



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
funzionali al territorio del Comune di Caivano

DECRETO n. 40 del 24/06/2024

**Oggetto: Lavori di riqualificazione dei locali e delle aree esterne del
Complesso “Ex Macello” al Corso Umberto I n. 413, Caivano
Attuazione del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “*Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*”;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante “*Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*”;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante “*Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale*”;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
funzionali al territorio del Comune di Caivano

- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 recante “*Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionale al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159*”;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e, in particolare, l’articolo 5, comma 1;
- VISTO** il Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159”, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 e, in particolare, la Macroarea di intervento n. 1 “Interventi infrastrutturali urgenti di riqualificazione” - Ambito di azione n. 7 “Progetti realizzati dalle istituzioni universitarie della Regione Campania” - Intervento “Rigenerazione spazi didattici”;
- VISTO** il Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159”, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 e, in particolare, la Macroarea di intervento n. 2 “Interventi per fronteggiare le situazioni di vulnerabilità sociale e disagio giovanile” - Ambito di azione n. 2 “Progetti di promozione sociale e assistenza socio-sanitaria funzionali al territorio del Comune di Caivano” - Intervento “Sostegno alle fragilità – Croce Rossa Italiana”;
- VISTO** il Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159”, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 e, in particolare, la Macroarea di intervento n. 3 “Rafforzamento della capacità amministrativa, gestionale ed operativa del Comune di Caivano” - Ambito di azione n. 2 “Sostegno alle attività dell’amministrazione comunale” - Intervento “Incremento della performance dei dipendenti dei servizi sociali del Comune e dell’Ambito territoriale sociale n. 19 – Riqualificazione uffici del Comune di Caivano”;
- CONSIDERATA** la possibilità di avvalersi del supporto del Genio Militare per l’esercizio dei compiti assegnati al Commissario straordinario di cui al decreto-



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
funzionali al territorio del Comune di Caivano

legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159;

VISTA la nota del Gabinetto del Ministro della Difesa n. M_D A3DFB29 REG2024 0000702 del 05 gennaio 2024;

VISTO l'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 che, tra l'altro, prevede che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché delle strutture periferiche delle amministrazioni centrali dello Stato;

VISTO il proprio Decreto del 19 maggio 2024 n. 37, con il quale l'Ing. Giovanni Periodo, funzionario tecnico di ruolo dell'Amministrazione Comunale di Caivano, è stato nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) per gli interventi infrastrutturali urgenti di riqualificazione dei locali e delle aree esterne del Complesso "Ex Macello" al Corso Umberto I n. 413 di Caivano;

VISTO il proprio Decreto del 19 maggio 2024 n. 38, con il quale è stato approvato il quadro economico relativo agli interventi infrastrutturali urgenti di riqualificazione dei locali e delle aree esterne del Complesso "Ex Macello" al Corso Umberto I n. 413 di Caivano;

VISTA la determinazione del Comune di Caivano n. 617 del 20 maggio 2024;

VISTA la nota del 14 giugno 2024 di Sport e Salute, acquisita in pari data al Prot. n. COMMSTCC-0000759-A della Struttura Commissariale, con la quale si richiede, per la straordinaria urgenza di proseguire le opere di riqualificazione dei locali e delle aree esterne del Complesso "Ex Macello" al Corso Umberto I n. 413 di Caivano, la richiesta di deroga di norme di legge vigenti, al fine di assicurare il rispetto del Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023;

VISTO l'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 che, tra l'altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
funzionali al territorio del Comune di Caivano

prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché
dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea;

D E C R E T A

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

È autorizzata, ricorrendone i presupposti, data la straordinaria urgenza per la realizzazione delle opere di riqualificazione dei locali e delle aree esterne del Complesso “Ex Macello” al Corso Umberto I n. 413, Caivano di cui al Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023, la deroga delle seguenti norme di legge:

- a) al fine dell'acquisizione delle forniture e dell'espletamento dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione, la selezione degli operatori economici è espletata in deroga all'articolo 50 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Art. 3

Il presente provvedimento è notificato al RUP, a Sport e Salute S.p.A., al Comune di Caivano e sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Fabio CICILIANO