

|  |                                                                                                |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                |  |
|  | <b>INTESA</b>                                                                                  |  |
|  | <b>TRA</b>                                                                                     |  |
|  | <u>da una Parte:</u>                                                                           |  |
|  | La <b>SOCIETÀ DI COMMITTENZA DELLA REGIONE PIEMONTE S.P.A.</b> , con                           |  |
|  | sede legale in Torino, C.so Marconi 10, capitale sociale euro 1.120.000,00= i.v.a.,            |  |
|  | iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Torino al n.               |  |
|  | 09740180014, REA 1077627 di Torino, P. IVA 09740180014, in persona del                         |  |
|  | Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante <i>pro-tempore</i> ,       |  |
|  | Domenico Massimo COIRO, in forza di deliberazione dell'Assemblea Ordinaria                     |  |
|  | dei Soci del 23 luglio 2021.                                                                   |  |
|  | di seguito denominata “ <b>SCR</b> ”                                                           |  |
|  | <b>E</b>                                                                                       |  |
|  | <u>dall'altra Parte:</u>                                                                       |  |
|  | <b>AGENZIA PER LO SVOLGIMENTO DEI XX GIOCHI OLIMPICI</b>                                       |  |
|  | <b>INVERNALI</b> , avente sede in Torino, via Po n. 1 nella persona del Commissario            |  |
|  | liquidatore e legale rappresentante <i>pro-tempore</i> , Cons. Carlo PRESENTI, nominato        |  |
|  | con DPCM del 04/02/2021 e riconfermato con DPCM del 11/02/2022.                                |  |
|  | di seguito denominata “ <b>Agenzia</b> ”                                                       |  |
|  | (di seguito singolarmente la “ <b>Parte</b> ”, congiuntamente le “ <b>Parti</b> ”)             |  |
|  | <b>Premesso che</b>                                                                            |  |
|  | - la legge 8 maggio 2012 n. 65, recante “ <i>Disposizione per la valorizzazione e la</i>       |  |
|  | <i>promozione turistica delle valli e dei comuni montani sede dei siti dei Giochi olimpici</i> |  |
|  | <i>invernal Torino 2006</i> ”, all’art. 1, comma 1, attribuisce all’Agenzia le risorse         |  |
|  | finanziarie già assegnate per lo svolgimento dei Giochi olimpici «Torino 2006» al fine         |  |
|  | di procedere all’esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria e di                |  |
|  | 1                                                                                              |  |

riqualificazione degli impianti di cui all'allegato 1 della legge n. 285 del 2000, tra cui prioritariamente quelli siti nei territori montani interessati dai Giochi Olimpici Invernali Torino 2006, ed al successivo comma 2 stabilisce che: *“Ai fini dell'attuazione del comma 1 del presente articolo, la Fondazione 20 marzo 2006 individua, sentiti il commissario liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 e i rappresentanti dei comuni dei territori montani ove sono localizzati gli impianti di cui all'allegato 1 della legge 9 ottobre 2000, n. 285, la tipologia e la priorità degli interventi, la cui esecuzione è demandata, quale stazione appaltante, sotto la sua esclusiva responsabilità e con oneri integralmente a suo carico, alla società di committenza Regione Piemonte Spa, di cui alla legge regionale della regione Piemonte 6 agosto 2007, n. 19, previa intesa con lo stesso commissario liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 in ordine alle risorse finanziarie da mettere a disposizione per ciascun intervento”*;

- è emersa tra SCR e Agenzia una difformità interpretativa in merito al significato del dettato normativo dell'art. 1, comma 2, sopra riportato, ed alla validità dei Protocolli di intesa del 14 ottobre 2013 e del 26 ottobre 2015 – sottoscritti, rispettivamente, tra Fondazione 20 marzo 2006, SCR e Agenzia, e tra SCR ed Agenzia, come evidenziato dalla corrispondenza intercorsa tra le Parti (in Particolare delle note di SCR del 14 aprile 2021 - prot. SCR n. 3210 – e del 9 giugno 2021 - prot. SCR 4983 – ed alle note di Agenzia del 6 aprile 2021 – prot. SCR 3211 del 14 aprile 2021 – e del 22 aprile 2021 – prot. SCR n. 3464 del 23 aprile 2021);

- in data 9 settembre 2021 è stata quindi sottoscritta, previa delibera del Consiglio di Amministrazione di SCR del 9 settembre 2021 n. 147, una prima intesa (rep. SCR 0000254 del 10 settembre 2021) tra Agenzia, in persona del Commissario liquidatore, ed SCR, in persona del Presidente e legale rappresentante *pro-tempore* - volta ad individuare le risorse da mettere a disposizione per ciascuno dei 18 interventi indicati

all'art. 3, – che ha specificato alcune voci di attività i cui costi dovevano essere sicuramente rimborsati a SCR, al fine di consentirle di disporre nel tempo più breve possibile delle somme anticipate per il pagamento degli operatori economici coinvolti negli interventi in questione, nel rispetto delle modalità e delle tempistiche previste dalla normativa vigente;

