



# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione  
funzionali al territorio del Comune di Caivano

## **DECRETO n. 39 del 22/05/2024**

**Oggetto:** **Approvazione del piano economico relativo alla seconda fase degli interventi di riqualificazione della villa comunale “Falcone e Borsellino” al Corso Umberto I, Caivano**

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “*Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*”;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante “*Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*”;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante “*Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale*”;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;



# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione  
funzionali al territorio del Comune di Caivano

- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 recante “*Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionale al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159*”;
- VISTO** il Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159”, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 e, in particolare, la Macroarea di intervento n. 1 “Interventi infrastrutturali urgenti di riqualificazione” - Ambito di azione n. 3 “Riqualificazione e realizzazione spazi pubblici e verde pubblico”;
- VISTO** l’articolo 1, comma 2, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 che, tra l’altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell’ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione Europea;
- VISTA** la nota del Ministro per la Pubblica Amministrazione del 9 marzo 2024 concernente la riqualificazione della Villa comunale “Falcone e Borsellino” richiesta dalla cittadinanza ed inclusa nella delibera n. 2 del 20 marzo 2024 del Consiglio delle bambine e dei bambini di Caivano, previsto dalla Linea 5 “Supporto alla realizzazione di progetti di innovazione sociale rivolti al territorio” - Azione 5.3 “Consiglio dei bambini e delle bambine” del Dipartimento della Funzione Pubblica concernente il “Programma di interventi per incrementare la capacità tecnica e operativa dell’amministrazione comunale di Caivano” di cui all’articolo 1-bis della legge 13 novembre 2023, n. 159;
- VISTO** il proprio Decreto del 21 aprile 2024 n. 27, concernente l’approvazione del piano economico relativo alla prima fase degli interventi di



# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione  
funzionali al territorio del Comune di Caivano

riqualificazione della villa comunale “Falcone e Borsellino” del Corso Umberto I nell’ambito del Comune di Caivano;

## **VISTA**

la nota del 19 maggio 2024 di Sport e Salute S.p.A. ed acquisita al Prot. n. COMMSTCC-0000645-A del 19 maggio 2024 della Struttura Commissariale, concernente la trasmissione del quadro economico della seconda fase degli interventi di manutenzione ordinari e straordinari da realizzare presso la Villa Comunale “Falcone e Borsellino” sita al Corso Umberto I di Caivano;

## **VALUTATO**

il quadro economico complessivo relativo alla seconda fase degli interventi di riqualificazione della Villa comunale “Falcone e Borsellino” di Corso Umberto I nell’ambito del territorio comunale di Caivano pari ad euro 185'910,11, di cui euro 116'918,46 per lavori e progettazione esecutiva lavori, euro 59'006,69 per spese tecniche, IVA, oneri diversi, casse previdenziali ed euro 9'984,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

## **VISTO**

il proprio Decreto del 20 aprile 2024 n. 26, concernente la nomina dell’Ing. Emiliano Curi, Dirigente dell’Ufficio Ingegneria dello Sport e Responsabile della funzione Ingegneria dello sport della Società Sport e Salute S.p.A. quale Responsabile Unico di Progetto per gli interventi di riqualificazione della Villa comunale “Falcone e Borsellino” del Corso Umberto I nell’ambito del Comune di Caivano;

## **DECRETA**

### **Art. 1**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

### **Art. 2**

È approvato il quadro economico relativo alla seconda fase degli interventi di riqualificazione della Villa comunale “Falcone e Borsellino” di Corso Umberto I nell’ambito del territorio comunale di Caivano per un importo complessivo di euro 185'910,11, di cui euro 116'918,46 per lavori e progettazione esecutiva lavori, euro 59'006,69 per spese tecniche, IVA, oneri



# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione  
funzionali al territorio del Comune di Caivano

diversi, casse previdenziali ed euro 9'984,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

## **Art. 3**

Il presente provvedimento è notificato alla Società Sport e Salute S.p.A., al RUP e all'Amministrazione del Comune di Caivano e sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
Fabio CICILIANO