CONVENZIONE

PER LA MESSA A DISPOSIZIONE DELLE AREE DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA TOR VERGATA, SU CUI GRAVA IL DIRITTO DI SUPERFICIE A FAVORE DEL CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE, PER OSPITARE IL GIUBILEO DEI GIOVANI 2025

TRA

Commissario Straordinario di Governo per il Giubileo della Chiesa cattolica 2025 (di seguito, "Commissario Straordinario"), nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 4 febbraio 2022 e s.m.i., nella persona del Sindaco *pro tempore* di Roma Capitale, Prof. Roberto Gualtieri – C.F. GLTRRT66L19H501V – con sede in Piazza del Campidoglio, 1 – 00186 Roma, domiciliato per la carica presso la sede di Palazzo Senatorio;

Roma Capitale – C.F. 02438750586 – con sede legale in Piazza del Campidoglio, 1 - 00186 Roma, rappresentata dal Direttore Generale, Dott. Paolo Aielli, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente;

Università degli Studi di Roma Tor Vergata (di seguito "Università") – C.F. 80213750583 – con sede legale in Via Cracovia, 50 – 00133 Roma, nella persona del Magnifico Rettore *pro tempore*, Prof. Nathan Levialdi Ghiron, a ciò debitamente autorizzato dai competenti organi accademici nella seduta del 14 aprile 2025;

E

Consiglio Nazionale delle Ricerche (di seguito "CNR") – C.F. 80054330586 – con sede legale in Piazzale Aldo Moro, 7 - 00185 Roma, nella persona del Presidente *pro tempore*, Prof.ssa Maria Chiara Carrozza;

di seguito congiuntamente denominati le "**Parti**".

PREMESSO CHE

il Commissario Straordinario,

- in carica fino al 31 dicembre 2026, è stato nominato al fine di assicurare gli interventi funzionali alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica per il 2025 nella città di Roma e l'attuazione degli interventi relativi alla Misura M1C3-Investimento 4.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, ai sensi dell'art. 1, comma 421, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 e s.m.i.;
- al fine di assicurare la realizzazione degli interventi funzionali all'accoglienza e alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, si avvale di una società interamente controllata dal Ministero dell'economia e delle finanze denominata «Giubileo 2025», che agisce anche in qualità di soggetto attuatore e di stazione appaltante per la realizzazione degli interventi, costituita ai sensi dell'art. 1, comma 427, della su citata legge n. 234/2021 e s.m.i.;
- con Disposizione n. 7 del 5 maggio 2023, ha costituito la "Segreteria Tecnica del Giubileo 2025", composta da rappresentanti indicati dalle principali articolazioni dell'amministrazione pubblica statale, regionale e locale nonché della Santa Sede, con funzioni generali di coordinamento e di indirizzo in ordine alla definizione delle iniziative da assumere al fine di garantire una programmazione puntuale, volta alla realizzazione delle attività di competenza, necessarie all'organizzazione degli eventi giubilari, e di assicurare le migliori condizioni di accoglienza e assistenza ai pellegrini ed ai turisti;

l'Università,

- fra le finalità statutarie, riconosce la pluralità delle culture e l'attivazione di forme di collaborazione con soggetti pubblici e privati volte alla promozione di attività culturali, anche favorendo la più ampia fruizione delle proprie strutture, e di processi stabili di interazione diretta con la società civile;
- quale luogo di cultura e aggregazione giovanile, intende contribuire ad ogni iniziativa istituzionale utile a favorire la partecipazione de giovani ad un evento unico, a forte valenza sociale e simbolica;

il CNR

- è un ente pubblico nazionale di ricerca con competenza scientifica generale, soggetto alla vigilanza del Mur, Ministero dell'università e della ricerca, dotato di personalità giuridica di diritto pubblico e di autonomia scientifica, finanziaria, organizzativa, patrimoniale e contabile in attuazione degli articoli 9 e 33 della Costituzione;
- fra le finalità statutarie, svolge un ruolo centrale di riferimento e valorizzazione delle comunità tematiche e disciplinari in ambito nazionale, in un quadro di cooperazione e integrazione europea, collaborando con le regioni e le autonomie locali, anche al fine di favorire lo sviluppo delle specifiche realtà produttive del territorio, e stipula accordi e convenzioni con soggetti pubblici e privati, sia nazionali che internazionali.