- la prima intesa ha rinviato, per gli ulteriori interventi ancora da attivarsi, ai sensi della legge 65/2012, a successive intese tra SCR e Agenzia; in particolare, l'art. 5 della prima intesa, rubricato “*Ulteriori interventi*”, prevede che “*Gli ulteriori interventi individuati da Fondazione 20 marzo 2006 e da attivare, saranno oggetto di successive intese tra SCR e Agenzia, per stabilire le risorse finanziarie messe a disposizione per ciascuno di essi, nei limiti delle risorse finanziarie della legge 65/2012 disponibili*”;

- in data 5 luglio 2022 SCR e Agenzia hanno formalizzato un “*Accordo transattivo novativo*” (rep SCR 0000184 del 05-07-2022) finalizzato alla composizione delle divergenze interpretative sorte tra le medesime in merito al riconoscimento a favore di SCR dei corrispettivi per lo svolgimento delle attività di stazione appaltante, che troverà applicazione anche in riferimento agli interventi di cui alla presente intesa;

- risulta ora necessario procedere con ulteriori interventi – quali risultanti dai prospetti della programmazione I, II, III e IV stralcio, che Fondazione 20 marzo 2006 ha inviato ad Agenzia ed a SCR con mail in data 18/05 u.s. e con note prot. 076 del 25/05/2022 e prot. 087 del 10/06/2022 e riportati altresì all'art. 2 del presente Atto - la cui realizzazione richiede, in osservanza del dettato normativo e della clausola di intesa di cui sopra, la previa formalizzazione di una nuova intesa tra SCR e Agenzia, volta a definire le risorse finanziarie da mettere a disposizione per ciascuno di essi, nei limiti di quelle disponibili di cui alla legge n. 65/2012;

- nel caso in cui, nel corso delle ulteriori istruttorie tecniche sulle opere da realizzare,

a seguito dell'acquisizione da parte dei diversi Comuni interessati di un quadro esigenziale consolidato e/o per far fronte alla situazione in atto di straordinario aumento dei prezzi dei materiali e dell'energia attualmente incidente su tutti gli appalti di lavori pubblici, si rendesse necessario rivedere gli importi indicati nella presente intesa si procederà ad un'ulteriore intesa;

- occorre pertanto addivenire alla presente intesa tra Agenzia e SCR, al fine di consentire a quest'ultima di dare avvio ai procedimenti volti alla realizzazione degli interventi attraverso la messa a disposizione, da parte del Commissario liquidatore di Agenzia, delle risorse finanziarie indicate all'art. 2.

**Tutto ciò premesso**

**Tra le Parti come sopra costituite**

**Si conviene e si stipula la seguente intesa**

**Art. 1 – OGGETTO E FINALITÀ**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente intesa.

Tale intesa è volta a consentire a SCR – quale stazione appaltante – di dare avvio ai procedimenti per la realizzazione degli interventi indicati all'art. 2, intendendosi con il presente atto messe a disposizione degli interventi le rispettive risorse finanziarie, anch'esse indicate all'art. 2, con le precisazioni di cui alle predette premesse.

**Art. 2 –INTERVENTI**

Gli interventi interessati dalle attività di cui al precedente art. 1 sono i seguenti e gli importi indicati sono quelli risultanti dai sopra richiamati prospetti della programmazione I, II, III e IV stralcio elaborati e trasmessi da Fondazione:

1. Codice 14L65P08B – Bardonecchia - Impianti di innevamento nuova pista principianti Chesal-Planà - Miglioramento comprensorio Colomion spa - € 345.455,00;

|  |                                                                                     |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                     |  |
|  | 2. Codice 14L65P08C – Bardonecchia - Realizzazione impianto di innevamento          |  |
|  | pista 6 bassa Clos D’aumont Clos D’Aval - Miglioramento comprensorio                |  |
|  | Colomion spa - € 303.379,00;                                                        |  |
|  | 3. Codice 14L65P08D - Bardonecchia - Fornitura per impianti tecnologici per         |  |
|  | impianti di innevamento - Miglioramento comprensorio Colomion spa - €               |  |
|  | 468.914,00;                                                                         |  |
|  | 4. Codice 14L65P08G - Bardonecchia – Ampliamento bacino artificiale esistente       |  |
|  | in località Chesal Bosco e realizzazione stazione di pompaggio –                    |  |
|  | Miglioramento comprensorio Colomion spa - € 960.000,00;                             |  |
|  | 5. Cesana Torinese - Potenziamento sala macchine ripa (adduzione) - €               |  |
|  | 122.889,00;                                                                         |  |
|  | 6. Sauze D'Oulx - Miglioramento stazione di valle seggiovia Clotes - €              |  |
|  | 290.000,00;                                                                         |  |
|  | 7. Sauze D'Oulx - Potenziamento sdm Gad e Gran Comba (adduzione) - €                |  |
|  | 340.569,00;                                                                         |  |
|  | 8. Sestriere - Ripristino Gasex Monte Sises - € 35.500,00;                          |  |
|  | 9. Sestriere - "Ampliamento linee di innevamento: - pista "la blu" e "- pista "68   |  |
|  | bassa" - € 1.160.000,00;                                                            |  |
|  | 10. Comune di Chiomonte - Interventi nel comprensorio sciistico - €                 |  |
|  | 3.631.632,00;                                                                       |  |
|  | 11. Sestriere - Interventi relativi agli adeguamenti delle infrastrutture connesse  |  |
|  | alle gare di sci alpino di coppa del mondo - € 1.538.555,00;                        |  |
|  | 12. Pinerolo - Sostituzione lampade pista e tribune, sostituzione balaustre         |  |
|  | impianto hockey - € 314.600,00;                                                     |  |
|  | 13. Claviere - Integrazione progetto ricollocazione seggiovia Col Saurel / Claviere |  |
|  |                                                                                     |  |

