Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

DECRETO n. 425 del 19/11/2026

Oggetto: Lavori relativi all'intervento di riqualificazione della Parrocchia Sant'Angelo nel Comune di Rozzano (MI). Liquidazione primo stato avanzamento lavori. CUP J22F25000190006 – CIG BC213D4600

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante *"Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato"*;

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante *"Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato"*;

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante *"Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri"*;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante *"Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59"*;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* e come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante *"Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale"*;

VISTO il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, recante *"Misure organizzative urgenti*

per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonché per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza";

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui è stato prorogato di un ulteriore anno l'incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 marzo 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 10 aprile 2025 al numero 984, recante modifiche al DPCM di nomina e di proroga dell'incarico conferito al Dott. Fabio Ciciliano, quale Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile al fine della realizzazione degli interventi infrastrutturali e di riqualificazione funzionali ai territori ad alta vulnerabilità, nonché al DPCM di costituzione della Struttura di supporto ai sensi del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 marzo 2025 recante *"Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo-Borgo Nuovo, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20"*;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 agosto 2025 recante *"Piano*

di attività per la caratterizzazione, raccolta e conferimento dei rifiuti nei territori della cosiddetta "Terra dei Fuochi" (province di Napoli e Caserta), che aggiorna il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale approvato con delibera del 28 marzo 2025, per un importo complessivo di 10 milioni di euro a valere sul FSC 2021–2027";

VISTO l'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, il quale, tra l'altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea e che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi del supporto tecnico-operativo, ai sensi dell'articolo 10, commi 1 e 2, del decreto- legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa – INVITALIA S.p.A. che svolge, altresì, le funzioni di Centrale di Committenza ai sensi degli artt. 62 e 63 del Codice dei Contratti;

VISTO l'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 che, tra l'altro, prevede che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi, altresì, delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché, mediante apposite convenzioni e senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato;

VISTO l'articolo 1, comma 5, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, che dispone l'istituzione di un'apposita contabilità speciale intestata al Commissario straordinario presso la Tesoreria dello Stato, sulla quale confluiscono le risorse destinate agli interventi previsti dal Piano straordinario;

VISTO il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con

modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 e, in particolare, per il Comune di Rozzano, la Macroarea di intervento n. 2 *"Interventi di riqualificazione sociale e ambientale" – "Riqualificazione parrocchia Sant'Angelo per favorire l'accoglienza"*;

VISTA la convenzione sottoscritta in data 5 marzo 2026 tra il Comune di Rozzano, rappresentato dall'arch. Antonio Panzarino, e la Parrocchia Sant'Angelo, rappresentata dal parroco don Roberto Soffientini;

VISTO il proprio Decreto n. 239 del 23 marzo 2026, con il quale l'arch. Antonio Panzarino è stato nominato Responsabile Unico di Progetto per l'intervento di riqualificazione della Parrocchia Sant'Angelo nel Comune di Rozzano;

VISTO il proprio Decreto n. 301 del 14 giugno 2026, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione della Parrocchia Sant'Angelo, a seguito della validazione positiva trasmessa dal RUP con nota prot. n. 0027940/2026 del 27 maggio 2026, acquisita al prot. COMMSTCC-0000943-A in pari data;

VISTA la proposta di aggiudicazione trasmessa dal RUP con nota prot. n. 0036319/2026 del 9 luglio 2026, acquisita al prot. COMMSTCC-0001317-A del 10 luglio 2026, in favore dell'operatore economico I.S.A.C. S.r.l.;

VISTA la propria Decisione di contrarre n. 155 del 15 luglio 2026, con la quale è stato disposto l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 17, comma 2 del Codice dei contratti, dei lavori di riqualificazione della Parrocchia Sant'Angelo all'operatore economico I.S.A.C. S.r.l. (C.F./P. IVA 06026010154), per € 119.283,92 oltre IVA, di cui € 50.287,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il contratto di appalto sottoscritto in data 4 agosto 2026 tra il RUP, arch. Antonio Panzarino, e I.S.A.C. S.r.l., per l'importo di € 119.283,92 oltre IVA, comprensivo di € 50.287,72 per oneri della sicurezza, trasmesso con nota prot. n. 0040955/2026, acquisita al prot. COMMSTCC-0001539-A del 5 agosto 2026;

VISTO il verbale di consegna delle aree del 31 agosto 2026, richiamato negli atti di autorizzazione al subappalto;

VISTA la nota prot. n. 0046427/2026 dell'11 settembre 2026, acquisita al prot. COMMSTCC-0001778-A in pari data, con la quale il RUP ha autorizzato il subappalto in favore di ENZO PONTEGGI SERVICE S.r.l. (P. IVA

03664520982) per il montaggio e lo smontaggio dei ponteggi e dei castelli di tiro, per un importo stimato di € 10.500,00 oltre IVA, di cui € 750,00 per oneri della sicurezza;

