



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

DECRETO n. 67 del 25/02/2025

Oggetto: **Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per gli interventi urgenti di messa in sicurezza, ripristino e riqualificazione di Piazza Annunziatella (c.d “Piazza Giovanni Paolo II”) della frazione di Pascarola, Caivano.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante *“Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”*;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante *“Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*;
- VISTO** il decreto legislativo 15 marzo 2010, n. 66, recante *“Codice dell’ordinamento militare”*;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 15 marzo 2010, n. 90, recante il *“Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell’articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246”*;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante *“Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale”*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTO** il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, recante “*Misure organizzative urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonché per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza*”;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui al Dott. Fabio Ciciliano è stato prorogato di un ulteriore anno l’incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** l’articolo 1, comma 2, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 che, tra l’altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell’ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione Europea;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 recante “*Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionale al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159*”;
- VISTO** il Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159”, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 e, in particolare, la Macroarea di intervento n. 1 “*Interventi infrastrutturali urgenti di riqualificazione*” - Ambito di azione n. 3 “*riqualificazione e realizzazione spazi pubblici e verde pubblico*” - Intervento



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“Riqualificazione della frazione di Pascarola: “Piazza Giovanni Paolo II”;

VISTO

il proprio Decreto del 5 agosto 2024 n. 47, con il quale l’Ing. Giovanni Periodo, Funzionario Tecnico di ruolo dell’Amministrazione Comunale di Caivano, è nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) per gli interventi urgenti di messa in sicurezza, ripristino e riqualificazione di Piazza Annunziatella (c.d. “Piazza Giovanni Paolo II”) della frazione di Pascarola, Caivano;

VISTA

la nota del 03 febbraio 2025 del RUP, acquisita al protocollo n. COMMSTCC-0000102-A del 03 febbraio 2025, della Struttura Commissariale, relativa alla trasmissione del quadro economico, nonché degli elaborati grafici, per gli interventi urgenti di messa in sicurezza, ripristino e riqualificazione di Piazza Annunziatella (c.d. “Piazza Giovanni Paolo II”) della frazione di Pascarola, Caivano;

VALUTATO

il quadro economico del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo agli interventi urgenti di messa in sicurezza, ripristino e riqualificazione di Piazza Annunziatella (c.d. “Piazza Giovanni Paolo II”) della frazione di Pascarola - Caivano, pari ad euro 171'979,38, di cui euro 117'578,17 per lavori ed oneri per modifiche su impianto di illuminazione pubblica, euro 7'700,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 15'080,00 per spese tecniche (progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) inclusi oneri previdenziali, euro 15'247,80 per incentivi, oneri in discarica e imprevisti ed euro 16'372,58 per IVA;

RITENUTO

di dover procedere all’approvazione del progetto per gli interventi urgenti di messa in sicurezza, ripristino e riqualificazione di Piazza Annunziatella (c.d. “Piazza Giovanni Paolo II”) della frazione di Pascarola, Caivano;

D E C R E T A

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

È approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per gli interventi urgenti di messa in sicurezza, ripristino e riqualificazione di Piazza Annunziatella (c.d. “Piazza Giovanni Paolo II”) della frazione di Pascarola – Caivano, costituito dai seguenti elaborati testuali e grafici, depositati agli atti di Ufficio:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

AMMINISTRATIVI ECONOMICI

- DOC.01: ELENCO ELABORATI
- DOC.02: RELAZIONE TECNICA
- DOC.03: QUADRO ECONOMICO
- DOC.04: ELENCO PREZZI UNITARI
- DOC.05: INCIDENZA MANODOPERA
- DOC.06: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- DOC.07: ANALISI PREZZI
- DOC.08: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA
- DOC.09: CRONOPROGRAMMA FASI DEI LAVORI

GRAFICI

- GRF .10: PLANIMETRIA STATO DEI LUOGHI
- GRF .11: STATO DEI LUOGHI SEZIONI AA BB
- GRF .12: PLANIMETRIA DI PROGETTO
- GRF .13: PROGETTO SEZIONI AA BB
- GRF .14: INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- GRF .15: INQUADRAMENTO TERRITORIALE STATO DEI LUOGHI
- GRF .16: INQUADRAMENTO TERRITORIALE PROGETTO
- GRF .17: COMPARAZIONE
- GRF .18: COMPARAZIONE
- GRF .19: COMPARAZIONE
- GRF .20: COMPARAZIONE
- GRF .21: COMPARAZIONE
- GRF .22: RIQUALIFICAZIONE ESTETICA E FUNZIONAEL DELLO SPAZIO URBANO
- GRF .23: PARTICOLARI ESECUTIVI
- GRF .24: PARTICOLARI ESECUTIVI
- GRF .25: ILLUMINAZIONE
- GRF .26: ILLUMINAZIONE
- GRF .27: ILLUMINAZIONE
- GRF .28: SCELTA MATERIALI E SCHEMA POSA
- GRF .29: SCELTA MATERIALI E SCHEMA POSA



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

SICUREZZA

SIC .30: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SIC .31: LAYOUT CANTIERE

Art. 3

È approvato il quadro economico del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo agli interventi urgenti di messa in sicurezza, ripristino e riqualificazione di Piazza Annunziatella (c.d. “Piazza Giovanni Paolo II”) della frazione di Pascarola – Caivano di euro 171'979,38 di cui euro 117'578,17 per lavori e spese per modifiche su impianto di illuminazione pubblica, euro 7'700,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 15'080,00 per spese tecniche (progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) inclusi oneri previdenziali, euro 15'247,80 per incentivi, oneri in discarica e imprevisti ed euro 16'372,58 per IVA.

Art. 4

Il presente provvedimento è notificato al RUP, al Comune di Caivano, all'Esercito Italiano e sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Fabio CICILIANO