|  |  |  |                                                                                             |  |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  | - ricollocazione seggiovia Col Saurel - € 3.333.348,00;                                     |  |
|  |  |  | 14. Pragelato - Progetto Natural Terrain - "Studio di fattibilità per definizione           |  |
|  |  |  | interventi di riqualificazione dell'ambito trampolini" - integrazione progetto              |  |
|  |  |  | Pragelato natural terrain - € 1.700.000,00;                                                 |  |
|  |  |  | 15. Sauze D'Oulx - Revisione seggiovia ad ammortamento automatico                           |  |
|  |  |  | "Jouvenceaux - Sportinia" - € 633.854,31;                                                   |  |
|  |  |  | 16. Torino Esposizioni - Polo della cultura e campus dell'architettura e del design         |  |
|  |  |  | - Padiglione 2-2b nuova biblioteca civica - € 6.977.131,00.                                 |  |
|  |  |  | <b>Art. 3 – ATTIVITA'</b>                                                                   |  |
|  |  |  | SCR, per gli interventi di cui al precedente art. 2, darà avvio, quale stazione appaltante, |  |
|  |  |  | ai procedimenti volti alla realizzazione dei medesimi, intendendosi, ai sensi dell'art. 1,  |  |
|  |  |  | comma 2, della l. n 65/2012, messe a disposizione degli interventi stessi le risorse        |  |
|  |  |  | finanziarie anch'esse indicate all'art. 2, con le precisazioni di cui alle predette         |  |
|  |  |  | premesse.                                                                                   |  |
|  |  |  | Appena predisposti, e, comunque, non oltre 6 mesi dalla firma della presente intesa,        |  |
|  |  |  | SCR trasmette ad Agenzia il cronoprogramma di dettaglio di ogni procedimento, ivi           |  |
|  |  |  | compreso quello della fase di realizzazione dei lavori.                                     |  |
|  |  |  | SCR trasmetterà ad Agenzia tutti gli atti di consegna dei lavori, gli stati di avanzamento  |  |
|  |  |  | dei lavori, gli atti relativi ai collaudi ed alla consegna delle opere, nonché eventuali    |  |
|  |  |  | altri documenti richiesti da Agenzia.                                                       |  |
|  |  |  | Agenzia si riserva di compiere le verifiche, anche in loco, ritenute necessarie.            |  |
|  |  |  | <b>Art. 4 – CORRISPETTIVI</b>                                                               |  |
|  |  |  | Il corrispettivo di SCR per gli interventi di cui al precedente art. 2 viene regolato       |  |
|  |  |  | dall'Accordo transattivo novativo citato in premessa, al quale si fa in questa sede         |  |
|  |  |  | espresso rinvio.                                                                            |  |
|  |  |  | 6                                                                                           |  |

#### **Art. 5 – SPESE**

Il presente Atto sarà registrato solo in caso d'uso e tutte le spese di stipulazione e registrazione dello stesso saranno a carico della parte che vorrà procedervi, con possibilità di avvalersi di tutte le esenzioni previste dalla legge.

#### **Art. 6 – VARIE**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Atto, si rinvia al richiamato Atto di Intesa sottoscritto in data 9 settembre 2021 tra SCR e Agenzia.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente da ciascuna delle Parti.

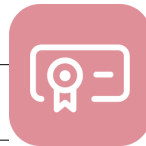
Torino, lì \_\_\_\_\_

Agenzia Torino 2006



CARLO PRESENTI  
AGENZIA TORINO 2006  
03.08.2022 12:08:43  
GMT+00:00

SCR Piemonte S.p.A.



DOMENICO MASSIMO  
COIRO  
S.C.R. Piemonte S.p.A.  
02.08.2022 15:37:31  
GMT+00:00