



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

DECRETO n. 362 del 03/09/2026

Oggetto: Liquidazione del corrispettivo per rilievi e indagini relativi all'intervento di "Manutenzione straordinaria della casa del custode da destinare a spazio laboratoriale – ludoteca – biblioteca di quartiere – Plesso San Paolo – I.C. Rita Levi Montalcini, sito in Palermo, Piazza San Paolo n. 4".
CUP J72B25000760006 - CIG B85611D200.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTO** il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante "*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*";
- VISTO** il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante "*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*";
- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante "*Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*";
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante "*Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*";
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante "*Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale*";
- VISTO** il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, recante "*Misure organizzative*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonché per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza";

- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui è stato prorogato di un ulteriore anno l'incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 marzo 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 10 aprile 2025 al numero 984, recante modifiche al DPCM di nomina e di proroga dell'incarico conferito al Dott. Fabio Ciciliano, quale Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile al fine della realizzazione degli interventi infrastrutturali e di riqualificazione funzionali ai territori ad alta vulnerabilità, nonché al DPCM di costituzione della Struttura di supporto ai sensi del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 marzo 2025 recante *"Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo-Borgo Nuovo, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20"*;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 agosto 2025 recante *"Piano di attività per la caratterizzazione, raccolta e conferimento dei rifiuti nei*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

territori della cosiddetta “Terra dei Fuochi” (province di Napoli e Caserta), che aggiorna il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale approvato con delibera del 28 marzo 2025, per un importo complessivo di 10 milioni di euro a valere sul FSC 2021–2027”;

VISTO l’articolo 1, comma 2, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, il quale, tra l’altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell’ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione Europea;

VISTO l’articolo 1, comma 3, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 che, tra l’altro, prevede che, per l’esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi, altresì, delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché, mediante apposite convenzioni e senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato;

VISTO l’articolo 1, comma 5, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, che dispone l’istituzione di un’apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario presso la Tesoreria dello Stato, sulla quale confluiscono le risorse destinate agli interventi previsti dal Piano straordinario;

VISTO il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 e, in particolare, per il Comune di Palermo, la Macroarea di intervento n. 1 - “*Interventi infrastrutturali*” – “*Manutenzione straordinaria della casa del custode da destinare a spazio laboratoriale – ludoteca – biblioteca di quartiere – Plesso San Paolo – I.C. Rita Levi Montalcini, sito in Palermo, Piazza San Paolo n. 4*” – CUP: J72B25000760006 – per un importo complessivo di 192.800,00 euro;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTA** la convenzione stipulata in data 12 giugno 2025, integrata con nota prot. COMMSTCC-0000903-P del 26 agosto 2025, e successivo aggiornamento con nota COMMSTCC-0000569-P del 3 aprile 2026, con l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA, quale Centrale di Committenza ai sensi dell'articolo 62, comma 5, lettera b), e comma 7, lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per la predisposizione e la gestione delle procedure d'appalto;
- VISTO** il proprio Decreto n. 103 del 11 luglio 2025, con il quale l'Ing. Ciro Giorgio Cedro è stato nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) per l'intervento di *“Manutenzione straordinaria della casa del custode da destinare a spazio laboratoriale – ludoteca – biblioteca di quartiere – Plesso San Paolo – I.C. Rita Levi Montalcini, sito in Palermo, Piazza San Paolo n. 4”*;
- VISTA** la propria Decisione di contrarre n. 60 del 05 settembre 2025, con la quale è stata avviata la procedura di affidamento diretto relativo all'esecuzione dei rilievi ed eventuali indagini, della progettazione esecutiva, della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori relativi all'intervento di *“Manutenzione straordinaria della casa del custode da destinare a spazio laboratoriale – ludoteca – biblioteca di quartiere – Plesso San Paolo – I.C. Rita Levi Montalcini, sito in Palermo, Piazza San Paolo n. 4”*;
- VISTO** il provvedimento prot. INV. 0317653 del 30 settembre 2025 con il quale la centrale di committenza Invitalia S.p.A. ha individuato, quale affidatario dell'appalto di servizi di ingegneria e architettura, avente ad oggetto i rilievi ed eventuali indagini, la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori relativi all'intervento di *“Manutenzione straordinaria della casa del custode da destinare a spazio laboratoriale – ludoteca – biblioteca di quartiere – Plesso San Paolo – I.C. Rita Levi Montalcini, sito in Palermo, Piazza San Paolo n. 4”*, l'operatore economico AUREA INGEGNERIA S.R.L. (C.F./P.IVA 05401960827), per un importo pari a € 20.273,60 (euro ventimiladuecentosettantatre/60), oltre IVA ed altre imposte e contributi di legge, se dovuti;
- VISTO** il contratto di appalto sottoscritto in data 27 febbraio 2026 dal RUP, Ing. Ciro Giorgio Cedro, e dall'Ing. Giuseppe Vazzano in qualità di legale rappresentante della società AUREA INGEGNERIA S.R.L. (C.F./



