

Allegato all'Ordinanza del Commissario Straordinario recante "GIUBILEO 2025 - INTERVENTO 134 – recante "Ponte dei Congressi" – Attività tecnico-amministrative per la realizzazione dell'intervento. Determinazioni in merito."

**Art. 6 bis
(Espropri)**

Relativamente all'intervento ID134 ANAS SpA in qualità di Soggetto Attuatore ai sensi del DPCM 11 giugno 2024 risulta essere investita dei poteri dell'autorità espropriante propri di Roma Capitale ed è responsabile dell'attivazione e dell'eventuale svolgimento di tutte le fasi del procedimento espropriativo, in relazione agli interventi di sua competenza.

Pertanto, ferma restando la titolarità del potere espropriativo in capo a Roma Capitale, in merito alle procedure finalizzate all'attuazione dell'intervento individuato con ID134 oggetto della presente Convenzione, ad ANAS SpA sono delegate tutte le attività che si rendessero necessarie ed anche strumentali all'esercizio della funzione espropriativa ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

ANAS SpA è altresì delegata, ai sensi dell'art. 14, comma 5, della L. n. 241/1990, alla effettuazione delle attività necessarie alla acquisizione di intese, concerti, nulla osta o assensi, comunque denominati, anche attraverso convocazione della Conferenza di servizi, finalizzate alla acquisizione in favore del patrimonio di Roma Capitale della disponibilità di beni e diritti necessari e strumentali alla realizzazione delle opere pubbliche previste dalla presente Convenzione.

La delega è strumentale allo svolgimento completo di tutte le attività finalizzate al buon esito delle procedure espropriative in questione disciplinate dal D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., fino all'emanazione del decreto di esproprio e/o asservimento ed esecuzione dello stesso. ANAS SpA è direttamente responsabile dell'attivazione e dello svolgimento di tutte le fasi del procedimento espropriativo e tiene esente e dichiara di manlevare totalmente Roma Capitale riguardo le responsabilità sulle attività da essa direttamente svolte.

Sono altresì delegate le attività relative alle procedure d'urgenza di cui agli artt. 22 e 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., nonché quelle finalizzate all'occupazione temporanea ex artt. 49 e 50 e/o art. 44 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. È compresa nella delega l'emanazione del decreto di esproprio della piena proprietà e/o della costituzione di servitù di cui all'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., che verranno adottati da ANAS SpA.

Nell'ambito delle potestà, delle funzioni e dei compiti propri del Soggetto Attuatore, deve intendersi delegata anche la possibilità di stipulare con i soggetti proprietari eventuali atti di cessione volontaria di beni o di costituzione di servitù, occorrenti per la realizzazione dell'intervento, nonché di trascriverli e volturarli catastalmente ed acquisire la registrazione al patrimonio di Roma Capitale. Devono altresì intendersi riconosciute al Soggetto Attuatore tutte le ulteriori facoltà, attività e compiti propri dell'Amministrazione capitolina, strumentali all'esercizio della potestà espropriativa.

Saranno trasferite ed intestate a Roma Capitale in qualità di Soggetto beneficiario tutte le porzioni immobiliari (aree e/o fabbricati) e i diritti reali previsti dal piano particellare di esproprio, affinché le opere pubbliche realizzate possano essere considerate parte del patrimonio di Roma Capitale. Tali beni saranno direttamente immessi in possesso e disponibilità materiale in favore di ANAS SpA e saranno formalmente consegnati a Roma Capitale all'esito positivo del collaudo finale dell'opera pubblica oggetto della presente Convenzione.