CONSIDERATO CHE

- nella fase di programmazione degli eventi giubilari è stata effettuata una ricognizione, con il coinvolgimento di tutte le istituzioni interessate, in differenti siti individuati sul territorio di Roma Capitale, potenzialmente utili per il "Giubileo dei Giovani 2025", e l'area di proprietà dell'Università - individuata dalla planimetria costituente l'**All_1** al presente atto -, già testata in precedenti occasioni giubilari, è stata valutata congiuntamente quale sito idoneo ad ospitare il suddetto evento che si caratterizza per l'alta partecipazione attesa;
- in data 19 dicembre 2024 è stata sottoscritta dal Commissario Straordinario, da Roma Capitale, e dall'Università, "*Lettera di Intenti per la messa a disposizione dell'area dell'Università degli Studi di Roma Tor Vergata per ospitare il Giubileo dei Giovani 2025*" (di seguito, "Lettera di Intenti"), di cui all'**All_A**;
- Società Giubileo 2025 Spa, in qualità di soggetto beneficiario del finanziamento e soggetto attuatore dell'Azione ID 10.01 "Organizzazione ed allestimenti Grandi Eventi Giubilari" di cui al DPCM 10 aprile 2024 (di seguito, "DPCM Accoglienza"), ha affidato il servizio di progettazione preliminare degli allestimenti degli eventi giubilari e in data 17 dicembre 2024 è stata acquisita al protocollo commissariale al n. RM/7612 la documentazione tecnica, costituita da **All_1** Planimetria area evento, **All_2** Relazione tecnico-descrittiva, **All_3** Tavola dei vincoli, parte integrante della citata Lettera di Intenti;
- il predetto All_3 indica, fra i vincoli dell'area *de qua*, il diritto di superficie di cui è titolare il CNR;
- la richiamata Lettera di Intenti all'articolo 3, punto 3, prevede, con riferimento alle aree gravate dal diritto di superficie a favore del CNR, l'impegno per le Parti di sottoscrivere con quest'ultimo un'apposita Convenzione "*in ragione della necessità di utilizzare tali aree per gli eventi giubilari*".

ATTESO CHE

- il 24 dicembre 2024, con l'apertura della Porta Santa nella Basilica di San Pietro a Roma, ha preso avvio l'Anno Santo che si concluderà il 6 gennaio 2026;

– il calendario delle manifestazioni in programma, come annunciato dal Santo Padre in occasione dell'emanazione della bolla *Spes non confundit* di indizione del Giubileo ordinario 2025, prevede la realizzazione di numerosi eventi a carattere religioso e culturale, tra cui spicca il Grande Evento "Giubileo dei Giovani 2025", a forte valenza sociale e simbolica, che vedrà la partecipazione di migliaia di ragazzi e richiamerà nella città di Roma una straordinaria affluenza di persone.

RITENUTO

opportuno procedere alla sottoscrizione della presente Convenzione, al fine di regolare i reciproci rapporti delle Parti in ordine alla messa a disposizione delle aree dell'Università sulle quali grava il diritto di superficie a favore del CNR, come indicato dall'**All_3**, rientranti nell'area di cui all'**All_1**, per ospitare il succitato "Giubileo dei Giovani 2025".

Tutto ciò premesso e considerato, atteso e ritenuto, con la presente Convenzione, le Parti come sopra indicate e rappresentate

CONVENGONO QUANTO SEGUE

Art. 1 (Premesse)

1. Le premesse e i *considerata* costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Art. 2 (Oggetto e finalità)

1. Le Parti, con la sottoscrizione della presente Convenzione, intendono regolare i reciproci rapporti in ordine alla messa a disposizione, consegna e di riconsegna delle aree dell'Università sulle quali grava il diritto di superficie a favore del CNR, come indicato dall'**All_3** Tavola dei vincoli, rientranti nell'area di cui all'**All_1** Planimetria area evento, per ospitare il "Giubileo dei Giovani 2025".

Art. 3 (Impegni delle Parti)

1. Con la sottoscrizione della presente Convenzione,

1.1 il **Commissario Straordinario**, si impegna a:

- ad assolvere gli obblighi di cui al presente articolo, avvalendosi, ai sensi del disposto di cui all'art. 1, commi 426 e 427, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 e s.m.i, della Società Giubileo 2025 Spa che, in ogni caso, agirà in nome, per conto e nell'interesse esclusivo del Commissario Straordinario;
- provvedere all'assolvimento degli oneri di cui al presente articolo, tramite la predetta Società Giubileo 2025 Spa, con le risorse finanziarie per la spesa finalizzata all'organizzazione dei grandi eventi giubilari, finanziata all'Azione 10.1 dell'Allegato 1 al dPCM 10 aprile 2024 e al comma 496 dell'art. 1 della legge 30 dicembre 2024, n. 207 e s.m.i.;
- assumere, con la diligenza professionale in ragione della natura e dello scopo del presente atto, la custodia dell'area *de qua*, anche nei confronti dei terzi a seguito della consegna della stessa da parte del CNR fino alla chiusura ufficiale dell'evento giubilare avvalendosi della citata Società Giubileo 2025 Spa;
- dichiarare di avere preso conoscenza dell'attuale stato e condizioni dei luoghi e di averli ritenuti funzionali alla realizzazione dell'evento giubilare *de quo*;

- eseguire ogni ulteriore utile verifica, rispetto a quelle già effettuate, afferente all'area *de qua* ai fini dello svolgimento del "Giubileo dei Giovani 2025", ivi comprese quelle necessarie alla messa in sicurezza della stessa in uso temporaneo, sostenendone i relativi costi aggiuntivi ed avvalendosi della su richiamata Società Giubileo 2025 Spa, nonché ad attivare ogni utile azione volta all'acquisizione, ove necessari, di permessi, nulla osta, autorizzazioni, e/o provvedimenti amministrativi, per il tramite degli Uffici di Roma Capitale competenti *ratione materiae*;
- realizzare tutte le opere necessarie al confinamento delle aree interessate dall'evento, a protezione delle aree ad esclusivo uso del CNR;
- riconsegnare l'area *de qua* al CNR libera da persone e/o cose, entro 4 mesi dal giorno di chiusura dell'evento "Giubileo dei Giovani 2025" nelle stesse condizioni in cui si trovava al momento della consegna;
- provvedere al ripristino dello stato dei luoghi ove vengano realizzate opere finalizzate alla viabilità di servizio relativa e connessa all'evento giubilare;
- assumere la responsabilità dell'area *de qua*, nonché ogni responsabilità relativa all'attività e all'operato della su richiamata Società Giubileo 2025 Spa ed esonerare l'Università ed il CNR da ogni responsabilità, a qualunque titolo, per eventuali danni a persone e cose derivanti da qualsiasi causa, direttamente e/o indirettamente conseguente all'utilizzazione dell'area che sarà consegnata, tramite verbale di consegna, e da qualsiasi responsabilità, in particolare, di natura civile, amministrativa, contabile e fiscale, connessa alle attività comunque poste in essere, direttamente o indirettamente nell'ambito dello svolgimento del "Giubileo dei Giovani 2025", rispetto alle quali fin da ora il CNR e l'Università in ogni caso – per esplicita dichiarazione e pattuizione tra tutte le parti contraenti, sono – e devono – considerarsi, in fatto e in diritto, completamente estranee.

1.2 **Roma Capitale** si impegna a:

- effettuare *motu proprio* ovvero su richiesta del Commissario Straordinario, anche per il tramite dell'"Area interventi accoglienza le necessarie verifiche afferenti all'area *de qua* ai fini dello svolgimento del "Giubileo dei Giovani 2025";
- effettuare, in tempi compatibili rispetto alle attività propedeutiche allo svolgimento dell'evento, le istruttorie volte all'eventuale rilascio dei permessi, nulla osta, autorizzazioni e/o provvedimenti amministrativi necessari;
- informare tempestivamente il Commissario Straordinario nonché l'"Area interventi accoglienza", in ordine all'*iter* amministrativo sopra descritto.

1.3 l'**Università** si impegna a:

- prestare il proprio ausilio per l'utilizzo delle aree su cui grava il diritto di superficie a favore del CNR;
- verificare lo stato dell'area *de qua* al momento della consegna e riconsegna della stessa, redigendo in contraddittorio con il Commissario Straordinario o suo delegato e il CNR i relativi verbali indicando, ove necessario, gli eventuali danni e la necessità degli eventuali ripristini e quantificandone il valore.

1.4 il **CNR** si impegna a:

- autorizzare il Commissario Straordinario, Società Giubileo 2025 Spa e Roma Capitale all'uso temporaneo dell'area *de qua* come individuata dalla planimetria (di cui all'Allegato_1), successivamente alla sottoscrizione della presente Convenzione ai fini dello svolgimento dell'evento "Giubileo dei Giovani 2025" e per il tempo necessario, e comunque non superiore a 4 mesi dalla conclusione dell'evento;

- consegnare formalmente l'area *de qua*, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, mediante redazione, in contraddittorio con il Commissario Straordinario o suo delegato e l'Università, di apposito verbale;
- verificare lo stato dell'area *de qua* al momento della riconsegna della stessa, redigendo in contraddittorio con il Commissario Straordinario o suo delegato e l'Università il relativo verbale indicando, ove necessario, gli eventuali danni e la necessità degli eventuali ripristini e quantificandone il valore.

