



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

DECISIONE DI CONTRARRE n. 159 del 17/07/2026

Oggetto: Affidamento della fornitura di arredo ufficio e arredo urbano ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, relativo all'intervento di completamento e piena funzionalità del Centro Sportivo Polivalente nel compendio dell'ex Caserma Boscariello, sita in Napoli – Scampia. CUP: J64J26000310001 – CIG: BC5B195ACE.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “*Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*”;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante “*Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*”;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante “*Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale*”;
- VISTO** il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, recante “*Misure organizzative urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonché per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza*”;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO

il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO

il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui è stato prorogato di un ulteriore anno l'incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO

il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 marzo 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 10 aprile 2025 al numero 984, recante modifiche al DPCM di nomina e di proroga dell'incarico conferito al Dott. Fabio Ciciliano, quale Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile al fine della realizzazione degli interventi infrastrutturali e di riqualificazione funzionali ai territori ad alta vulnerabilità, nonché al DPCM di costituzione della Struttura di supporto ai sensi del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20;

VISTA

la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 marzo 2025 recante *“Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo-Borgo Nuovo, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20”*;

VISTA

la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 agosto 2025 recante *“Piano di attività per la caratterizzazione, raccolta e conferimento dei rifiuti nei territori della cosiddetta “Terra dei Fuochi” (province di Napoli e Caserta), che aggiorna il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale approvato con delibera del 28 marzo 2025, per un importo complessivo di 10 milioni di euro a valere sul FSC 2021–2027”*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTO** l'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, il quale, tra l'altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea;
- VISTO** l'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 che, tra l'altro, prevede che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi, altresì, delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché, mediante apposite convenzioni e senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato;
- VISTO** il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 e, in particolare, per il Comune di Napoli, quartieri Secondigliano-Scampia, la Macroarea di intervento n. 3 *“Eventuali ulteriori progetti o interventi” – “Riqualificazione e realizzazione di impianti sportivi” – “Riqualificazione di una porzione dell'ex caserma Boscariello”*;
- VISTO** il verbale di sopralluogo congiunto del 26 marzo 2026, sottoscritto dal Commissario Straordinario e il Direttore della direzione risorse immobiliari della Difesa Servizi S.p.A. – Brig. Gen. Salvatore Scavo;
- VISTA** la nota protocollo n. 2582/2026 del 22 maggio 2026 di Difesa Servizi S.p.A., acquisita al protocollo n. COMMSTCC-0000921 del 25 maggio 2026, con la quale viene manifestata, a seguito di specifica richiesta, la volontà da parte di Difesa Servizi S.p.A., circa l'attivazione per Attività di Committenza relative all'intervento di riqualificazione della ex Caserma Boscariello (Napoli – Scampia);
- VISTO** il proprio Decreto del 28 maggio 2026 n. 279, con il quale Il Magg. Adolfo Alfego, in servizio presso il Comando Logistico - Servizio Infrastrutture dell'Aeronautica Militare, è nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) per l'attuazione dell'intervento di completamento e



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

piena funzionalità del centro sportivo polivalente nel compendio dell'ex Caserma Boscariello, sita in Napoli – Scampia;

VISTO il quadro economico aggiornato relativo all'intervento di completamento e piena funzionalità del Centro Sportivo Polivalente ubicato nel compendio dell'ex Caserma "Boscariello", trasmesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 6 luglio 2026;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la nota del RUP, acquisita al Prot. n. COMMSTCC-0001331-A del 13 luglio 2026 della Struttura Commissariale, con la quale è stata trasmessa la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento della *"Fornitura di arredo ufficio e arredo urbano, funzionale al Centro Sportivo Boscariello di Napoli"*;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Progetto ha attestato la congruità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico HOLDING OFFICE S.r.l. e la sussistenza dei presupposti per procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento della fornitura di arredo ufficio e arredo urbano, quale dotazione necessaria al completamento e alla piena funzionalità del Centro Sportivo Polivalente ubicato nel compendio dell'ex Caserma "Boscariello", sita in Napoli – Scampia;

ACQUISITA la dichiarazione del RUP, relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36;

VISTO l'articolo 17 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione dell'esigenza di cui al presente provvedimento si provvederà nell'ambito delle risorse finanziarie a valere sul *"Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20"*;

DISPONE

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

2. di dare atto che il CUP assegnato a questo procedimento è: **J64J26000310001**;
3. di dare atto che il CIG assegnato a questo procedimento è: **BC5B195ACE**;
4. di disporre l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., della fornitura di arredo ufficio e arredo urbano del Centro Sportivo "Boscariello" di Napoli", quale dotazione necessaria al completamento e alla piena funzionalità del Centro Sportivo Polivalente ubicato nel compendio dell'ex Caserma "Boscariello", sita in Napoli – Scampia, alla società HOLDING OFFICE S.r.l. – (PIVA 12967001004), con sede legale in Via F. Baracca n. 26/B, 00043 Ciampino (RM);
5. di dare atto che il valore globale dell'affidamento è pari ad €. 24.837,60 comprensivo di IVA e di ogni altro onere di legge, e che la procedura è interamente finanziata con le risorse economiche a valere sul *"Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20"*;

6. di dare atto che il quadro economico dell'affidamento è così articolato:

Costo complessivo	Importo
Fornitura	€ 20.358,69
IVA 22%	€ 4.478,91
TOTALE	€ 24.837,60

7. di demandare al Responsabile Unico di Progetto tutti gli adempimenti connessi e conseguenti al presente provvedimento, ivi compresa la sottoscrizione della lettera d'ordine, nonché lo svolgimento delle funzioni attribuite al RUP nella fase di esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023;
8. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace;
9. di notificare il presente provvedimento al RUP, a Difesa Servizi S.p.A., nonché di disporre la pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Fabio CICILIANO