VISTA la nota prot. n. 0047601/2026 del 18 settembre 2026, acquisita al prot. COMMSTCC-0001828-A in pari data, con la quale il RUP ha trasmesso il contratto di subappalto sottoscritto tra I.S.A.C. S.r.l. ed ENZO PONTEGGI SERVICE S.r.l.;

VISTA la nota prot. n. 0048665/2026 del 24 settembre 2026, con la quale il RUP ha autorizzato il subappalto in favore di NIKOLLI S.r.l. (P. IVA 04720270166) per le opere di intonacatura e rasatura della facciata esterna, per un importo stimato di € 30.000,00 oltre IVA, di cui € 2.100,00 per oneri della sicurezza;

VISTA la nota del Comune di Rozzano prot. n. 0058070/2026 del 12 novembre 2026, acquisita al prot. COMMSTCC-0002306-A in pari data, con la quale il RUP ha trasmesso la documentazione del primo Stato di Avanzamento Lavori per l'approvazione, annullando e sostituendo la precedente nota del 10 novembre 2026;

VISTO lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1, relativo alle lavorazioni eseguite a tutto il 9 novembre 2026, trasmesso unitamente alla documentazione contabile;

VISTO il certificato di pagamento n. 1 del 9 novembre 2026, sottoscritto dal RUP, per un importo netto liquidabile di € 84.908,74 oltre IVA, determinato a fronte di € 47.619,63 per lavori e somministrazioni e di € 37.715,79 per costi della sicurezza, al netto della ritenuta dello 0,5 per cento pari a € 426,68;

VISTE le dichiarazioni del 9 novembre 2026 con le quali ENZO PONTEGGI SERVICE S.r.l. e NIKOLLI S.r.l., in qualità di imprese subappaltatrici, hanno rinunciato al pagamento diretto delle prestazioni da parte della stazione appaltante, subordinando detta rinuncia alla presa d'atto della medesima;

VISTA la dichiarazione del 9 novembre 2026 con la quale I.S.A.C. S.r.l. si è impegnata a presentare, prima della liquidazione del successivo Stato di Avanzamento Lavori, le fatture dei subappaltatori debitamente quietanzate e la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento;

PRESO ATTO delle dichiarazioni del 9 novembre 2026 con le quali ENZO PONTEGGI SERVICE S.r.l. e NIKOLLI S.r.l., in qualità di imprese subappaltatrici,

hanno rinunciato al pagamento diretto delle prestazioni, ferme restando le obbligazioni dell'impresa affidataria I.S.A.C. S.r.l. nei confronti delle medesime;

RITENUTO che, sulla base del primo Stato di Avanzamento Lavori e del relativo certificato di pagamento, sussistano i presupposti per procedere alla liquidazione delle somme dovute;

VISTA la fattura elettronica n. 233 del 9 novembre 2026, emessa da I.S.A.C. S.r.l. (P. IVA/C.F. 06026010154) per € 103.588,66, di cui € 84.908,74 imponibile ed € 18.679,92 IVA al 22 per cento, in regime di scissione dei pagamenti, per il primo Stato di Avanzamento Lavori;

RITENUTO di dover procedere al pagamento del primo stato di avanzamento lavori in favore dell'operatore economico avente diritto;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico;

VERIFICATA la regolarità del beneficiario del pagamento riguardo all'obbligo di versamento scaturente dalla notifica di cartelle di pagamento, ai sensi dell'art. 48-bis d.P.R. n. 602/1973;

VERIFICATA la documentazione, prodotta dall'operatore economico, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la spesa in oggetto trova copertura, ai sensi dell'articolo 1, comma 1 del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178,

D E C R E T A

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

È approvato il pagamento della somma complessiva, in quanto certa, liquida ed esigibile, pari a € 103.588,66 IVA inclusa, quale importo dovuto per il primo Stato di Avanzamento Lavori, mediante emissione di n. 2 ordinativi di pagamento informatici, di cui:

a) € 84.908,74 in favore della I.S.A.C. S.r.l. (P. IVA/C.F. 06026010154), affidataria dei lavori, a saldo della fattura n. 233 del 9 novembre 2026, con sede legale in via Talete n. 32 – 20128 Milano (MI), IBAN IT98M0503401636000000000751;

b) € 18.679,92, quale IVA al 22 per cento relativa alla predetta fattura, in regime di scissione dei pagamenti, tramite riversamento all'Erario Capitolo 1203 – Articolo 12 – Capo 8 – IBAN IT12Y0100003245BE00000002R5.

Art. 3

Il pagamento è disposto mediante l'applicativo Or.Te.S. (Ordinativi di Tesoreria Statale) reso disponibile dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, dando atto che l'importo complessivo pari ad € 103.588,66 è tratto dalla contabilità speciale Alias RGS CS-RM-0013090, che presenta la necessaria disponibilità.

Art. 4

Il presente provvedimento sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Fabio CICILIANO

FABIO CICILIANO
19.11.2026
10:12:54
GMT+01:00