Art. 4 (Durata)

1. Le intese di cui alla presente Convenzione si considerano valide a decorrere dalla data di sottoscrizione della stessa e fino a 4 mesi dalla conclusione dell'evento "Giubileo dei Giovani 2025".

Art. 5 (Tutela dei dati personali)

1. Le Parti si impegnano reciprocamente a trattare e custodire i dati e/o le informazioni relativi all'espletamento delle attività, in qualunque modo riconducibili alla presente Convenzione, in conformità alle misure e agli obblighi imposti dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 sulla protezione dei dati.
2. Le Parti si impegnano a condurre le attività di trattamento di dati personali sulla base dei principi di correttezza, liceità, trasparenza e riservatezza degli interessati, nonché' degli eventuali obblighi di legge, come previsto dall'articolo 5, paragrafo 1) del GDPR.

Il Titolare del trattamento dei dati personali degli interessati è:

- per il Commissario Straordinario: Prof. Roberto Gualtieri;
- per Roma Capitale: Prof. Roberto Gualtieri;
- per l'Università: Prof. Nathan Levialdi Ghiron;
- per il CNR: Prof.ssa Maria Chiara Carrozza.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) è:

- per il Commissario Straordinario: Avv. Ernesto Belisario;
- per Roma Capitale: Avv. Ernesto Belisario;
- per l'Università: Dott.ssa Ingrid Cristina Giuli Bicescu;
- per il CNR: Ing. Roberto Puccinelli.

Art. 6 - (Spese di bollo e registrazione)

1. La presente Convenzione è soggetta all'imposta di bollo fin dall'origine ai sensi del D.P.R. n. 642 del 1972. L'imposta di bollo è a carico delle parti in ugual misura ed è assolta in modo virtuale dall'Università degli Studi di Roma Tor Vergata, giusta autorizzazione n. 87893/99 del 2/8/1999. L'onere sostenuto dall'Università degli Studi di Roma Tor Vergata dovrà essere rimborsato dalle controparti in misura pari al 25% ciascuna, entro e non oltre 60 giorni dalla stipula, con apposito bonifico bancario sul Conto di Tesoreria IBAN n. IT32N0100004306TU0000015824 presso la Banca d'Italia intestato a "Università degli Studi di Roma Tor Vergata", specificando nella causale la seguente dicitura: "Rimborso *pro quota* imposta di bollo Convenzione per la messa a disposizione delle aree dell'Università degli Studi di Roma Tor Vergata, su cui grava il diritto di superficie a favore del Consiglio Nazionale delle Ricerche, per ospitare il Giubileo dei Giovani 2025".
2. La presente convenzione verrà registrata solo in caso d'uso con spese a carico della Parte richiedente.

Art. 7 (Ulteriori disposizioni)

1. Ogni contestazione, vertenza, controversia che dovesse sorgere tra le parti con riguardo alla interpretazione, esecuzione, risoluzione della presente Convenzione sarà devoluta alla giurisdizione esclusiva del giudice civile e presso il Foro di Roma.
2. Ogni modifica al presente atto dovrà essere resa per iscritto.
3. La presente Convenzione, che si compone di n. 7 articoli e degli Allegati di seguito indicati, viene stipulata in forma elettronica dalle Parti, mediante sottoscrizione con firma digitale.

Allegati

A) Lettera di Intenti sottoscritta in data 19 dicembre 2024

1) Planimetria area evento

2) Relazione tecnico descrittiva

3) Tavola dei vincoli

Letto, approvato e sottoscritto

Commissario Straordinario di Governo per il Giubileo della Chiesa cattolica 2025	Direttore Generale di Roma Capitale	Magnifico Rettore dell'Università degli Studi di Roma Tor Vergata	Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche
Prof. Roberto Gualtieri	*Dott. Paolo Aielli*	*Prof. Nathan Levialdi Ghiron*	*Prof.ssa Maria Chiara Carrozza*
Roberto Gualtieri 06.05.2025 11:29:01 GMT+01:00	PAOLO AIELLI	Nathan Levialdi Ghiron 05.05.2025 13:23:16 GMT+02:00	Maria Chiara Carrozza 05.05.2025 16:28:31 GMT+02:00