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

P.IVA 05401960827), avente ad oggetto i rilievi ed eventuali indagini, la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori relativi all'intervento di *“Manutenzione straordinaria della casa del custode da destinare a spazio laboratoriale – ludoteca – biblioteca di quartiere – Plesso San Paolo – I.C. Rita Levi Montalcini, sito in Palermo, Piazza San Paolo n. 4”*, per un importo pari a € 20.273,60 (euro ventimiladuecentosettantatre/60), oltre IVA ed altre imposte e contributi di legge, se dovuti;

VISTO il piano delle indagini trasmesso, in data 03/03/2026, dalla società AUREA INGEGNERIA S.R.L. al RUP e da quest'ultimo autorizzato per l'importo di € 4.885,79 al lordo del ribasso offerto;

VISTA la relazione illustrativa sulle indagini del 17/03/2026 della società AUREA INGEGNERIA S.R.L., trasmessa dal RUP alla Struttura Commissariale in data 15/05/2026 giusto protocollo n. 713926;

VISTO il Certificato di Pagamento, trasmesso con nota prot. 988516 del 28/08/2026, con il quale il RUP autorizza la liquidazione dell'importo di € 4.715,53, oltre IVA ed oneri di legge, alla società AUREA INGEGNERIA S.R.L., trattenendo la ritenuta dello 0,5%, pari ad € 23,69 oltre IVA ed oneri di legge, che sarà svincolata in sede di liquidazione finale;

VISTA la fattura n. 15 del 06 agosto 2026 dell'importo complessivo di € 5.752,95 emessa dalla società AUREA INGEGNERIA S.R.L. (C.F./P.IVA 05401960827), relativa ai rilievi e indagini, necessarie per la progettazione dell'intervento di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori relativi all'intervento di *“Manutenzione straordinaria della casa del custode da destinare a spazio laboratoriale – ludoteca – biblioteca di quartiere – Plesso San Paolo – I.C. Rita Levi Montalcini, sito in Palermo, Piazza San Paolo n. 4”*, (CIG: B85611D200) (CUP: J72B25000760006);

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico;

ESAMINATA la documentazione, prodotta dall'operatore economico, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la spesa in oggetto trova copertura nei limiti delle risorse finanziarie di cui all'articolo 1, comma 1 del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

D E C R E T A

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

È approvato il pagamento della somma complessiva, in quanto certa, liquida ed esigibile, pari a € 5.752,95, così ripartita mediante emissione di n. 2 ordinativi di pagamento informatici:

- a) € 4.715,53 in favore di AUREA INGEGNERIA S.R.L. (C.F./ P.IVA 05401960827), con sede legale in Palermo, via Restivo Empedocle n. 102, cap 90144 – PALERMO (PA), IBAN IT22P0358901600010570932126;
- b) € 1.037,42, quale IVA sulla prestazione tramite riversamento all’Erario Capitolo 1203 – Articolo 12 – Capo 8 (IBAN IT12Y0100003245BE00000002R5).

Art. 3

Il pagamento è disposto mediante l’applicativo Or.Te.S. (Ordinativi di Tesoreria Statale) reso disponibile dal Ministero dell’Economia e delle Finanze, dando atto che l’importo complessivo pari a € 5.752,95 è tratto dalla contabilità speciale Alias RGS CS-RM-0013090, che presenta la necessaria disponibilità.

Art. 4

Il presente provvedimento sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Fabio CICILIANO