



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

DECRETO n. 227 del 02/03/2026

Oggetto: Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica
relativo all'intervento di riqualificazione del parco giochi di via
F. Maggi in Rozzano.
CUP J22H25000420006.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante *“Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”*;
- VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303 e successive modificazioni, recante *“Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;
- VISTO** il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 recante *“Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povertà educativa e alla criminalità minorile, nonché per la sicurezza dei minori in ambito digitale”*;
- VISTO** il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, recante *“Misure organizzative urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonché per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza”*;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 settembre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 28 settembre 2023 al numero 2597, con cui il Dott. Fabio Ciciliano è stato nominato Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 ottobre 2023, registrato dalla Corte dei Conti il 16 ottobre 2023 al numero 2734, con cui è stata costituita la Struttura di supporto al Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 settembre 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 23 settembre 2024 al numero 2513, con cui è stato prorogato di un ulteriore anno l'incarico di Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 marzo 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 10 aprile 2025 al numero 984, recante modifiche al DPCM di nomina e di proroga dell'incarico conferito al Dott. Fabio Ciciliano, quale Commissario Straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile al fine della realizzazione degli interventi infrastrutturali e di riqualificazione funzionali ai territori ad alta vulnerabilità, nonché al DPCM di costituzione della Struttura di supporto ai sensi del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 marzo 2025 recante *“Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo-Borgo Nuovo, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20”*;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 28 agosto 2025 recante *“Piano di attività per la caratterizzazione, raccolta e conferimento dei rifiuti nei territori della cosiddetta “Terra dei Fuochi” (province di Napoli e Caserta), che aggiorna il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale approvato con delibera del 28 marzo 2025, per un importo complessivo di 10 milioni di euro a valere sul FSC 2021–2027”*;
- VISTO** l'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, il quale, tra l'altro, prevede che per la realizzazione degli interventi



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

approvati, si provvede in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto dei principi generali dell'ordinamento, delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea e che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi del supporto tecnico-operativo, ai sensi dell'articolo 10, commi 1 e 2, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, della Società Sport e Salute S.p.A. che svolge, altresì, le funzioni di Centrale di Committenza ai sensi degli artt. 62 e 63 del Codice dei Contratti;

VISTO

l'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 che, tra l'altro, prevede che, per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario può avvalersi, altresì, delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché, mediante apposite convenzioni e senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato;

VISTO

il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 e, in particolare, per il Comune di Rozzano, la Macroarea di intervento n. 2 "*Interventi di riqualificazione sociale e ambientale*" - "*Riqualificazione parco giochi di via F. Maggi*";

VISTA

la convenzione stipulata in data 25 settembre 2025 con Sport e Salute S.p.A., per l'espletamento di attività di supporto tecnico-operativo e di centrale di committenza;

VISTO

il proprio Decreto n. 190 del 12 novembre 2025, con il quale l'arch. Francesco Mirra è stato nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) per gli interventi di riqualificazione del parco giochi di via F. Maggi nel Comune di Rozzano;

VISTA

la nota prot. 0001284 del 24 febbraio 2026, acquisita al prot. COMMSTCC- 0000293-A in pari data, con la quale il RUP, arch. Francesco Mirra, ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico economica



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

relativo all'intervento di riqualificazione del parco giochi di via F. Maggi in Rozzano;

CONSIDERATO che il rapporto conclusivo della verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, condotta da Sport e Salute S.p.A., ha restituito esito favorevole;

VISTO l'atto che attesta la validità del progetto di fattibilità tecnico economica del progetto relativo all'intervento di riqualificazione del parco giochi di via F. Maggi in Rozzano, ai sensi dell'articolo 42 comma 4 del Codice dei Contratti;

VALUTATO il quadro economico complessivo del progetto di fattibilità tecnico economica del progetto relativo all'intervento di riqualificazione del parco giochi di via F. Maggi in Rozzano pari ad euro 171.252,42, di cui euro 105.635,29 relativamente al quadro A per lavori e costi della sicurezza ed euro 65.617,13 relativamente al quadro B per somme a disposizione;

VALUTATA la regolarità tecnica, amministrativa ed economica del progetto di fattibilità tecnico economica del progetto relativo all'intervento di riqualificazione del parco giochi di via F. Maggi in Rozzano;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica del progetto relativo all'intervento di riqualificazione del parco giochi di via F. Maggi in Rozzano;

D E C R E T A

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

È approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione del parco giochi di via F. Maggi in Rozzano, depositati agli atti di Ufficio:

GENERALI

- | | |
|---------------------------------|--|
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.EE.001 | Elenco Elaborati; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.RG.001 | Relazione generale; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.RG.004 | Relazione sull'abbattimento delle barriere |
| | architettoniche; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.DF.001 | Documentazione fotografica; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.RTI.001 | Relazione tecnica illustrativa; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.CM.001 | Computo metrico estimativo; |



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- | | |
|--------------------------------|---|
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.EP.001 | Elenco prezzi; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.AP.001 | Analisi prezzi; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.QE.001 | Quadro economico; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.RP.001 | Relazione Paesaggistica; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.CR.001 | Cronoprogramma; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.RC.001 | Relazione CAM; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.PM.001 | Piano preliminare di manutenzione; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.PI.001 | Prime indicazioni per la stesura dei piani di
sicurezza. |

ARCHITETTONICI

- | | |
|--------------------------------|---|
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.AR.001 | Inquadramento urbanistico; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.AR.002 | Rilievo dello stato dei luoghi; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.AR.003 | Planimetria e profili da nuvola di punti; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.AR.004 | Progetto degli Interventi; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.AR.005 | Particolari Costruttivi; |
| - PRG.RZ15.00.001.PF.00.AR.006 | Abaco delle specie arboree. |

Art. 3

È approvato il quadro economico per un importo complessivo di euro 171.252,42, di cui euro 105.635,29 relativamente al quadro A per lavori e costi della sicurezza ed euro 65.617,13 relativamente al quadro B per somme a disposizione.

Art. 4

Il presente provvedimento è notificato al RUP, a Sport e Salute S.p.A., al Comune di Rozzano e sarà pubblicato nelle modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Fabio CICILIANO