



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

DECRETO n. 69 del 09/04/2025

Oggetto: Servizi di ingegneria e architettura, di progettazione esecutiva, di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di riqualificazione dei locali del comune di Caivano siti nella frazione di Pascarola per le esigenze della Urban Regeneration Factory – URF.
CUP J43D2100713000 – CIG B6013E5E3F

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante *“Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”*;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante *“Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante *“Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale”*;
- VISTO** il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, recante *“Misure organizzative urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonché per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza”*;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui è stato prorogato di un ulteriore anno l'incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 recante *“Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionale al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159”*;
- VISTO** l’articolo 1, comma 3, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 che, tra l’altro, prevede che, per l’esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché delle strutture periferiche delle amministrazioni centrali dello Stato;
- VISTO** il Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159”, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 e, in particolare, la Macroarea di intervento n. 1 “Interventi infrastrutturali urgenti di riqualificazione” - Ambito di azione n. 7 “Progetti realizzati dalle istituzioni universitarie della Regione Campania” – Intervento “Riqualificazione verde pubblico Urban Regeneration Factory (“URF, Factory”)), progetto CIPESS;
- VISTO** il decreto del Direttore Generale dell’Università degli Studi di Napoli “Federico II” n. DG/2024/758 del 14 giugno 2024 concernente la nomina a RUP della Dott.ssa Loredana Riviaccio, responsabile amministrativo-contabile del Centro interdipartimentale di ricerca Laboratorio di Urbanistica e di Pianificazione Territoriale "Raffaele d'Ambrosio" (L.U.P.T.);
- VISTO** l’accordo stipulato ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, sottoscritto in data 07 luglio 2024, tra il Commissario Straordinario, l’Università degli Studi di Napoli “Federico II” e il Comune di Caivano;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTA** la nota del 07 agosto 2024 protocollo n. 0034143 della Commissione straordinaria del Comune di Caivano, relativa all'identificazione del Segretario Generale del Comune di Caivano quale soggetto deputato all'attivazione delle procedure per i mandati di pagamento ai fornitori che hanno svolto attività in conformità all'accordo stipulato, ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, all'esito dell'emissione dei decreti di liquidazione da parte del Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il proprio Decreto del 26 ottobre 2024, n. 60, con il quale la Dottoressa Loredana Riviaccio, è nominata Responsabile Unico di Progetto (RUP) per la realizzazione del centro di competenza URF – Urban Regeneration Factory di Caivano, nell'ambito del Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano relativo alla Macroarea di intervento n. 1 “Interventi infrastrutturali urgenti di riqualificazione” - Ambito di azione n. 7 “Progetti realizzati dalle istituzioni universitarie della Regione Campania”.
- VISTA** la nota COMMSTCC-0000137-P del 07 febbraio 2025, con la quale il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità demandava al RUP l'avvio delle procedure per la riqualificazione dei locali ex polizia locale in Pascarola, Caivano per le esigenze della Federico II, nell'ambito del progetto Urban Regeneration Factory – URF.
- VISTA** la nota del RUP, acquisita al Prot. n. COMMSTCC-0000305-A del 24 marzo 2025 della Struttura Commissariale, concernente la proposta di aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura, di progettazione esecutiva, di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di riqualificazione dei locali del comune di Caivano siti nella frazione di Pascarola per le esigenze della Urban Regeneration Factory – URF;
- RITENUTO** di dover procedere alla nomina del Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, per l'intervento di riqualificazione dei locali del comune di Caivano siti nella frazione di Pascarola per le esigenze della Urban Regeneration Factory – URF previsti dal Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del comune di Caivano di cui all'articolo 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

RICHIAMATO l'articolo 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'articolo 1, comma 41 della legge 6 novembre 2012, n. 190, il quale prevede che [...] *il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;*

DECRETA

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

L'Ing. Raffaele De Rosa, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Napoli al n. 20151, P.IVA 04033520612, è nominato Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, per l'intervento di riqualificazione dei locali del comune di Caivano siti nella frazione di Pascarola per le esigenze della Urban Regeneration Factory – URF, secondo le attribuzioni di legge.

Art. 3

Il Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, svolgerà i propri compiti in rapporto con il RUP.

Art. 4

Il presente provvedimento è notificato al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, al RUP e sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Fabio CICILIANO