



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)

## DECRETO N.08 del 30/10/2025

**Oggetto:** Proroga della nomina dei componenti della Commissione di valutazione della Proposta di project financing per l'affidamento della concessione per la progettazione, costruzione e gestione del *green port* "Marina di Nisida", trasmessa ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. n. 36/2023 dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Onda Azzurra S.r.l. (mandataria) e da Giovanni Ajello, Profumo di Mare S.a.s. di Giamia Gennaro e Savarese Costruzioni S.p.A. (mandanti).

Il Commissario Straordinario per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio (di seguito, "**Commissario straordinario**"), in persona del sub commissario notaio dr. Diomede Falconio, in virtù del decreto di nomina n. 02 del 26/01/2022,

### PREMESSO che

- in data 28 febbraio u.s. è stato perfezionato l'Accordo di collaborazione, ex art. 15 della legge n. 241/1990, sottoscritto da questo Commissario straordinario, dall'Autorità di Sistema portuale del Mar Tirreno Centrale (di seguito, "*AdSP*"), dal Comune di Napoli e da Invitalia, per disciplinare le procedure di partenariato pubblico privato e di project financing di cui al Libro IV - Parte I e IV del D.lgs. n. 36/2023, aventi ad oggetto le aree demaniali marittime limitrofe e comprese nel SIN Bagnoli-Coroglio (di seguito, "*Accordo*");
- tale Accordo ha definito, in particolare all'art. 4, un procedimento potenzialmente funzionale alla valutazione di proposte di partenariato pubblico privato aventi ad oggetto le aree demaniali marittime comprese nel SIN Bagnoli-Coroglio e ad esse limitrofe che investano la plurima competenza degli Enti sottoscrittori;
- al punto 2 del summenzionato art. 4 è prevista la "*nomina da parte del Commissario Straordinario, d'intesa con l'AdSP, di una Commissione di valutazione dell'Operazione Proposta, composta da cinque esperti nei seguenti settori: aspetti connessi alle opere marittime, aspetti connessi alla fattibilità economico-finanziaria e gestionale, aspetti giuridici, aspetti infrastrutturali e aspetti urbanistico/paesaggistici; il Comune e l'AdSP comunicano al Commissario Straordinario tre nominativi ciascuno tra i quali il Commissario Straordinario nomina tre dei componenti della Commissione; i restanti due componenti sono individuati direttamente dal Commissario; è facoltà della Commissione richiedere pareri su specifiche questioni; la Commissione nella prima seduta nomina il Presidente*";
- con Decreto del Commissario straordinario n. 3 del 20.05.2025 sono stati nominati ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo di collaborazione ex art. 15 della legge n. 241/1990, sottoscritto in data 28 febbraio 2025 da questo Commissario straordinario, dall'AdSP, dal Comune di Napoli e da Invitalia, e fino al 31 ottobre 2025, i seguenti componenti della Commissione di valutazione della proposta di project financing per l'affidamento della concessione per la progettazione, costruzione e gestione del *green port* "Marina di Nisida", trasmessa ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. n. 36/2023 dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Onda Azzurra S.r.l. (mandataria) e da Giovanni Ajello, Profumo di Mare S.a.s. di Giamia Gennaro e Savarese Costruzioni S.p.A. (mandanti):



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)**

N.	Settore di competenza	Nome Esperto	Attuale Incarico	Titolo Professionale
1	Aspetti Giuridici	Stefano d'Alfonso	Università Federico II, Dipartimento di Scienze sociali	Professore di Istituzioni di diritto pubblico
2	Aspetti urbanistico/paesaggistici e infrastrutturali	Matteo di Venosa	Università degli Studi G. d'Annunzio di Chieti-Pescara, Dipartimento di Architettura	Professore di Urbanistica
3	Opere marittime	Diego Vicinanza	Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli", Dipartimento di Ingegneria	Professore di Costruzioni idrauliche e marittime e idrologia
4	Aspetti Giuridici e Amministrativi	Valeria Ciervo	<i>Of Counsel</i> del Dipartimento di Diritto Amministrativo, degli Appalti e dell'Ambiente - Studio ADVANT Nctm	Avvocato Amministrativista
5	Aspetti connessi alla fattibilità economico-finanziaria e gestionale	Giuseppe Grimaldi	Autorità di sistema Portuale Napoli	Architetto, Segretario Generale, specifica competenza in valutazione di investimenti pubblici

- con il medesimo decreto nel demandare al Soggetto Attuatore la formalizzazione dell'incarico di supporto al RUP per l'attività di componente della Commissione di valutazione per i professionisti indicati ai nn. da 1 a 4 della tabella che precede, mediante affidamenti diretti ai sensi del combinato disposto degli articoli 15, co. 6, e 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, si è stabilito che le operazioni della Commissione di valutazione dovessero concludersi entro il 31 ottobre 2025.

