



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
funzionali al territorio del Comune di Caivano

DECRETO n. 60 del 26/10/2024

Oggetto: **Interventi infrastrutturali urgenti in favore del Comune di Caivano – Piano di riqualificazione e adeguamento del complesso edilizio di Corso Umberto I° n. 413, censiti in Catasto Fabbricati al Foglio 19, Particella 132 sub 1, per la realizzazione del Centro di competenza “Federico II”.
Nomina Responsabile Unico di Progetto.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “*Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*”;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e, segnatamente, l’art. 5 secondo il quale è il dirigente di ciascuna unità organizzativa che provvede ad assegnare a sé medesimo ovvero ad assegnare ad altro dipendente addetto all’unità organizzativa la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente al singolo procedimento nonché, eventualmente, la responsabilità dell’adozione del provvedimento finale;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante “*Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*”;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, recante “*Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale*” che introduce, tra l’altro, norme per il risanamento e la riqualificazione del territorio del Comune di Caivano e per favorire lo sviluppo economico e



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
funzionali al territorio del Comune di Caivano

sociale dell'area e, in particolare, l'articolo 1, concernente "*Interventi infrastrutturali urgenti in favore del Comune di Caivano*";

VISTO

l'articolo 1, comma 2, del citato decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, il quale, tra l'altro, prevede che per la realizzazione degli interventi approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea;

VISTO

l'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 che, tra l'altro, prevede che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché delle strutture periferiche delle amministrazioni centrali dello Stato;

VISTO

il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO

il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO

il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui è stato prorogato di un ulteriore anno l'incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

VISTO

il Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159", approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023 e, in particolare, la Macroarea di intervento n. 1 "Interventi infrastrutturali urgenti di riqualificazione" - Ambito di azione n. 7 "Progetti realizzati dalle istituzioni universitarie della Regione Campania" – Intervento



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
funzionali al territorio del Comune di Caivano

“Riqualificazione verde pubblico Urban Regeneration Factory (“URF, Factory”), progetto CIPESS;

- VISTO** il proprio Decreto del 19 maggio 2024, n. 38, concernente l’approvazione del piano economico relativo ai lavori di riqualificazione dei locali e delle aree esterne del Complesso “Ex Macello” al Corso Umberto I n. 413, Caivano;
- VISTO** il decreto del Direttore Generale dell’Università degli Studi di Napoli “Federico II” n. DG/2024/758 del 14 giugno 2024 concernente la nomina a RUP della Dott.ssa Loredana Riviaccio, responsabile amministrativo-contabile del Centro interdipartimentale di ricerca Laboratorio di Urbanistica e di Pianificazione Territoriale "Raffaele d'Ambrosio" (L.U.P.T.);
- VISTO** l’accordo stipulato ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, sottoscritto in data 07 luglio 2024, tra il Commissario Straordinario, l’Università degli Studi di Napoli “Federico II” e il Comune di Caivano;
- VISTA** la nota del 07 agosto 2024 protocollo n. 0034143 della Commissione straordinaria del Comune di Caivano, relativa all’identificazione del Segretario Generale del Comune di Caivano quale soggetto deputato all’attivazione delle procedure per i mandati di pagamento ai fornitori che hanno svolto attività in conformità all’accordo stipulato, ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, all’esito dell’emissione dei decreti di liquidazione da parte del Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano;
- RITENUTO** di dover procedere alla nomina del Responsabile Unico di Progetto al fine di consentire la realizzazione degli interventi urgenti previsti dal Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del comune di Caivano di cui all’articolo 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, approvato con delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2023;

D E C R E T A

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
funzionali al territorio del Comune di Caivano

Art. 2

La Dott.ssa Loredana Riviaccio è nominata Responsabile Unico di Progetto (RUP) per la realizzazione del centro di competenza URF – Urban Regeneration Factory presso il Complesso “Ex Macello” al Corso Umberto I, n. 413 di Caivano, nell’ambito del Piano straordinario di interventi infrastrutturali o di riqualificazione funzionali al territorio del Comune di Caivano relativo alla Macroarea di intervento n. 1 “Interventi infrastrutturali urgenti di riqualificazione” - Ambito di azione n. 7 “Progetti realizzati dalle istituzioni universitarie della Regione Campania”.

Art. 3

Al RUP sono assegnati i compiti descritti agli artt. 6, 7 e 8 dell’ ”Allegato I.2 – Attività del RUP” del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

Art. 4

Al RUP è delegata la stipula degli atti negoziali discendenti dai procedimenti assegnati.

Art. 5

Il RUP dovrà seguire le modalità di attuazione previste dal decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 e potrà avvalersi delle misure di semplificazione ivi previste.

Art. 6

Il RUP ha facoltà di richiedere eventuali nuove utenze di accesso ai sistemi digitali CUP Tesoro, CIG, SIMOG, DURC, Casse di Previdenza, BDNA, AVCpass, impiegabili esclusivamente per l’espletamento del presente incarico.

Art. 7

Per l’espletamento della procedura, il RUP potrà avvalersi del supporto degli uffici dell’Università degli studi di Napoli “Federico II”, nonché degli uffici dell’Amministrazione Comunale di Caivano.

Art. 8

Il RUP provvederà a relazionare la Struttura di Supporto del Commissario Straordinario



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per il risanamento e la riqualificazione
funzionali al territorio del Comune di Caivano

sulle determinazioni assunte, fornendo eventuali aggiornamenti anche al fine di attivare ogni utile iniziativa volta ad assicurare il conseguimento degli obiettivi di cui al decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159.

Art. 9

Il presente provvedimento è notificato al RUP, all'Università degli studi di Napoli "Federico II", al Comune di Caivano e sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Fabio CICILIANO