



GIUBILEO 2025 – PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

INTERVENTO N. 36

Sistemazione dell'ingresso alla Città Universitaria su viale Regina Elena e riqualificazione dello spazio pubblico

Amministrazione proponente: Sapienza Università di Roma

Ambito di intervento: Riqualificazione e valorizzazione - Riqualificazione dello spazio pubblico
CUP: B87G22001050001

Costo dell'intervento

Importo totale	Risorse Giubileo 2025	Altre fonti di finanziamento
3.000.000,00 €	2.500.000,00 €	500.000,00 €

Fondi Ateneo Sapienza Università di Roma

Soggetto attuatore

Sapienza Università di Roma

Tipologia di intervento:

Percentuale alla Società Giubileo 2025

Essenziale

0,20 %

Descrizione

La proposta presentata, e verificata nell'ambito di una ricerca dal titolo "La città come cura e la cura della città" che si occupava dello spazio urbano in relazione al benessere dei cittadini, lavora sul tema dell'implementazione della mobilità sostenibile e della riqualificazione urbana nella direzione di nuove politiche green in rapporto agli spazi di Sapienza e del Policlinico Umberto I nel tessuto della città. Essa prevede la realizzazione di piste ciclabili e la valorizzazione del trasporto pubblico, la razionalizzazione del traffico veicolare, la creazione spazi pubblici di sosta, sia attraverso la riqualificazione delle aree verdi presenti o di nuova progettazione (ad esempio, quelle interne alle sedi Sapienza e quelle di piazzale del Verano e di largo Passamonti, tutte potenziali "oasi urbane"), sia con la realizzazione di una sequenza di "piazze" tenute insieme da nuovi tracciati pedonali, che si diramano attorno a Sapienza verso la città. Tra gli interventi previsti vi è il ridisegno della sezione stradale dell'intero viale Regina Elena da piazzale del Verano fino a piazza Sassari, la cui realizzazione è prevista in tre fasi, con l'obiettivo di renderlo attuabile in momenti diversi e successivi, nonché con differenti risorse.

La parte per la quale si chiede qui il finanziamento è il tratto di fronte alla città universitaria, che prevede la sistemazione dei marciapiedi e delle aree pedonali limitrofe alla proprietà Sapienza tra viale Ippocrate e l'ingresso alle varie sedi dell'Università, la rimodulazione dei muri di recinzione delle sedi di Sapienza, sia verso la città universitaria che verso l'ex complesso Regina Elena. Più precisamente:

1. Il primo livello d'intervento riguarda la parte delle recinzioni antistanti l'ingresso alla Città Universitaria e quelle relative al passaggio verso le sedi del Castro Laurenziano, dentro all'Ex-Istituto Regina Elena. Il progetto prevede di rafforzare la connessione trasversale tra queste sedi e vuole valorizzare, restituendo una certa riconoscibilità, questa seconda "Porta della Sapienza", attraverso l'utilizzo di rivestimenti lapidei – in maniera analoga al travertino che riveste le facciate più importanti delle sedi universitarie che si affacciano sullo spazio iconico e centrale di piazza della Minerva – e l'inserimento di una serie di piccoli servizi e allestimenti urbani. La rimodulazione della recinzione prevede la riconfigurazione dell'accesso a Sapienza sul lato della città universitaria con la costruzione di una pensilina, un nuovo cancello e strutture di supporto per la segnaletica universitaria, la riqualificazione del Sapienza Store che viene dotato di una vetrina anche su strada, la creazione di un'area di pertinenza all'aperto del bar/caffetteria, che si apre anche verso viale Regina Elena, due spazi interni alla recinzione Sapienza di parcheggio per le biciclette, posti in anch'essi in diretta comunicazione con il viale.
2. Riguardo al secondo livello di intervento, per viale Regina Elena è previsto la riqualificazione degli spazi pedonali con il rifacimento dei marciapiedi di accesso alle sedi del Castro Laurenziano, alla sede Ex-Istituto Regina Elena che alla Città Universitaria. L'intervento consentirà una maggiore e migliore fruizione dello spazio pubblico e privato di Sapienza innalzando il livello di sicurezza e di accessibilità alle stesse sedi. Si viene così a costituire il

nuovo sistema di accesso alle sedi di Sapienza nell'area prospiciente viale Regina Elena con la previsione di una nuova pavimentazione compatibile con le esigenze di tutela e compatibilità con le aree circostanti, di rinnovati arredi urbani come panchine, illuminazione, di nuove alberature e verde urbano, per mitigare l'irraggiamento solare e dare respiro allo spazio e rispondere alle crescenti richieste di attenzione verso l'importanza della natura in città.

3. A seguito di interlocuzioni con gli Uffici di Roma Capitale competenti *ratione materiae*, è emersa la necessità di estendere l'intervento alla riqualificazione delle piattaforme pedonali collocate fino all'intersezione fra Viale Regina Elena e Viale dell'Università, in raccordo con le analoghe iniziative poste in essere dal Municipio territorialmente competente ed i Dipartimenti interessati. Le maggiori esigenze finanziarie vengono sostenute dal soggetto attuatore mediante un cofinanziamento a carico del proprio bilancio per 500.000,00 euro.

Cronoprogramma finanziario

Importo totale [€]	Ripartizione risorse[€]				
	2022	2023	2024	2025	2026
3.000.000,00	0,00	200.000,00	800.000,00	1.500.000,00	500.000,00

Spese in conto capitale per la pianificazione e realizzazione degli interventi Giubileo 2025 (L. 234/2021 e L. 213/2023) [€]	Ripartizione risorse[€]				
	2022	2023	2024	2025	2026
2.500.000,00	0,00	200.000,00	800.000,00	1.500.000,00	0,00

Cronoprogramma procedurale

Trimestre	Obiettivi	Indicatori
II/2023	Progettazione definitiva	Progetto definitivo
III/2023	Progettazione esecutiva	Progetto esecutivo
III/2023		
I/2024		
III/2024		
IV/2024	Conferenza di Servizi, Verifica e validazione	Conclusione CdS Validazione
I/2025		
II/2025		
III/2025	Indizione gara Affidamento	Pubblicazione bando di gara Stipula contratto
IV/2025	Esecuzione	SAL
I/2026	Esecuzione	SAL
II/2026	Collaudo	Certificato di collaudo