#### **DATO ATTO CHE**

- con comunicazione trasmessa con pec in data 29/10/2025, la Presidente designata della detta Commissione ha manifestato al Rup della procedura la necessità di prorogare i lavori per ulteriori 90 giorni rispetto alla scadenza originaria fissata al 31 ottobre 2025.

Tale richiesta, in considerazione della complessità del progetto e delle attività istruttorie ancora in corso, che risultano indispensabili per una valutazione approfondita e completa della proposta.

- che il Rup ha ritenuto congrue le motivazioni e conseguentemente ha ritenuto di proporre la proroga del termine di conclusione dei lavori della commissione e , quindi, dell'incarico affidato fino al 31 dicembre 2025;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)**

**PRESO ATTO** della necessità di acquisire le dichiarazioni di insussistenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità ai sensi della L. n. 190/2012, del D.lgs. n. 36/2023 e del D. Lgs. 39/2013, le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi rese dai sopraindicati professionisti ai sensi di legge, con l'impegno a sottoscrivere, altresì, il modulo di accettazione della nomina e a richiedere le eventuali autorizzazioni preventive all'assunzione dell'incarico da rilasciarsi dal datore di lavoro, nonché la dichiarazione resa in materia di trattamento dei dati personali, tutte conservate agli atti della struttura commissariale;

**RITENUTO NECESSARIO** demandare ad Invitalia, in forza della specifica Convenzione sopra menzionata, la formalizzazione della proroga dell'incarico di supporto al RUP per l'attività di componente della Commissione di valutazione per i professionisti indicati ai nn. da 1 a 4 della tabella che precede

**EVIDENZIATO** che la proroga dell'incarico conferito da Invitalia sarà oggetto di comunicazione secondo quanto previsto dall'art. 4, co. 2, del Protocollo di Vigilanza collaborativa, siglato in data 13 febbraio 2024, tra il Commissario Straordinario, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e Invitalia;

#### **RICHIAMATI**

- il D.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 6, commi 10 e 10 bis, della L. 240/2010, recanti la disciplina per lo svolgimento delle attività non professionale di incarichi da parte dei professori e ricercatori universitari.

#### **DECRETA**

- di prorogare fino al 31 dicembre 2025 la nomina, ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo di collaborazione ex art. 15 della legge n. 241/1990, sottoscritto in data 28 febbraio 2025 da questo Commissario straordinario, dall'AdSP, dal Comune di Napoli e da Invitalia, i seguenti componenti della Commissione di valutazione della proposta di project financing per l'affidamento della concessione per la progettazione, costruzione e gestione del green port "Marina di Nisida", trasmessa ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. n. 36/2023 dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Onda Azzurra S.r.l. (mandataria) e da Giovanni Ajello, Profumo di Mare S.a.s. di Giamia Gennaro e Savarese Costruzioni S.p.A. (mandanti):

<b>N.</b>	<b>Settore di competenza</b>	<b>Nome Esperto</b>	<b>Attuale Incarico</b>	<b>Titolo Professionale</b>
<b>1</b>	Aspetti Giuridici	Stefano d'Alfonso	Università Federico II, Dipartimento di Scienze sociali	Professore di Istituzioni di diritto pubblico



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA  
BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE  
URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI COROGLIO  
(DPCM 30 NOVEMBRE 2021)**

<b>2</b>	Aspetti urbanistico/ paesaggistici e infrastrutturali	Matteo di Venosa	Università degli Studi G. d'Annunzio di Chieti-Pescara, Dipartimento di Architettura	Professore di Urbanistica
<b>3</b>	Opere marittime	Diego Vicinanza	Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli", Dipartimento di Ingegneria	Professore di Costruzioni idrauliche e marittime e idrologia
<b>4</b>	Aspetti Giuridici e Amministrativi	Valeria Ciervo	<i>Of Counsel</i> del Dipartimento di Diritto Amministrativo, degli Appalti e dell'Ambiente - Studio ADVANT Nctm	Avvocato Amministrativista
<b>5</b>	Aspetti connessi alla fattibilità economico- finanziaria e gestionale	Giuseppe Grimaldi	Autorità di sistema Portuale Napoli	Architetto, Segretario Generale, specifica competenza in valutazione di investimenti pubblici

I componenti della Commissione di valutazione potranno essere sostituiti o revocati, ove necessario con analogo atto. Le operazioni della Commissione di valutazione dovranno concludersi entro il 31 dicembre 2025.

- di demandare ad Invitalia la formalizzazione della proroga dell'incarico di supporto al RUP per l'attività di componente della Commissione di valutazione per i professionisti indicati ai nn. da 1 a 4 della tabella che precede, agli stessi patti e condizioni già stabiliti.

*Sottoscritto digitalmente*  
Il Sub Commissario  
Diomede Falconio

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).  
Il presente decreto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*