"	€ 300.000,00
21	da definire	Sauze d'Oulx	"Interventi per proroga di revisione generale seggiovia ad ammortamento fisso Sauze d'Oulx Clotes" - scadenza revisione generale 23/12/2025	Unione Montana "Comuni Olimpici -Via Lattea"	€ 200.000,00
22	da definire	Pragelato	Riconversione dello stadio olimpico del salto con gli sci mediante la realizzazione di un centro federale di sci nordico e realizzazione di poligono da biathlon. Redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e attività per l'ottenimento delle autorizzazioni di legge necessarie alla realizzazione dell'opera e successiva redazione del progetto esecutivo validato per l'avvio della fase, a cura di SCR Piemonte, della scelta del contraente e della realizzazione dell'opera	Unione Montana "Comuni Olimpici -Via Lattea"	€ 289.538,00
23	da definire	Sauze d'Oulx	Riqualificazione dell'area di valle dell'ex stadio olimpico del free style	Unione Montana "Comuni Olimpici -Via Lattea"	€ 1.500.000,00
24	da definire	Torino	Torino Esposizioni -Polo della cultura e campus dell'architettura e del design. Padiglione 2 - 2b nuova biblioteca civica	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 1.900.000,00
25	da definire	Cesana Torinese	Riqualificazione/riconversione area del sito olimpico del bob, dello slittino e dello skeleton- Scenario n° 3 lettera SCR Pieminte prot. U.0004591.24 del 24 aprile 2025	S.C.R. Piemonte - Società di Committenza Regione Piemonte	€ 9.080.000,00
			Totale interventi in corso		€ 49.119.012,26



Coccolo Vincenzo
Michele
06.08.2025 13:06:12
GMT+01:00



Firmato digitalmente da:

**DOMENICO MASSIMO
COIRO**

TABELLA 3 INTERVENTI PROGRAMMATI DA AVVIARE

	CODICE	COMUNE	OPERA	RISORSE MASSIME A VALERE SULLA L. 65/2012 PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI
1	da definire	Pragelato	Riconversione dello stadio olimpico del salto con gli sci mediante la realizzazione di un centro federale di sci nordico e realizzazione di poligono da biathlon	€ 3.406.148,00
			Totale interventi programmati da avviare	€ 3.406.148,00



Coccolo Vincenzo
Michele
06.08.2025 13:06:12
GMT+01:00



Firmato digitalmente da:

DOMENICO MASSIMO
COIRO